



БУДУЩЕЕ СТАНЕТ НАДЁЖНЫМ!



1966 — 2026

БУДУЩЕЕ
СТАНЕТ НАДЁЖНЫМ!

БУДУЩЕЕ СТАНЕТ НАДЁЖНЫМ!

к 60-летию

ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
«ВИТЕБСКИЙ ДСК»



Минск
«Колорград»
2026

УДК 69:658.115(476.5-25)
ББК 38-4(4Бел)
Б90

Автор текста: *О. С. Цвякялене*

Редакционная коллегия: *Ю. А. Петерсон, А. А. Тихонов, О. С. Цвякялене, С. А. Одинцов,
О. О. Петерсон, Н. Л. Мачихо*

В книге использованы фотографии из архивов
государственного предприятия «Витебский ДСК»,
областной газеты «Витебские вести», газеты «Витьбичи»

ISBN 978-985-35-0245-9

© Государственное предприятие «Витебский ДСК», 2026
© Оформление. ООО «Колорград», 2026



ГИМН ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ «ВИТЕБСКИЙ ДСК»

Мы этот город строили с тобою
Над тихой нашей Западной Двиной.
От чертежей, от смет и до бетона
Он вырос светлый, прочный и живой.

Районы поднимались год за годом.
Там, где вчера был ветер и пустырь,
Под витебским радушным небосводом
Растут дома, встречая новый мир.

Профессия строителя – творенье,
В котором точность, опыт и расчёт.
Взлетают ввысь труды домостроения.
Мы держим строй, всегда идём вперёд.

И как бы ни было порою сложно
Держать высокий темп и строгий план,
Пусть будущее станет всем надёжным,
Для счастья людям и на гордость нам!

И что скрывать? Такое и не скроешь.
Гордимся сердцем всем и всей душой,
Что город наш над Западной Двиною
Стал нашей песней, нашу судьбой.

*Уважаемый Юрий Александрович!
Уважаемые работники и ветераны
строительного коммунального унитарного
предприятия «Витебский ДСК»!*



От имени Совета Республики Национального собрания Республики Беларусь и меня лично примите искренние поздравления со знаменательной датой – 60-летием со дня образования предприятия.

История Витебского ДСК – это летопись доблестного труда нескольких поколений строителей, руками которых создавался современный облик областного центра и всего региона. За шесть десятилетий комбинат прошёл внушительный путь – от строительства первых домов до возведения социально значимых объектов и сложных архитектурных ансамблей.

Ваше предприятие по праву славится сильной командой профессионалов – талантливыми инженерами, умелыми крановщиками, ответственными монтажниками и вдумчивыми технологами. Вы доказали, что домостроение – это искус-

ство создавать пространство для жизни, уюта и будущего. И сегодня Витебский ДСК является флагманом строительной индустрии и ассоциируется с надёжностью, качеством и высокими технологиями.

Слова особой признательности – ветеранам комбината. Вы заложили фундамент традиций, передав бесценный опыт молодёжи. Ваши трудовые подвиги и преданность делу сделали предприятие по-настоящему сильным.

Дорогие друзья! От всей души желаю вам дальнейших успехов в созидательном труде, новых интересных проектов, стабильности и процветания.

Пусть каждый новый дом, построенный вашими руками, становится украшением города и приносит радость его жителям.

Крепкого здоровья, мира и всего самого доброго вам, вашим родным и близким.

*Председатель Совета Республики
Национального собрания
Республики Беларусь
Н.И.Кочанова*

Дорогие друзья!



От депутатов Палаты представителей Национального собрания Республики Беларусь и меня лично примите искренние поздравления по случаю 60-летия со дня образования государственного предприятия «Витебский ДСК».

История комбината наполнена яркими событиями и профессиональными успехами. За годы плодотворной деятельности он изменился до неузнаваемости, став первопроходцем панельного домостроения в республике и флагманом северного региона, эффективно адаптируясь к промышленным и социальным изменениям в стране. Внушительный возраст является показателем конкурентоспособности и востребованности выпускаемой продукции.

Благодаря заложенным ветеранами незабываемым традициям и самоотверженному труду работников свой очередной юбилей Витебский домостроительный комбинат встречает в статусе мощного надёжного предприятия, имеющего колоссальный производственный опыт и сплочённый коллектив.

Пусть эта знаменательная дата станет ещё одним шагом вперёд на пути освоения новых горизонтов. Продолжайте твёрдо держать курс на достижение максимального результата в решении поставленных задач.

Желаю экономической и финансовой стабильности, дальнейшего наращивания объёмов производства и созидательных свершений во имя процветания Беларуси.

*Уполномоченный представитель
Главы государства в Витебской области,
Председатель Палаты представителей
Национального собрания
Республики Беларусь
И.П.Сергеенко*

Уважаемые работники и ветераны государственного предприятия «Витебский ДСК»!



От имени Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь и от себя лично поздравляю вас с памятной датой в истории предприятия – 60-летием со дня образования!

С момента основания 1 февраля 1966 года Витебский домостроительный комбинат прошёл значительный путь развития, став многопрофильным строительным предприятием, способным решать широкий спектр задач от проектирования до выполнения полного комплекса строительно-монтажных, специальных и отделочных работ, а также работ по благоустройству территорий.

Сегодня государственное предприятие «Витебский ДСК» – это современная организация с развитой производственной и технологической базой, в структуре которой успешно функционируют специализированные подразделения и завод крупнопанельного домостроения, выпускающий широкий ассортимент качественных железобетонных изделий, конструкций и иной строительной продукции, востребованной как в жилищном строительстве, так и в индивидуальном домостроении.

Высокий профессионализм коллектива, системный подход к управлению качеством, наличие необходимых аттестатов, сертификатов соответствия и аккредитованных лабораторий позволяют предприятию обеспечивать надёжность, безопасность и высокое качество выполняемых работ, полностью соответствующих требованиям технических нормативных правовых актов.

Отдельные слова признательности и глубокой благодарности ветеранам предприятия, стоявшим у истоков его становления и развития. Ваш многолетний добросовестный труд, высокий профессионализм, преданность избранному делу и накопленный опыт стали прочной основой нынешних достижений Витебского домостроительного комбината и важным ориентиром для новых поколений строителей.

Выражаю искреннюю благодарность всему коллективу за добросовестный труд, ответственность и весомый вклад в развитие строительной отрасли Республики Беларусь.

Желаю вам крепкого здоровья, стабильности, новых производственных достижений, успешной реализации намеченных планов и дальнейших профессиональных успехов на благо нашей страны.

С уважением,
министр архитектуры и строительства
Республики Беларусь
А.В.Студнев

Уважаемые ветераны и труженики строительного коммунального унитарного предприятия «Витебский ДСК»! Уважаемый Юрий Александрович!



Сердечно поздравляю вас с 60-летием предприятия!

«Витебский ДСК» по праву является флагманом в сфере жилищного строительства.

С момента своего основания в 1966 году коллективом предприятия реализовано множество уникальных проектов, введены в эксплуатацию миллионы квадратных метров жилья. Создание ДСК стало важным шагом на пути к строительству жилого фонда, вследствие чего в Витебске появились первые девятиэтажные панельные дома с усовершенствованной планировкой. Возведённые вами новые микрорайоны изменили облик областного центра и сделали жизнь горожан более комфортной.

Предприятие переживало разные времена, но благодаря сплочённости коллектива, профессионализму и преданности делу выстояло и продолжает набирать мощности.

Сегодня ДСК активно участвует в строительстве объектов не только в Витебске, но и в других городах области, внося весомый вклад в развитие региона.

От всей души желаю коллективу государственного предприятия «Витебский ДСК» здоровья, счастья, благополучия, новых трудовых достижений на благо нашей Родины!

С уважением,
Александр Рогожник,
председатель
Витебского областного
исполнительного комитета

Уважаемый Юрий Александрович!



Уважаемые работники и ветераны Витебского домостроительного комбината!

В этом году мы празднуем не только юбилей предприятия, но и чествуем людей, которые создают историю одного из крупнейших домостроительных комбинатов республики – успешного застройщика Витебска, Полоцка,

Орши, райцентров Витебской области и Минска. Людей, превративших своё дело в эталон высокого качества производства, инженерной мысли, строительного искусства и архитектурной эстетики.

Трудовой коллектив Витебского ДСК неизменно следует пути новаторства и инноваций. В 1966 году комбинат возвёл первый в Беларуси крупнопанельный девятиэтажный дом со встроенным магазином, а реконструкция завода КПД, начатая в 1974-м, дала жизнь новой серии 111-108. Сегодня она «набирает высоту»: активно строятся 11- и 16-этажные дома, на подходе – инновационные 19-этажные дома в эффективной конструктивно-технологической системе.

За 60 лет Витебский ДСК создал большинство микрорайонов Витебска, сдал в эксплуатацию свыше 5 млн м² жилья. В 2025 году установлен рекорд ввода жилья за 15 лет – 104 тыс. м².

Реализуя созидательную политику Главы государства и Правительства, предприятие внесло значительный вклад в реализацию планов жилищного строительства, в строительство домов для

многодетных семей и граждан, стоящих в очереди на улучшение жилищных условий. За этими цифрами – сотни тысяч семей, которым благодаря вашим усилиям удалось обрести надёжную крышу над головой, ощущение безопасности и гордость за свой дом.

Восхищает ваш курс на инновационное и технологическое развитие. Витебский домостроительный комбинат успешно проводит модернизацию, совершенствует производство железобетонных изделий, металлоконструкций и малых архитектурных форм. Профессионализм и опыт команды ДСК, качество и конкурентоспособность производимой продукции востребованы сегодня как в Беларуси, так и за рубежом.

Республиканский союз строителей выражает глубокую признательность славному коллективу и ветеранам предприятия за значимый вклад в развитие строительного комплекса страны, проявленную социальную ответственность и высокое качество труда. Позвольте выразить особую благодарность за активное участие в ежегодном Республиканском конкурсе лучших достижений строительной отрасли «Строительный Олимп», Национальном форуме архитектурной, градостроительной и строительной деятельности Республики Беларусь.

С праздником, дорогие друзья! Желаю коллективу Витебского домостроительного комбината не просто успешного развития, а настоящего прорыва в строительной отрасли: реализации масштабных и смелых проектов, которые станут символами современного города и вдохновят поколения жителей Беларуси. Пусть каждый ваш шаг будет направлен вперёд, к новым высотам, а каждый построенный дом – примером качества, надёжности и заботы о человеке. Крепкого вам здоровья, сплочённости и процветания на благо Республики Беларусь!

Председатель Республиканского союза строителей
Заслуженный строитель Республики Беларусь Анатолий Ничкасов

Уважаемые коллеги!



От имени Белорусского профессионального союза работников строительства и промышленности строительных материалов примите искренние поздравления с 60-летним юбилеем коллектива государственного предприятия «Витебский домостроительный комбинат»!

60 лет – это значимый рубеж, который свидетельствует о прочной истории, богатом опыте и высоких достижениях. За эти годы вы прошли путь от закладки первых кирпичей до уверенного лидерства в жилищном строительстве региона. Это время, наполненное трудом, творчеством и стремлением к совершенству.

За этой датой – тысячи квадратных метров жилья, сотни типовых и уникальных проектов, сотни профессиональных решений и, главное, поколения строителей, для которых Витебский ДСК стал не просто местом работы, а профессиональным домом.

Сегодня предприятие – один из ключевых производителей жилья в Витебской области, ежегодно вносящий существенный вклад в решение жилищного вопроса региона и строительство социальной инфраструктуры. Ваши главные активы – команда высококлассных специалистов, внедрение современных технологий заводского изготовления конструкций и безупречная репутация надёжного партнёра.

Низкий поклон ветеранам – хранителям профессиональных традиций и наставникам молодого поколения. Ваш опыт, переданный коллегам, – это инвестиция в будущее предприятия.

Система социального партнёрства, выстроенная администрацией и профсоюзом, работает на конкретный результат: от защиты трудовых прав до создания условий, где ценят вклад каждого.

Убеждён, что главный капитал Витебского ДСК – это его люди. Вера в ваш профессионализм и преданность делу – фундамент успеха всей отрасли.

Желаю коллективу предприятия крепкого здоровья, благополучия и новых достижений во благо Республики Беларусь!

С уважением,
Председатель Белорусского профсоюза
работников строительства
и промстройматериалов
Д.А.Просвирыков

Уважаемые работники и ветераны Витебского домостроительного комбината!



Примите искренние поздравления со знаменательной датой – 60-летием основания предприятия.

Бесспорный лидер крупнопанельного домостроения Витебщины, комбинат по праву может гордиться своей историей, трудовыми династиями, инновациями и достижениями.

Государственному предприятию «Витебский ДСК» принадлежит особая роль в развитии областного центра. Созданный в далёком 1966 году, комбинат совершил прорыв в строительстве и возвёл первый в Беларуси девятиэтажный панельный дом.

Ежегодно внедряя индустриальные подходы и методы, комбинат изменил облик города над Двиной, сделав его современным и функциональным.

Сегодня в витебское небо устремляются шестнадцатиэтажные дома, а в ближайшем будущем появятся новостройки в девятнадцать этажей, запланированные Витебским ДСК.

На Витебщине, где давно прижились крупнопанельные дома, строительное предприятие умудряется вдохнуть в геометрию бетона свои интересные решения. Удивляющие масштабностью муралы и арт-объекты становятся частью городского пейзажа, делают возводимые панельные дома уникальными и эстетичными.

Строительный гигант Витебска остаётся верен инновационному курсу и умело сочетает современные технологии с уютом и комфортом.

Успехи Витебского ДСК – это заслуга каждого работника, ветеранов предприятия, компетентных, подготовленных и ответственных профессионалов своего дела, грамотного руководства.

Примите слова искренней благодарности за постоянный поиск возможностей и новаторских идей, совершенствование, развитие, за то, что возводимые и реконструируемые вами объекты становятся не просто квадратными метрами, а гордостью Витебска!

Желаю вашему предприятию уверенного движения вперёд! Новых профессиональных побед и ярких проектов! Храните свои славные традиции, смело открывайте дорогу инновациям!

А всем заводчанам – крепкого здоровья, благополучия, мира, добра и новых достижений в созидательном труде на благо любимого города и Республики Беларусь!

Председатель
Витебского городского
исполнительного комитета
А.М.Героев

Уважаемый Юрий Александрович!



От всей души поздравляем Вас и возглавляемый Вами коллектив государственного предприятия «Витебский ДСК»!

За 60 лет Витебский ДСК не только прошёл славный путь становления и развития, но и стал символом надёжности, качества и профессионализма в строительной отрасли.

Витебский ДСК – это команда единомышленников, профессионалов своего дела и людей, которые искренне любят свою работу. Ваш вклад в развитие города, региона и страны не оценим. Благодаря вашему труду и преданности делу Витебск и районные центры области становятся ещё более красивыми, современными и уютными. Мы рады возможности содействовать развитию предприятия и быть свидетелями новых побед!

Желаем предприятию вписать новые яркие страницы в свою историю, многократно умножить количество побед и свершений. Пусть каждый проект будет успешным, а все начинания – плодотворными и прибыльными.

С праздником!

Председатель комитета
по архитектуре и строительству
Витебского облисполкома
А.В.Голякович

Дорогие друзья, уважаемые сотрудники и ветераны!



От всей души поздравляем коллектив вашего предприятия с 60-летним юбилеем!

Шесть десятилетий – это серьезная историческая веха. За это время вы прошли впечатляющий путь, отмеченный масштабными проектами и заслуженным признанием. За каждым вашим достижением стоят колоссальный труд профессионалов, взвешенные решения руководства и искренняя преданность коллектива общему делу.

Мы высоко ценим ваш вклад в развитие строительного комплекса Витебской области, ваше стремление к совершенствованию технологий и готовность безупречно решать задачи любой сложности. Ваш труд – это истинный залог качества и надёжности в строительстве.

В этот праздничный день мы желаем коллективу и ветеранам предприятия стабильности и процветания, энергии и вдохновения для покорения новых профессиональных вершин и реализации смелых идей, а также крепкого здоровья и благополучия каждому сотруднику, чьими руками создаётся история предприятия.

Пусть ваш впечатляющий темп роста и дальше набирает обороты, а наше сотрудничество и впредь приносит отличные результаты.

С юбилеем! Спасибо за ваш профессионализм и верность традициям!

С уважением,
генеральный директор коммунального
унитарного предприятия
«Управление капитального строительства
Витебского облисполкома»
А.А.Коробков

Уважаемые работники строительного коммунального унитарного предприятия «Витебский ДСК»!



От имени государственного объединения «Витебское управление строительством» примите сердечные поздравления с юбилеем – 60-летием предприятия!

За прошедшие годы трудно перечислить то великое множество объектов, на которых успешно трудились работники государственного предприятия «Витебский ДСК». В разные периоды на предприятии создавались новые специализированные подразделения, осваивались новые виды работ и услуг, что дало возможность строить совершенно новые объекты, не свойственные основному профилю его деятельности.

В настоящее время Витебский ДСК – это многопрофильное предприятие, которое выполняет весь комплекс общестроительных, специальных, отделочных работ и работ по благоустройству территорий.

Предприятие обладает большим производственным потенциалом. Высокий профессиональный уровень рабочих и опыт руководителей принесли коллективу заслуженный авторитет среди заказчиков.

Примите наши искренние поздравления и пожелания крепкого здоровья вам и вашим близким, мира, добра и благополучия.

Выражаем вам глубокую признательность и искреннюю благодарность за вклад в развитие строительной отрасли.

Пусть в вашем коллективе всегда царит дух творчества, ответственности, стремления покорять новые вершины в строительстве, а также оттачивать мастерство и профессионализм.

Искренне верим, что руками специалистов, работающих в вашем коллективе, будут воплощаться самые смелые проекты современного строительства!

С уважением,
директор
ГО «Витебское управление строительством»
А.С.Голубев

Уважаемые коллеги!



Примите самые искренние и сердечные поздравления с 60-летием со дня основания вашего предприятия – знаменательной датой, олицетворяющей целую эпоху созидательного труда, профессиональных достижений и уверенного развития Витебского ДСК.

На протяжении шести десятилетий ваше предприятие является образцом надёжности и ответственности в сфере строительства многоэтажных жилых домов, неизменно подтверждая высокий статус ведущего генерального подрядчика. За этим юбилеем стоят тысячи построенных квадратных метров, современные жилые комплексы и комфортная городская среда, созданная вашим трудом.

Совместная работа убедительно доказала: ваш коллектив отличают стратегическое мышление, безупречная организация процессов и способность реализовывать проекты любой сложности на самом высоком уровне.

Уверены, что накопленный опыт, мощный производственный потенциал и стремление к совершенствованию станут прочной основой для дальнейшего укрепления позиций и покорения новых профессиональных вершин.

От всей души желаем вам стабильности, процветания, новых масштабных проектов и уверенного движения вперёд!

С уважением,
первый заместитель директора –
главный инженер
государственного предприятия
«УКС города Витебска»
С.В.Польский

**Созидание,
проверенное
временем.**

**Прочность,
рождённая
трудом.**

**Будущее,
построенное
сегодня.**



Уважаемые коллеги, дорогие друзья!

2026-й – знаменательный юбилейный год для коллектива государственного предприятия «Витебский ДСК». За 60 лет работники предприятия прошли нелёгкий путь, начиная от освоения технологий строительства пятиэтажных домов до возведения современных объектов крупнопанельного домостроения до 16 этажей, отвечающих архитектурным требованиям, комфортности и нормам по энергосбережению. За годы становления и развития мы последовательно и успешно освоили строительство жилых домов разных серий – 1-335 и 111-108, и пришли к строительству жилья высоких потребительских качеств.

Шестидесятилетний путь Витебского ДСК увенчан трудовыми подвигами представителей многих поколений. В трудные для страны и отрасли времена наши работники успешно осуществляли реконструкцию промышленных объектов и занимались экспортом услуг в Россию. Благодаря коллективу предприятия труд белорусского строителя высоко оценён в Подмоскovie, на Смоленщине, в Костроме, Белоярске, Волгореченске, Пскове и других российских городах.

В разные годы руководство предприятия успешно несло груз социальной ответственности, в том числе и по обеспечению жильём своих работников, организации отдыха и досуга, заботилось об оздоровлении детей работников. И в нынешнее время мы не снизим планку доверия своих работников к себе: не словом, а делом будем укреплять веру в завтрашний день.

Сегодня перед строительной отраслью стоит задача повышения качества строительства, снижения издержек в области производства стройматериалов и оказания строительных услуг, повышения потребительских характеристик жилья, его энерго-сберегающих параметров.

Техническая оснастка завода КПД и обновление материально-технической базы позволяют нашему предприятию уверенно решать сложные и современные задачи по возведению массового жилья.

Мы видим, как на Витебщине активно строятся жилые дома, постепенно и в лучшую сторону меняется облик областного города. И всё благодаря тому, что внедряются новые технологии, а проектировщики и строители успешно их осваивают. Время ставит перед нами всё новые и новые задачи. От объекта к объекту растём и мы: наш профессионализм, наше желание строить лучше, современнее, качественнее. Этого требует от нас время, наш долг перед вами, наше желание сделать вашу жизнь лучше и комфортнее.

Позади – почти пять с половиной миллионов метров возведённого жилья, впереди – тоже миллионы. И этот путь к новым широким горизонтам пройдем снова вместе – уверенно и достойно! К этому нас обязывает наша мирная профессия.

От всей души желаю трудовому коллективу государственного предприятия «Витебский ДСК» процветания, освоения новых технологий в области строительства, удачного решения производственных и социальных задач. Здоровья, счастья и благополучия вам и вашим близким!

Ю.А.Петерсон

ВСТУПИТЕЛЬНОЕ СЛОВО

Эта книга – о нас.

О коллективе государственного предприятия «Витебский ДСК», благодаря которому за шестьдесят лет построены миллионы квадратных метров жилья.

О ветеранах, которые стояли у истоков и которым сегодня есть что вспомнить.

О ярких и талантливых руководителях и работниках домостроительного комбината – разве представишь без них нашу историю? Дома в Беларуси, объекты в России... Смоленск, Кострома, Крайний Север...

Где бы ни оказался строитель Витебщины – всё ему по плечу, со всем справится, любую задачу выполнит. Наших строителей знают и уважают за их профессионализм, ответственность и высокое качество работы.

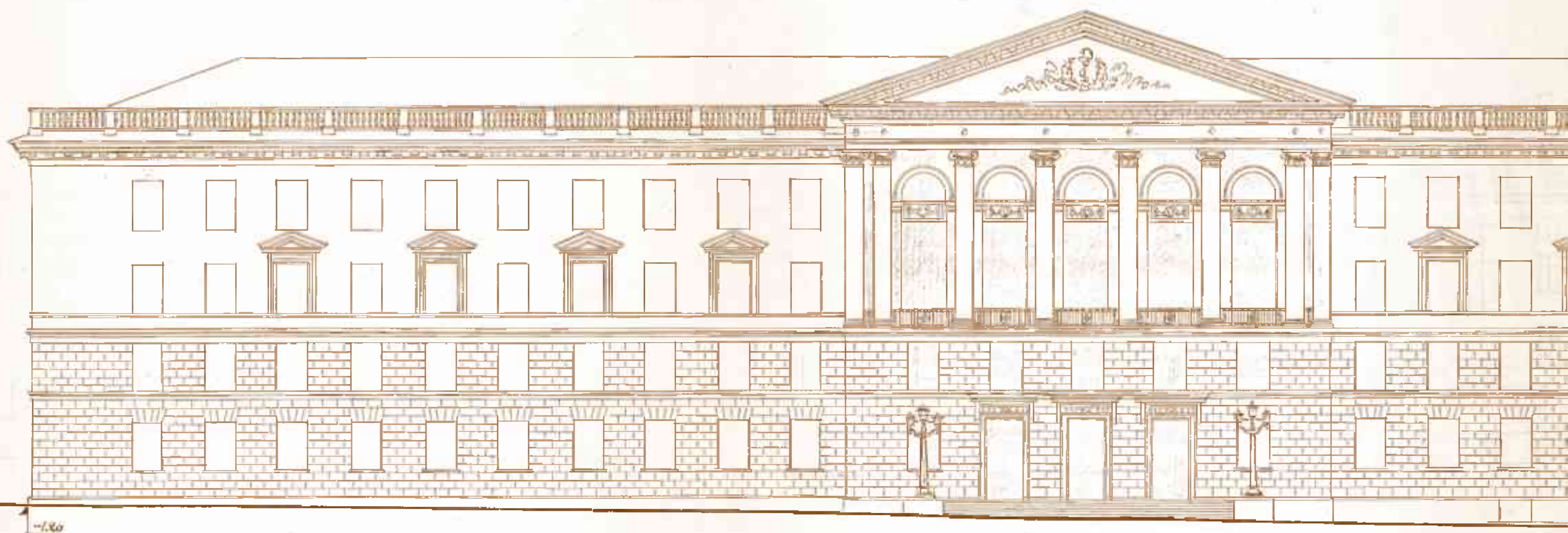
Шестьдесят лет – это много или мало? Кто-то скажет, что много, а кто-то, вспомнив слова из одной известной песни, заметит: «Лишь только миг...» Для человека это почти жизнь, а для предприятия – путь от становления до надёжного и известного за пределами республики партнёра.

Пройдено было немало: формирование сплочённого коллектива, успешная модернизация комбината, введение инноваций и современных стандартов качества, освоение энергосберегающих технологий. Каждый шаг – это устремление в будущее.

А работник Витебского ДСК всегда и при любых обстоятельствах с честью несёт высокое звание Строителя.



ИСТОРИЯ



ИСТОРИЯ ВИТЕБСКА. СКВОЗЬ ВЕКА

Города не строят сразу. Их медленно складывают из надежд, опыта, времени. Города растут – через надежду и веру в завтра. Каждая эпоха оставляет след. И однажды эти следы начинают говорить...

Витебск прошёл тысячелетний путь от древнего детинца до крупного индустриального центра. Каждая эпоха – Полоцкое княжество, Великое княжество Литовское, Речь Посполитая, Российская империя, СССР, современная Беларусь – внесла свои изменения.

Яркие образцы барокко и классицизма, периоды разрушения и возрождения, стремление сохранить историческую сетку улиц и возвести новые объекты – всё это составило облик города.

974 г.

Официальная дата основания Витебска. Согласно Витебской летописи XVIII века княгиня Ольга, разбив печенегов, заложила каменные церкви в Верхнем и Нижнем замках на месте слияния рек Витьбы и Западной Двины. Так город получил своё название от реки Витьбы.

На самом деле поселение ещё старше: уже в IX веке здесь находилось укреплённое городище (Замковая гора). До основания города здесь жили балты, сменившиеся славянским племенем кривичей к IX–X векам.

В раннем Средневековье через Витебск проходил знаменитый торговый путь «из варяг в греки», соединявший Балтийское и Чёрное моря. Археологические находки в окрестностях Витебска служат подтверждением активной торговли и участия города в международных связях того времени.

XII в.

Столица удельного княжества, важный торговый центр.

XIV в.

Возведены каменные стены Верхнего и Нижнего замков.

Благовещенская церковь в Витебске – уникальный памятник зодчества и один из старейших храмов Беларуси. Она была построена в XII веке византийскими архитекторами, которых специально для этого пригласили князья.

1597 г.

Город получил Магдебургское право. Это способствовало активному развитию архитектуры. Была возведена первая деревянная ратуша – символ городского самоуправления.

XVIII в.

Виленское барокко – золотой век каменного зодчества. В это время появились такие шедевры, как Воскресенская (Рынокская) церковь и Успенский собор.

Самое старое здание в Витебске, сохранившееся до наших дней, построено в 1743–1785 годах как жилой корпус базилианского монастыря и является памятником архитектуры. В 1799–1849 годах здесь размещались губернское правление, казённая палата и причт Успенского собора.



1775 г.

Возведено уникальное каменное здание витебской ратуши в стиле барокко и классицизма.

XIX в.

В составе Российской империи, центр губернии. Развитие классицизма (здание базилианского монастыря). К концу века город стал крупным промышленным центром.

НАЧАЛО XX в.

Первые комплексные районы застройки (рабочие посёлки), включающие жилые здания и объекты обслуживания (магазины, школы, детские сады).

Во времена Российской империи трамваи в Витебске появились раньше, чем в Москве и Санкт-Петербурге, а именно **30 июня 1898 года**. Это была первая трамвайная система на наших землях, и она оставалась единственной в БССР до 1929 года.

Сегодня самый длинный трамвайный маршрут в Витебске составляет 26,9 км, а трамвайные линии функционируют только в четырёх городах Беларуси – Минске, Витебске, Новополоцке, Мозыре.

ВТОРАЯ ПОЛОВИНА 1940-х гг.

Послевоенное восстановление. В приоритете оказались промышленные объекты: заводы заточных станков, электроизмерительных приборов, кожевенный завод им. Евстигнеева, махорочная фабрика, а также жилой фонд, магистральные улицы, объекты здравоохранения и образования.

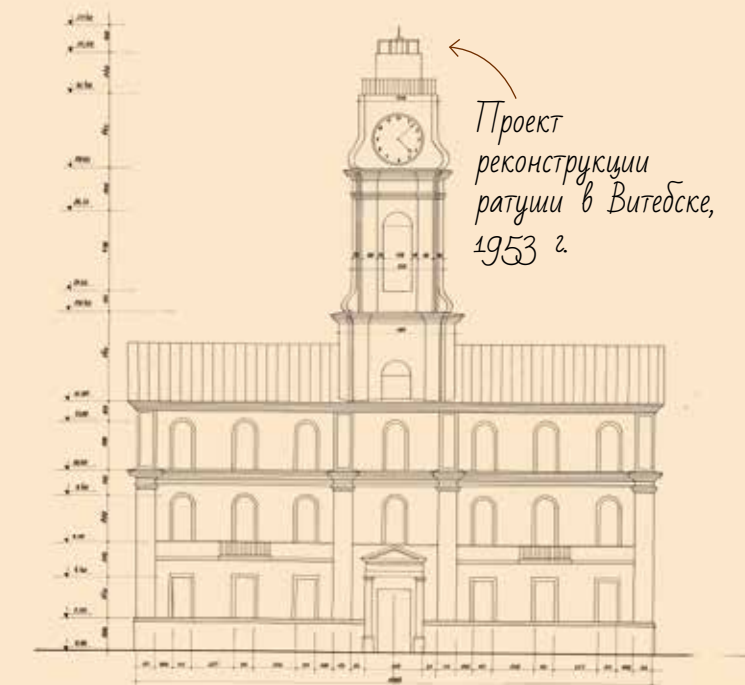
Восстановлены памятники архитектуры: городская ратуша, губернаторский дворец, здание бывшего окружного суда (художественный музей), поземельно-крестьянского банка (ветеринарная академия), мужского духовного училища (педагогический факультет ВГУ).

В Витебске находится **самая старинная художественная школа Беларуси** (частная школа рисования и живописи, основанная Юделем Пэном в 1897 году). Казимир Малевич связан с Витебском (1919–1922) как лидер авангарда, превративший город в столицу супрематизма.

Именно в Витебске родился всемирно известный художник Марк Шагал, поэтому сам город европейцы часто называют «городом Шагала».

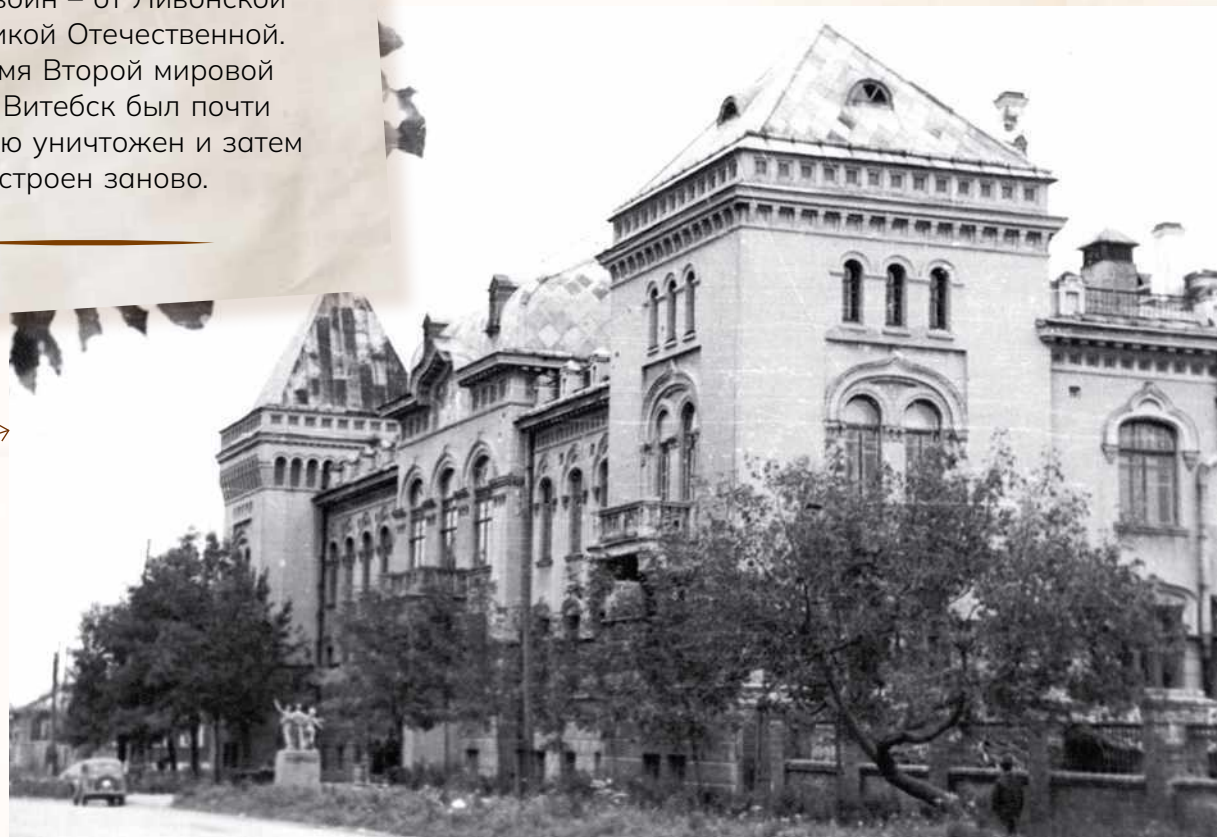
1941-1944 гг.

Витебск оказался в центре ожесточённых боев Второй мировой войны. Город был разрушен более чем на 90 %, а население почти полностью эвакуировалось.



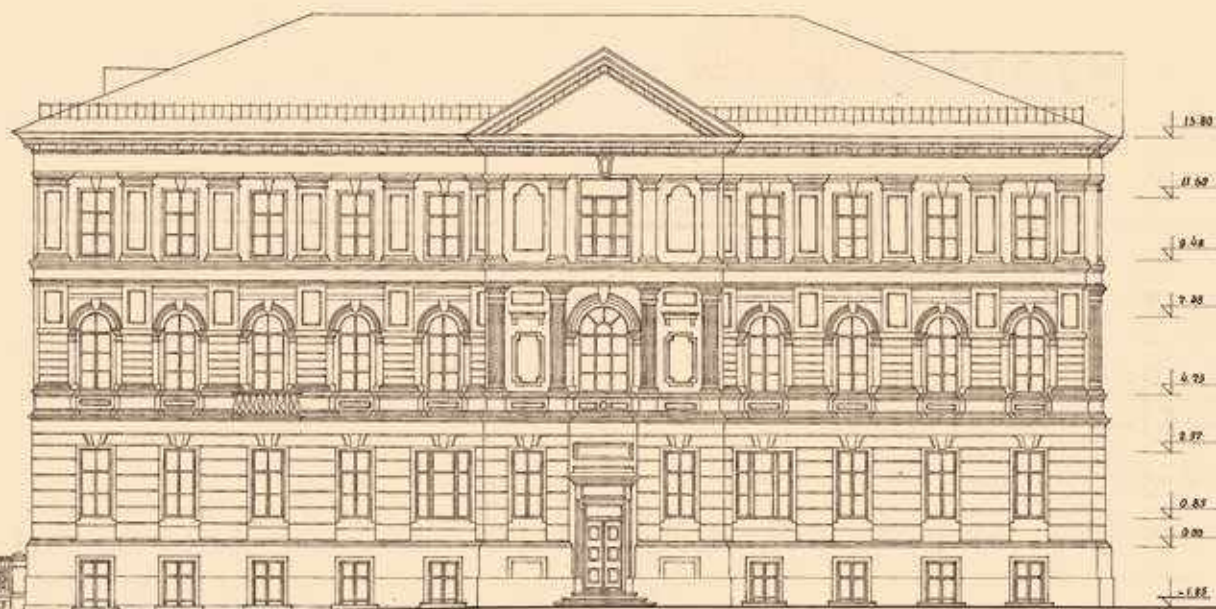
Город неоднократно разрушался в ходе войн – от Ливонской до Великой Отечественной. Во время Второй мировой войны Витебск был почти полностью уничтожен и затем отстроен заново.

Здание бывшего поземельно-крестьянского банка в Витебске. 1958 г.



Дворец бывшего губернатора в Витебске. 1970-е гг.

Проект реконструкции фасада бывшего мужского духовного училища. 1951 г.



Здание бывшего окружного суда в Витебске. 1970-е гг.



1951 г.

Разработан проект детальной планировки центра Витебска. Знаковым стал архитектурный ансамбль ул. Кирова с железнодорожным вокзалом и мостом через Западную Двину (проект В. А. Данилова, А. Ю. Даниловой и В. И. Гусева).

1960-е

Витебск стал одним из первых городов, где применён опыт крупнопанельного домостроения. Это повлияло на всю страну: проекты, разработанные местными архитекторами, нашли применение в Волгограде, Калуге и Брянске.

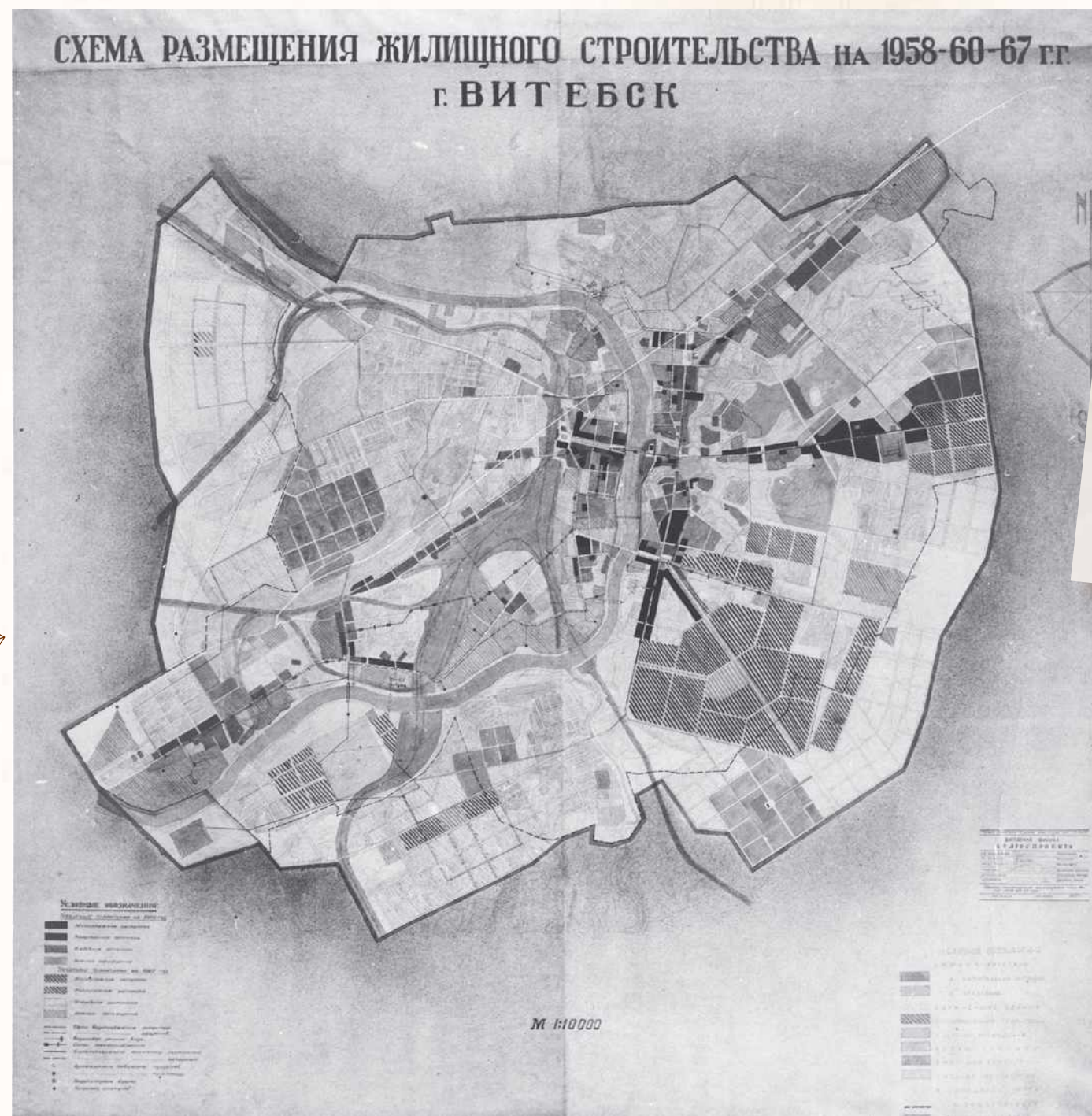


Схема размещения жилищного строительства на 1958-60-67-й гг. в Витебске.

В Витебске насчитывается около **850 улиц**, что ставит его в тройку лидеров среди белорусских областных центров по этому показателю: впереди только Минск и Могилёв.

С тех пор как в состав Витебска вошел поселок Руба, количество улиц и переулков увеличилось.

Самая длинная улица в Витебске – **Ленинградская**. Её протяженность составляет более 7,3 километра, что делает её самой длинной магистралью в городе, связывающей различные районы.

Другие значимые длинные улицы:

- **Московский проспект** – одна из длинейших магистралей, протяжённость которой постоянно увеличивается благодаря развитию микрорайона Билево (около 6 км).
- **Проспект Фрунзе** – важная магистраль, которая раньше называлась улицей Задунавской; её длина – около 3,7 км.
- **Улица Ленина** – одна из центральных и исторических улиц, её протяжённость составляет около 1,5 км.



Железнодорожный вокзал в Витебске. 1950-1967 гг.



Улица Ленина
в Витебске,
1964 г.



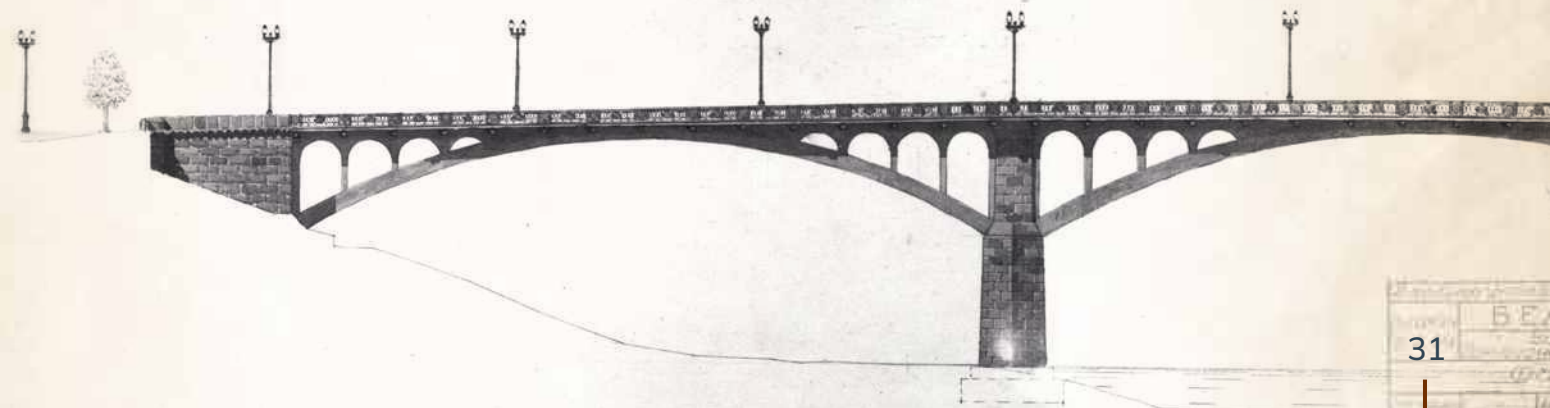
Витебск также называют «городом на холмах» – перепады высот и овражистый ландшафт придают ему живописный и неповторимый облик.



Проект гостиницы «Двина» со шпилем в Витебске. 1950-е гг.



Мост через
р. Западную Двину
в Витебске. 1971 г.



1973 г.

Возведена гостиница «Двина» на Театральной площади (сейчас площадь Тысячелетия). Решение о строительстве приняли в начале 1960-х, проект разработали архитекторы В. А. Данилова и З. С. Довгяло. 12-этажное здание долгое время оставалось одним из самых высоких в городе.



Площадь Победы в Витебске, 1960-1980-е гг.

1974 г.

К 1000-летию Витебска на площади Победы создан мемориальный ансамбль, посвященный освободителям Витебщины (архитектор Ю. В. Шпит, скульпторы Б. И. Марков, Я. А. Печкин).

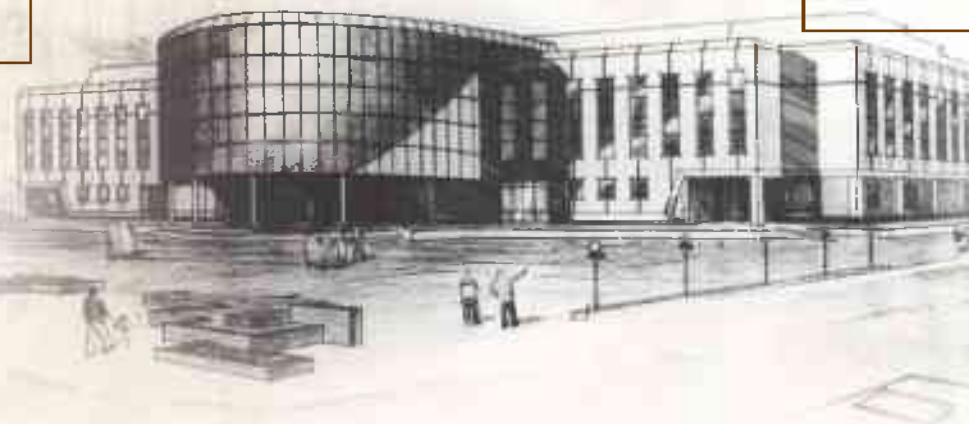
1988 г.

Открыт Летний театр – позднесоветское произведение архитектуры и главная площадка международного фестиваля «Славянский базар в Витебске» (архитектор В. А. Бабашкин).

XXI в.

Город продолжает расти и развиваться, сохраняя исторически сложившуюся сетку улиц.

Проект Дворца спорта в Витебске, 1998 г.



Вид на пл. Свободы в Витебске, 1960-1980-е гг.



Площадь Победы в Витебске – крупнейшая в Беларуси, занимает общую площадь 7,22 га. Она больше Красной площади в Москве почти в три раза.

*Мы думали, что строим стены.
Но на самом деле мы строили память.*

ИСТОРИЯ ПАНЕЛЬНОГО ДОМОСТРОЕНИЯ

Панельное домостроение появилось в США и Европе в начале XX века как способ быстро и дешево возвести жильё. Массовое распространение оно получило после Второй мировой войны для решения жилищного кризиса. В СССР панельное домостроение стало ключевым методом индустриализации строительства в 1950-х годах. Появились первые домостроительные комбинаты для создания доступного жилья («хрущёвок» и последующих серий), что изменило облик советского города. Технология развивалась от простых серий к улучшенным планировкам, лучшей тепло- и звукоизоляции.

МИРОВЫЕ КОРНИ

- 1910-е: первые идеи и эксперименты с крупными панелями из железобетона в пригороде Нью-Йорка (Forest Hills Gardens).
- Послевоенный период: в Европе и США панельное строительство стало ответом на массовые разрушения, появилось много экспериментальных и массовых проектов.
- Французский вклад: архитектор Раймон Камю запатентовал идею многоквартирного дома из панелей в 1949 году, технологию выкупил СССР.



*Марцан,
1970-е гг.*



Гавр, Франция

ГДЕ БЫЛ ПОСТРОЕН ПЕРВЫЙ ПАНЕЛЬНЫЙ ДОМ В СССР?

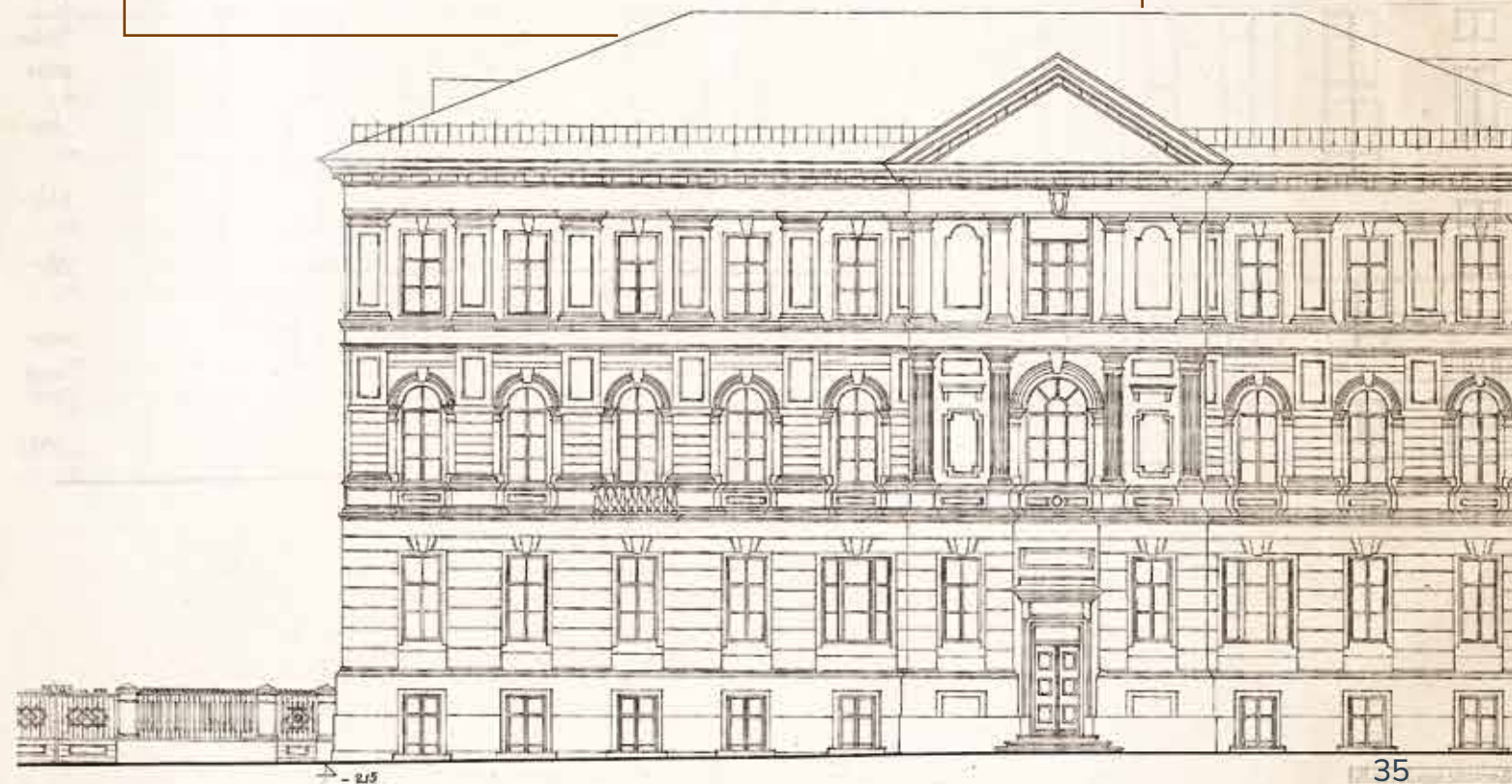


В городе Берёзовском (пригород Свердловска) в декабре 1945 года был собран первый в стране панельный дом. Разработки полносборного крупнопанельного жилища велись в Академии архитектуры СССР с 1947 года.

*Первый одноэтажный панельный дом,
г. Берёзовский, СССР*

ОСОБЕННОСТИ ТЕХНОЛОГИИ

- **Скорость:** дома КПД собирались как конструктор, что позволяло кардинально ускорить застройку городов.
- **Цель:** массовое переселение из бараков и общежитий в собственное жильё, пусть и небольшое.
- **Развитие:** от 5-этажных домов без лифтов до 9-16-этажных зданий с улучшенными фасадами.

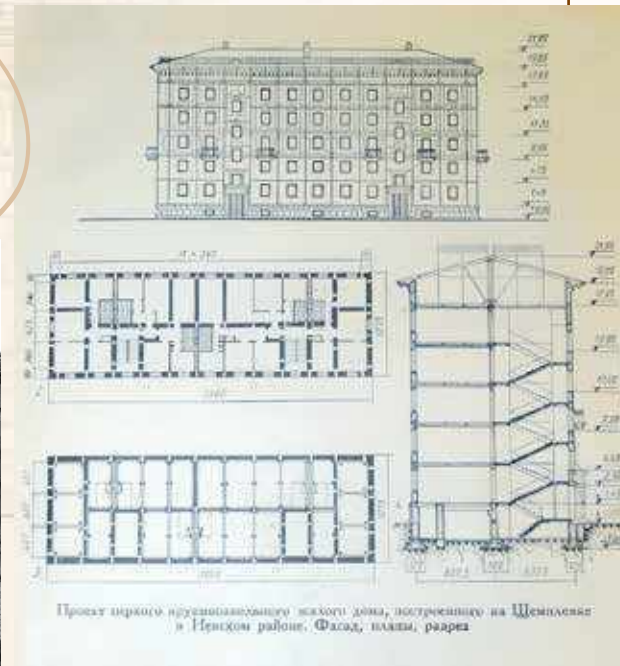


СССР: ОТ ЭКСПЕРИМЕНТА К МАССОВОСТИ

- 1940-е: начало разработок в СССР, прерванное войной; первый дом построен в 1945-м.
- 1950-е: начало массового строительства для решения жилищной проблемы, появление первых серий (например, 1-506 в Ленинграде) и крупнопанельных домов, включая экспериментальные «панельные сталинки».
- Конец 1950-х – 1960-е (эра «хрущёвок»): массовое внедрение домов КПД. Создание домостроительных комбинатов (первые – в 1959 году в системе Главленинградстроя, в 1962 году организованы в Москве и других городах). Переход на 5-этажные серии (1-506, 1-464 и др.), а с 1960-х — 9-12 этажные дома.



Первый экспериментальный панельный дом в Ленинграде, 1956 г.



Проект первого крупнопанельного жилого дома, построенного на Шеняевском проспекте в Первом районе. Фасад, планы, разрез

- 1970-е – 1980-е («брежневки»): унификация деталей, появление Общесоюзного каталога индустриальных изделий. Улучшение планировок: отдельные санузлы, большие кухни, повышение этажности (9, 12, 16 этажей).
- Эволюция серий: переход к более просторным квартирам, отдельным санузлам, улучшенной отделке (крошка, плитка) в домах типа «брежневок» и более поздних сериях.



Жилой дом серии 1-506 в Ленинграде



г. Тольятти

Серии жилых домов – жилые здания, построенные по объединённой в серию группе типовых проектов. Дома в серии могут различаться этажностью, количеством секций, ориентацией, деталями отделки. Общим звеном выступает планировка квартир, архитектурный стиль и технология строительства. Серийное проектирование позволяет минимизировать себестоимость квадратного метра жилья при высокой скорости строительства, однако нередко ведёт к архитектурному обезличиванию и однообразию жилых кварталов.

СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ

- Принцип строительства почти не изменился, но качество панелей значительно улучшилось благодаря современным материалам (минеральная вата, пенополистирол).
- Современные панельные дома строятся с 1990–2000-х и отличаются гибкостью планировок и более качественной облицовкой.
- Преимущества – доступность и скорость строительства.

ИСТОРИЯ ВИТЕБСКОГО ДОМОСТРОИТЕЛЬНОГО КОМБИНАТА

В послевоенные годы, в годы восстановления народного хозяйства, остро стоял вопрос обеспечения населения жильём. Стало очевидным, что это под силу только индустриальному домостроению – самому экономичному и быстрому по темпам строительства. ЦК КПСС и Совет Министров СССР принимают решение об индустриальном жилищном строительстве и создании домостроительных комбинатов в крупных промышленных городах страны. В числе первых ДСК, которые появились в нашей республике, был Витебский домостроительный комбинат.

1 ФЕВРАЛЯ 1966 ГОДА...

...создан Витебский домостроительный комбинат. Базой для его образования стали строительное управление № 36 треста № 9 и завод железобетонных изделий и крупнопанельного домостроения (КПД). Основание – приказ Министерства строительства БССР № 39 от 20 января 1966 г. и приказ треста № 2 «Стройиндустрия» № 11 от 24.01.1966.

Первым начальником ДСК назначен Геннадий Калинин, главным инженером – Тарас Погребняк, главным строителем – Михаил Снагощенко. Секретарём партийной организации избран Марк Пыльский, председателем профсоюзного комитета – Анатолий Власов, секретарём комсомольской организации – Татьяна Старикович.

В состав Витебского ДСК входили завод крупнопанельного домостроения и строительные потоки по монтажу и отделке домов КПД.

ПЕРВЫЙ ПАНЕЛЬНЫЙ ДОМ...

...насчитывал 5 этажей и был построен в Витебске ещё в 1960 г. на ул. Фрунзе. Прорабом проекта стал Эдуард Чёрный, бригаду монтажников возглавлял Семён Василевский. Дом принадлежал к серии 1-335.

Создание ДСК обеспечило переход к новой серии крупнопанельных домов **1-335А** с усовершенствованной планировкой квартир. В этой серии применяли бетонный каркас, на который навешивались стеновые панели. В подъездах использовалась широкая лестница.



Серия 1-335 – наиболее часто встречающаяся в бывшем СССР. Возводились такие дома с 1956 по 1966 год, после чего строители перешли к модернизированным сериям 1-335а и 1-335б (производились по 1976 год включительно). Серия 1-335 узнаваема по большим панелям, торцам из четырёх панелей с двумя рядами широких окон. Относится к классическим «хрущёвкам» с неполным каркасом и продольными несущими стенами. Себестоимость одного квадратного метра составляла 95 рублей в ценах 1961 года – самая низкая цифра за всю историю индустриального домостроения в СССР.

НАШИ РУКОВОДИТЕЛИ

1966–1968



КАЛИНИН
Геннадий Васильевич
Начальник
Витебского ДСК

1968–1972



ПОГРЕБНЯК
Тарас Александрович
Начальник
Витебского ДСК

1972–1973



ГОРИДОВЕЦ
Мифодий Дмитриевич
Начальник
Витебского ДСК

1973–1979



ШПИНЬКОВ
Виктор Николаевич
Начальник
Витебского ДСК

ДЕВЯТИЭТАЖКИ...

...решили строить в Витебске ещё в начале 1960-х. Изначально для возведения выбрали микрорайон на Смоленском шоссе (современный Московский проспект). Газета «Віцебскі рабочы» писала 23 августа 1962 года: «Вдоль шоссе будут построены три 9-этажных с лифтами дома для малосемейных». Однако вместо 9-этажек появились три 6-этажки с магазинами и кафе «Восход».

В 1964 году к идее вернулись. Под возведение высоток выделили участки на площади Черняховского (ныне площадь Победы) и вдоль берега Западной Двины, между бывшим клубом металлистов и заводом электроизмерительных приборов.

Строительство началось в июле 1965 года на восточной стороне площади Победы. 16 августа облисполком утвердил окончательный проект дома на 280 квартир, авторами которого были архитекторы А. Россейкин, Л. Офенгейм и Б. Михлин. Проект предусматривал все возможные на тот момент коммунально-бытовые удобства, на первых этажах – помещения для детских колясок, а квартиры имели выход на лоджии-балконы (лоджии проектировались и на торцах дома, но впоследствии от них отказались).

Первый девятиэтажный панельный дом в Беларуси возвели в 1966 году (бригада монтажников Семёна Василевского, прораб – Виктор Шпиньков). 9 января 1967 года дом принят государственной комиссией, а 25 января горисполком разрешил заселение.



Строительство первой в Беларуси девятиэтажки, 1966 год

СЕМЬ ПАССАЖИРСКИХ ЛИФТОВ...

...впервые были смонтированы в Витебске в новой 9-этажке в том же 1967 году. Они сильно отличались от тех, к которым мы привыкли. Обе двери нужно было открывать вручную: снаружи – железную, внутри – деревянную двустворчатую. Двигались подъёмники медленно, через дверные окошки были видны проплывавшие перекрытия этажей.



ИСТОРИЯ ПЕРВОЙ ВЫСОТКИ



В феврале 1967 года дом был целиком заселён. Весной на первом его этаже открыт большой магазин «Детский мир», который находился там до начала 1990-х. Рядом располагался магазин «Филателия».

Дом несколько раз ремонтировали. В начале 2006 года утеплили торцы, а в 2009 году старому зданию придали современный вид: выполнили утепление фасадов, произвели замену окон и остекление лоджий.

Большая заслуга в осуществлении проекта 9-этажных домов принадлежит начальнику конструкторского отдела Игорю Кравченко. Благодаря его стараниям Витебский ДСК первый в республике перешёл к строительству жилья повышенной этажности.

1979–1985



ДУБИНЕЦ
Виктор Семёнович
Начальник
Витебского ДСК

1985–1986



СТОЛЯРОВ
Даниил Дмитриевич
Начальник
Витебского ДСК

1986–2011



СТРИК
Анатолий Николаевич
Начальник Витебского ДСК в 1986–1988 гг.
Генеральный директор ППСОИД «Витебскжилстрой» в 1988–1994 гг.
Генеральный директор объединения «Витебский ДСК» в 1994–2000 гг.
Генеральный директор РУП «Витебский ДСК» в 2000–2011 гг.

МИКРОРАЙОНЫ ВИТЕБСКА...

...на проспекте Фрунзе, ул. Правды, «Восток», Смоленском шоссе, 3-й Социалистической, Юг-1, Юг-2 и ул. Лазо тоже застроил Витебский ДСК. Более того, комбинат принял участие в возрождении Нечерноземья России: так, в г. Пыталово построены два пятиэтажных дома по 60 квартир каждый.

Уже в первые годы деятельности ДСК сложился крепкий коллектив единомышленников и профессионалов, которому были под силу любые масштабные задачи. Лучшими в своём деле стали бригады монтажников Василевского Семёна Петровича, Тютюнова Константина Петровича, Муравьёва Виктора Игнатьевича, комплексная бригада отделочников Щукина Тимофея Макаровича, комплексная бригада маляров-штукатуров Калитуха Дмитрия Кирилловича, бригада трубоукладчиков Ивченкова Адольфа Александровича, бригада формовщиков завода КПД Астапенко Геннадия Афанасьевича, бригада формовщиков завода КПД Побойкина Ивана Дмитриевича, которая, к тому же, стала на комбинате первой бригадой коммунистического труда.

в 1968 году...

...Витебский ДСК вошёл в состав производственного комбината «Стройиндустрия» и стал подчиняться непосредственно Министерству промышленного строительства (приказ Министерства промышленного строительства БССР № 483).

Начальником предприятия назначается Тарас Погребняк, и с этого времени Витебский ДСК является генеральным подрядчиком по застройке жилых комплексов города. Комбинат ведёт собственными силами 94 % объёма работ, включая внутриквартальные коммуникации, устройства подземной и надземной части зданий, их отделку, санитарно-технические и электромонтажные работы.

в 1971 году...

...объём сдаваемого жилья достиг 117 тыс. м² полезной площади в год. К этому времени ДСК сдал жилые дома в Могилёве, Орше, Новолукомле, г. п. Городок, освоил строительство детских садов и яслей.

Тогда же разработан комплексный план по внедрению достижений науки и техники. Например, в строительстве стала использоваться керамзитобетонная панель – и это позволило снизить трудозатраты и повысить теплотехнику дома. В домах КПД внедрена вентилируемая кровля, укрупнённый нулевой цикл, облицовка санкабин осуществлялась при помощи керамической плитки, применялось офактуривание стеновых панелей, а устройство полов предусматривалось из линолеума. Для внедрения новой техники формировались специальные бригады. В их состав, кроме инженерно-технических работников, входили сварщик, слесарь и станочник.

Восьмую пятилетку комбинат выполнил досрочно к 4 декабря 1975 года.

100-й дом...

...комбинат построил после шести лет работы, 200-й – через пять лет после 100-го, а 250-й дом – ещё через два года.

→ Проспект Фрунзе,
1973 год

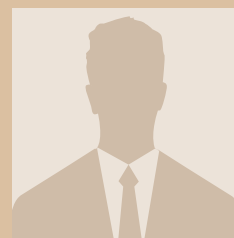


2011–2012



АРТЕМЬЕВ
Борис Юрьевич
Генеральный директор
РУП «Витебский ДСК»

2012–2013



МЕЛЬНИКОВ
Дмитрий Михайлович
Генеральный директор
РУП «Витебский ДСК»

2013–2022



ДУБОВИКОВ
Антон Владимирович
Генеральный директор
РУП «Витебский ДСК»
в 2013–2017 гг.
Генеральный директор
государственного
предприятия «Витебский
ДСК» в 2017–2022 гг.

2022 – настоящее время



ПЕТЕРСОН
Юрий Александрович
Генеральный директор
государственного
предприятия
«Витебский ДСК»

НАГРАДЫ

1971–1972 – переходящие знамёна Министерства промышленного строительства БССР и Белорусского республиканского комитета профсоюзов работников строительства и промстройматериалов.

1971 – диплом ВЦСПС за победу во Всесоюзном общественном смотре по повышению культуры производства; почётная грамота Министерства промышленности и строительства СССР за досрочное выполнение заданий по вводу жилой площади.

1973 – диплом Президиума ВЦСПС и Бюро ЦК ВЛКСМ за высокие показатели во Всесоюзном общественном смотре использования резервов производства и режима экономии. 13 кварталов подряд ДСК удерживал Всесоюзное Знамя в социалистическом соревновании в строительной отрасли СССР.

По итогам работы в 7-й и 8-й пятилетках (1965–1970), (1971–1975) труд более 20 передовиков производства отмечен правительственными наградами. Среди них награждены:

ОРДЕНОМ ТРУДОВОГО КРАСНОГО ЗНАМЕНИ



- Вислоухов Николай Иванович – экскаваторщик
- Калитуха Дмитрий Кириллович – бригадир бригады отделочников
- Костырко Николай Фёдорович – машинист башенного крана
- Симоненко Михаил Дмитриевич – машинист башенного крана
- Шумарев Пётр Николаевич – монтажник
- Василевский Семён Петрович – бригадир бригады монтажников

ОРДЕНОМ СЛАВЫ III СТЕПЕНИ



- Тихонов Евгений Петрович – бригадир бригады монтажников
- Щукин Тимофей Макарович – бригадир бригады столяров-станочников
- Курьянов Анатолий Яковлевич – плотник

ОРДЕНОМ СЛАВЫ II СТЕПЕНИ



- Курьянов Анатолий Яковлевич – плотник

ОРДЕНОМ «ЗНАК ПОЧЁТА»



- Емельянов Пётр Иванович – слесарь завода КПД
- Железнякова Нина Ивановна – такелажница завода КПД
- Ивченков Адольф Александрович – бригадир трубоукладчиков
- Муравьёв Виктор Игнатьевич – монтажник
- Петренко Иван Игнатьевич – бригадир отделочников
- Вылегжанин Владимир Георгиевич – директор завода КПД
- Спиридонов Виктор Леонидович – бригадир формовщиков завода КПД

МЕДАЛЬЮ «ЗА ТРУДОВУЮ ДОБЛЕСТЬ»



- Василевский Семён Петрович – бригадир бригады монтажников
- Дунаева Екатерина Мартыновна – штукатур
- Кондратович Константин Иосифович – штукатур
- Штейнбах Юрий Семёнович – прораб

МЕДАЛЬЮ «ЗА ТРУДОВОЕ ОТЛИЧИЕ»



- Алексеев Анатолий Андреевич – бригадир бригады каменщиков
- Бородулько Василий Фёдорович – машинист башенного крана
- Яйкун Николай Николаевич – прораб

ПОМНИМ И БЛАГОДАРИМ!

Работники ДСК, которые в годы Великой Отечественной войны сражались за Родину, а после войны трудились на восстановлении родного Витебска:

- | | |
|--|--|
| 1. Жилинский Николай Иванович,
1924 г.р. | 12. Гришанов Аркадий Адамович,
1920 г.р. |
| 2. Яковлев Михаил Тимофеевич,
1925 г.р. | 13. Мельников Игорь Анатольевич,
1921 г.р. |
| 3. Шах Григорий Иванович,
1925 г.р. | 14. Череповский Владимир Яковлевич,
1927 г.р. |
| 4. Троцкий Станислав Казимирович,
1927 г.р. | 15. Кожанова Анна Александровна,
1926 г.р. |
| 5. Прокопович Леонид Иосифович,
1930 г.р. | 16. Либман Дора Абрамовна,
1920 г.р. |
| 6. Пыршко Михаил Григорьевич,
1923 г.р. | 17. Герасимова Мария Кирилловна,
1925 г.р. |
| 7. Шавловский Альфонс Антонович,
1922 г.р. | 18. Лазарев Михаил Тимофеевич,
1924 г.р. |
| 8. Страшкевич Анна Ефремовна,
1922 г.р. | 19. Кричевцов Виктор Павлович,
1926 г.р. |
| 9. Понкратов Дмитрий Григорьевич,
1927 г.р. | 20. Силин Пётр Иванович,
1926 г.р. |
| 10. Макаренко Яков Иванович,
1919 г.р. | 21. Брылев Михаил Леонович,
1927 г.р. |
| 11. Яцко Иван Адамович,
1924 г.р. | |

МИЛЛИОННЫЙ М²...

...жилой площади ввёлся в эксплуатацию в **1973 году**. Событие отпраздновали на предприятии торжественными мероприятиями. Труд многих передовиков производства отметили почётными грамотами горкома КПБ и горисполкома.

РЕКОНСТРУКЦИЯ ЗАВОДА КПД...

...началась в **1974 году** с переходом на новую Ленинградскую серию 111-108 без остановки выпуска серии 1-335А. Практически реконструкция означала рождение нового завода в старых стенах. Огромную помощь оказали городской комитет КПБ – первый секретарь Михельсон Валентин Васильевич, а также городской исполнительный комитет Совета народных депутатов – председатель Воробьёва Валентина Павловна.

Внедрение серии домов КПД 111-108 позволило значительно изменить облик нашего города. В первую очередь улучшились архитектурно-планировочные решения застройки новых микрорайонов, увеличилась этажность возводимых объектов, значительно улучшилась планировка сдаваемого жилья.

Серия 111-108 была разработана для 5-, 9- и 10-этажных зданий. В домах предполагались продольные несущие стены пролётами 6,3 и 5,1 метра. Конструкции перекрытия выполнялись из цельных плоских предварительно напряжённых плит.

Формовка первой панели на субботнике. 1974 год



Первые заводчане



111-108 – региональная серия многосекционных крупнопанельных жилых домов, разработанная Ленинградским зональным научно-исследовательским институтом экспериментального проектирования в 1970-х. Витебский ДСК возводит дома серии 111-108 с 1975 года. Дома можно увидеть не только в Витебске и области, но также в Москве, Туле, Великом Новгороде, Луге, Тосно, Череповце, Пензе, Смоленске, Вологде и в городах Башкирии – Уфе, Стерлитамаке, Салавате, Мелеузе, Ишимбае и Белорецке, Красном Селе.

в 1977 году...

...приказом Министерства промышленного строительства БССР № 402 Витебский ДСК вошёл в состав строительно-монтажного треста № 28 «Витебскгражданжилстрой».

2- МИЛЛИОННЫЙ М²...

...жилая коллектив комбината построил и ввёл в эксплуатацию в 1985 году.

в 1988 году...

...Витебский ДСК преобразовали в проектно-промышленное строительное объединение индустриального домостроения «Витебскжилстрой» (приказом Министерства строительства БССР № 208 от 28.11.1988 его выделили из состава строительно-монтажного треста № 28 «Витебскгражданжилстрой»). ДСК частично принял на себя функции заказчика по разработке проектно-сметной документации. Сперва это было проектное управление, а с 1992 года в состав комбината включён филиал проектного института «Белгипрострой». Директором назначен Виктор Шпиньков, главным инженером – Владимир Вылегжанин.

Наиболее значимые объекты, спроектированные институтом, – жилые дома КПД, производственные базы треста № 28 в Витебске и треста № 22 в Полоцке, блок производственных помещений Витебской филармонии, ЗАГС в г. Волгореченске Костромской области, здание РИТЭК, педиатрический корпус в г. Белоярский Ханты-Мансийского округа.

УПРАВЛЕНИЕ

МЕХАНИЗАЦИИ И СПЕЦРАБОТ...

...образовано в 1990 году (приказ № 177 от 18.07.1990).

Сегодня это мощное структурное подразделение «Управление механизации», которое насчитывает несколько сот единиц автомобильной, землеройной, грузоподъёмной техники и средств малой механизации.

СТРОИТЕЛЬСТВО НОВОГО ЗАВОДА КПД...

...началось в 1983 году в связи с огромной потребностью в жилье: в очереди на получение жилья в Витебске тогда стояли более 80 тысяч человек. Первым этапом стало возведение силами треста № 28 цеха наружных стеновых панелей на существующем заводе в районе п. Билево из расчёта 75 тыс. м² жилой площади в год. Для строительства задействовали ресурсы всех крупных промышленных предприятий области.

При этом не прекращалось производство железобетонных изделий на старой площадке. Самый сложный момент в работе завода наступил, когда комплектация объектов железобетонными изделиями велась одновременно с двух площадок. Не всё сразу получалось, многое приходилось перделывать, однако эти трудности нас сплотили.

в 1990-е...

...после распада СССР наступил производственный кризис. Заказы на строительство жилья в Беларуси почти исчезли. Многие предприятия отрасли оказались в тяжёлом положении, в том числе Витебский ДСК. Чтобы сохранить коллектив, руководство поставило цель – освоить выпуск железобетона и бетона для промышленного и гражданского строительства. Вскоре ДСК получил заказы из Смоленска и Москвы.

Ассортимент расширили – наладили производство тротуарной плитки, бордюрного камня, железобетонных колец и товарного бетона. В эти годы комбинат строит здания и жилые дома в г. Белоярский Ханты-Мансийского автономного округа, в Волгореченске, Москве, Смоленске, Пскове и Костроме.

НАИМЕНОВАНИЯ

В 1994 году ППСОИД «Витебскжилстрой» стал называться объединением «Витебский ДСК».

В 2000 году объединение «Витебский ДСК» переименовано в РУП «Витебский ДСК» (республиканское унитарное предприятие «Витебский домостроительный комбинат»).

В 2003 году в его состав вошло открытое акционерное общество «Трест № 28».

До декабря 2017 года предприятие находилось под управлением Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь.

4 декабря 2017 года передано из республиканской в коммунальную собственность Витебской области и переименовано в строительное коммунальное унитарное предприятие «Витебский ДСК».

3- МИЛЛИОННЫЙ М²...

...жилой площади Витебский ДСК сдал в эксплуатацию в 1996 году.

БЕЛОЯРСКОЕ СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ...

...создано в 2000–2003 годах в Российской Федерации в связи с удалённостью строящихся объектов. Предприятие возглавил Сугак Константин Сергеевич. В условиях Сибири, используя вахтовый метод, коллектив ДСК провёл реконструкцию базы отдыха «Северянка», типографии, лыжной базы, построил и сдал 48-квартирный дом с мансардой, 50-квартирный дом КПД из панелей Омского завода, здание «РИТЭК», педиатрический корпус и другие объекты социального назначения.

Административное здание РИТЭК, г. Белоярский



Жилой дом, ул. Молодости, г. Белоярский, Ханты-Мансийский автономный округ

СЕЛЬСКОЕ ХОЗЯЙСТВО –

...отрасль, в которую Витебский ДСК вносит вклад активно. В годы Советского Союза витебские строители принимали участие в застройке городов Нечерноземья, и сегодня в таких домах живут труженики г. Пыталово и Пыталовского района Псковской области.

В 2003–2004 годах ДСК реконструировал животноводческий комплекс на 1200 голов крупного рогатого скота в колхозе им. Я. Купалы Оршанского района, а в 2005–2006 годах в Копыси построил цех по производству сыра. В то же время комбинат освоил производство лёгких панельных домов по финской технологии. С 2004 по 2009 год такие панельные дома возводились в деревнях Новка, Бабиничи, Крынки, Сокольники, Пальминка, Веремеевка, Задубровье, Надежино, Волосово, Адамки, Ходцы, Пестуница, Стасево, Посад и ряде других населённых пунктов. Всего в сельской местности возведён 171 дом усадебного типа.



в 2000-х

В 2005-м комбинат превысил ежегодный уровень ввода жилых домов 1990 года и сдал в эксплуатацию более 126 тысяч м² жилья. При этом проектные мощности завода превысили практически в два раза.

Решая жилищную проблему в Витебске, мы заботились и о своих работниках: в то время почти 50 % сотрудников числились в списках на получение жилья.

4-

МИЛЛИОННЫЙ М²...

...жилой площади введён в эксплуатацию в 2008 году.

5-

МИЛЛИОННЫЙ М² –

в 2020 году.

94 542

КВАРТИРЫ,

или 5 462 056 квадратных метров жилья, – столько построил Витебский ДСК за всю свою историю (до 1 января 2026 года).

5,5 миллиона квадратных метров будут введены в юбилейном для комбината 2026-м году.

ОБЪЕКТЫ ЖИЛОГО ФОНДА ЗА ПОСЛЕДНИЕ 20 ЛЕТ

Богатое историческое прошлое Витебска, уникальность его геоморфологических особенностей – рек с поймами и живописно изогнутыми руслами, глубоких оврагов и плоских долин – требуют к городу бережного отношения.

В контексте реализации программы жилищного строительства в начале 2000-х годов возникла необходимость освоения новых территорий. Территориальным ресурсом города был определён район Билево. Город стал развиваться в восточном направлении вдоль одной из основных радиальных артерий города – Московского проспекта, который наряду с концентрацией социально значимых функций выполняет роль уличной магистрали и формирует русло социально-экономических процессов города.

ИЗ ИСТОРИИ БИЛЕВСКИХ МОТИВОВ:

КАК РАЗВИВАЛСЯ КРУПНЕЙШИЙ МИКРОРАЙОН В ВИТЕБСКЕ

История Билево в Витебске – это переход от старого села к современному крупному спальному району, названному в честь одноименной деревни, которая была включена в черту города. Активная застройка многоэтажками, развитие инфраструктуры (школы, дороги, магазины) и формирование новых частей города (Билево-1, 2, 3) происходили в конце XX – начале XXI века. Сейчас это целый конгломерат, где проживает более 40 тыс. человек. Этот район, расположенный на юго-западе Витебска, стал крупным жилым массивом благодаря близости к Московскому проспекту и теперь является одним из основных спальных районов города.

ОТ ДЕРЕВНИ К МИКРОРАЙОНУ (ДО 1980-Х)

Исторические корни: район получил название от деревни Билево, которая частично сохранилась и была включена в городскую черту. На протяжении своего существования Билево неоднократно меняло хозяев. Деревней владели Сапегы, Витебский иезуитский коллегиум, базилианский мужской монастырь, среди помещиков значились К. Бржастовский, А. Злобин, Л. Лопухов, Л. Орехов.

Рядом с Билево проходил Старобабиновичский тракт, оставшийся в названии улицы современного Витебска. Это была главная дорога на Оршу и Могилёв через Бабиновичи Лиозненского района.

В 1856-м через деревню пролегло Витебско-Смоленское шоссе.

Транспортная связь: в 1970-х годах были построены железная дорога и Билевский мост для завода в Рубе, что стало символом связи с городом.

В 1980-х годах начался снос частного сектора деревни Билево.

В 1999 году в списках населённых пунктов Туловского сельсовета Билево уже не значилось.

За последние двадцать лет жилые кварталы, носящие название бывшей деревни, выросли на сотни гектаров. А длина Московского проспекта увеличилась в два раза.

В 2005 году РУП «Витебский ДСК» в качестве подрядчика приступил к застройке нового микрорайона города Витебска – Билево-1, что стало первым этапом освоения жилого района Билево.

Фундамент первого дома на улице Короткевича, 14, в Билево был заложен 3 января 2005 года.



Современное Билево с 2005 года активно застроилось многоэтажными домами, сформированы 9 кварталов микрорайонов Билево-1, Билево-2, Билево-3.

Сегодня 117 жилых домов в Билево – это результат застройки панельными домами Витебского ДСК.

Появились новые школы, детские сады, супермаркеты и дороги, соединяющие район с проспектом Строителей.

Билево считается экологически чистым зелёным районом с хорошей транспортной доступностью и развитой инфраструктурой, что делает его комфортным для проживания.

С 2008 года вырос целый микро-район Медцентр, в котором комбинатом возведено 24 многоэтажных жилых дома КПД общей площадью 154 479 квадратных метров. Он расположен на юго-востоке города.





В августе 2021 года предприятие приступило к строительству первых трёх домов в новом микрорайоне Черёмушки. До конца 2024 года введено в эксплуатацию 18 жилых домов КПД общей площадью 139 594 квадратных метра для граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, а также коммерческих квартир.



Новый микрорайон Никрополье начал застраиваться осенью 2022 года. В марте 2025 года завершено строительство последнего дома КПД. Всего за 2,5 года предприятием возведено здесь 8 жилых домов КПД общей площадью 60 375 квадратных метров.





В 2023–2024 годах государственное предприятие «Витебский ДСК» выступило застройщиком жилого квартала, расположенного на ул. Будённого в Железнодорожном районе города Витебска. За два года неутомимого труда и творческих реализаций выросло 5 уникальных жилых домов высотой от 11 до 16 этажей. Жилищный фонд города увеличился на 380 квартир общей площадью 22 474 квадратных метра. Дома украшены красочными и жизнерадостными муралами художника Глеба Каштанова, на которых изображены знаковые объекты нашего города.



В апреле 2025 года Витебский ДСК открыл новостройку в микрорайоне Тарном.

Новый микрорайон Тарный в Витебске – это масштабный проект комплексной жилой застройки в западной части города. Район ориентирован на современные стандарты с детскими площадками, парковками и социальной инфраструктурой. Витебский ДСК выступает в роли генерального подрядчика.

Пять жилых домов введены уже в 2025 году. В 2026-м запланировано ещё девять, а в 2027-м – шесть.



В 2025 году предприятием сдано в эксплуатацию 103 667 квадратных метров жилья, или 17 многоквартирных домов. Для ДСК это абсолютный рекорд за последние 15 лет. Объём строительно-монтажных работ, выполненных собственными силами, возрос на 20 % по сравнению с 2024-м.

Большинство объектов строится с высоким темпом производства, с сокращением нормативных сроков строительства и сохранением при этом качества работ. Выполняются все прогнозные показатели социально-экономического развития, доведённые комитетом по архитектуре и строительству Витебского облисполкома. Обеспечивается полная загрузка производственных мощностей завода КПД, высокое качество производства продукции и выполнения работ с учётом требований действующих нормативных правовых актов, что подтверждено многочисленными победами предприятия в профильных конкурсах.

*Всего за последние 20 лет
предприятием построено
318 многоэтажных жилых домов КПД,
или 32 149 квартир.*

ОБЪЕКТЫ НЕЖИЛОГО ФОНДА ЗА ПОСЛЕДНИЕ 20 ЛЕТ

РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОВОКЗАЛА

ул. Космонавтов, г. Витебск

март 2004 – апрель 2005

Реконструкция автовокзала на ул. Космонавтов, 12, в Витебске включала модернизацию здания, замену покрытия платформ, улучшение условий для ожидания транспорта. Были обновлены залы ожидания, кассы и посадочные платформы. Активные работы велись в 2004 году, завершились в апреле 2005 года. В результате реконструкции автовокзал преобразовался в современный, комфортабельный комплекс, а его пропускная способность увеличилась на 30 %.



СТРОИТЕЛЬСТВО ЦЕХА ПО ПРОИЗВОДСТВУ СЫРА МОЩНОСТЬЮ 1 Т В СМЕНУ

г. п. Копысь Оршанского района

ноябрь 2005 – декабрь 2006

Объект был создан в рамках реализации программы импортозамещения. Цех являлся структурным подразделением ОАО «Оршанский молочный комбинат». Завод, построенный в соответствии с республиканской программой развития регионов, приступил к выпуску сыров в декабре 2006 года.



ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КОРПУС ДЛЯ ИЗГОТОВЛЕНИЯ ПИВА 5000 «ДВИНСКИЙ БРОВАР»

ул. Ильинского, 25А, г. Витебск

сентябрь 2004 – июль 2005

Завод находится на месте пивоварни, основанной в 1878 году под названием «Акционерное общество Левинбрей», пиво с которой поставлялось к царскому двору в Санкт-Петербург. Данный завод – точная копия пивоваренного завода в немецком городе Монхайм, знаменитого своим высококачественным пивом. Открытие завода и выпуск продукции состоялись в июле 2005 г.

РЕКОНСТРУКЦИЯ ЛЕТНЕГО АМФИТЕАТРА

г. Витебск

сентябрь 2006 – июнь 2007

Реконструкция объекта имела важное республиканское значение. Благодаря четкой организации производства объект был сдан в эксплуатацию в кратчайшие сроки: через 9 месяцев вместо нормативных 36.

В начале реконструкции имелись сложности с фундаментами, один из которых «врезался» в склон улицы Гоголя, второй – в ручей Дунай. Наличие рыхлых известковых доломитов верхнего девона потребовало усиления фундаментов инъектированием.

Проведена полная модернизация, охватившая зрительскую зону и сценическую часть. Выполнено устройство крыши: возведена ажурная металлическая конструкция, покрытая поликарбонатом, что позволило проводить концерты «Славянского базара» в любую погоду.

Установлено современное звуковое и световое оборудование производства Германии, Франции, Италии, США. Произведена модернизация гримёрных и инфраструктуры.

Увеличена вместимость до 6 247 мест (10 секторов).

Выполненные работы сделали амфитеатр главной концертной площадкой международного уровня.



Летний амфитеатр в г. Витебске, 1988 г.



После реконструкции

В ходе реконструкции появился совершенно новый объект культуры Витебска: высокое (27 метров) пятиуровневое здание – сторожевая башня «Духовский круглик». Здание «Духовского круглика», ныне выставочного зала, начинает свою историю с середины XIV в. – времён князя Ольгерда. Сооружение этой башни закончилось в 1351 году, она была одной из семи оборонительных башен Нижнего замка. Но в первоначальном виде просуществовала недолго, неоднократно надстраивалась и разрушалась.



Духовский круглик

РЕКОНСТРУКЦИЯ (РАСШИРЕНИЕ) УП «ВИТЕБСКАЯ БИОФАБРИКА»

📍 д. Должа, Витебский район

📅 май 2006 – май 2010

В рамках реализации инновационного проекта «Расширение УП «Витебская Биофабрика» проведена масштабная реконструкция, по итогам которой введён в эксплуатацию новейший производственный комплекс площадью 18 700 м².

Предприятие было основано в 1930 году под названием «Витебская биофабрика им. Якова Романовича Коваленко».

Сегодня ОАО «БЕЛВИТУНИФАРМ» является ведущим производителем вакцин, сывороток и фармакологических ветеринарных препаратов в Республике Беларусь и странах СНГ.



УЧЕБНО-ТРЕНИРОВОЧНЫЙ ЦЕНТР ФРИСТАЙЛА СО СПОРТИВНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫМ КОМПЛЕКСОМ

📍 ул. Сурганова, г. Минск

📅 август – сентябрь 2014

Центр фристайла является уникальным в стране и представляет собой многофункциональный комплекс, сочетающий в себе возможности как для занятий спортом, так и для активного отдыха на воде с широким спектром физкультурно-оздоровительных и развлекательных услуг. Подрядной организацией являлось ОАО «Минскпромстрой». Работы проводились очень интенсивно, с целью сдачи объекта в срок в оперативном штабе было принято решение об увеличении количества строителей. Витебский ДСК выполнял отделочные работы на субподряде.

ЛЫЖЕРОЛЛЕРНАЯ ТРАССА (ПЕРВАЯ ОЧЕРЕДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА)

📍 г. Городок

📅 сентябрь – октябрь 2014

Витебский ДСК выполнял работы по установке забора на субподряде у ОАО «ДСТ-1», г. Витебск.



РЕСТАВРАЦИЯ ФАСАДОВ ЗДАНИЯ № 12 В СОСТАВЕ ЗАСТРОЙКИ УЛ. СОВЕТСКОЙ АРМИИ «ПАМЯТНИК АРХИТЕКТУРЫ КОНЦА XIX – НАЧАЛА XX ВЕКОВ»

📍 ул. Советская, г. Витебск

📅 январь – декабрь 2017

Выполнены отделочные работы по фасаду здания ГУО «Детская школа искусств № 2 г. Витебска» с сохранением исторической кирпичной кладки.



РЕКОНСТРУКЦИЯ ПЕТРОВСКОГО ВАЛА, БЛАГОУСТРОЙСТВО НАБЕРЕЖНОЙ ЛЕВОГО БЕРЕГА ДНЕПРА

📍 г. п. Копысь

📅 февраль – июнь 2017

Копысь является одним из древнейших поселений в Беларуси.

В 2017 году в Копыси был реализован проект «деревня будущего». Обустроена набережная, проложена экологическая тропа. По этому проекту была проведена реставрация основной достопримечательности – Петровского вала. Витебский ДСК выступил генподрядчиком. Здесь были восстановлены древние укрепления: реконструированы деревянные башни с площадками обозрения, возведена часть городской стены. Концепция возрождения была разработана с помощью найденных в архивах старинных карт, а также результатов археологических раскопок.

Параллельно с реализацией проекта был выполнен капитальный ремонт с элементами модернизации больницы в г. п. Копысь, капитальный ремонт и модернизация ГУО «Копысский детский сад – средняя школа Оршанского района».



КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ С МОДЕРНИЗАЦИЕЙ АДМИНИСТРАТИВНОГО ЗДАНИЯ ГЛАВНОГО СТАТИСТИЧЕСКОГО УПРАВЛЕНИЯ ВИТЕБСКОЙ ОБЛАСТИ № 10А И ЗДАНИЯ ГАРАЖА № 10А/1

📍 ул. Ленина, г. Витебск

📅 май – декабрь 2017

Выполнены работы по тепловой модернизации, водомерному узлу, архитектурной подсветке, благоустройству прилегающей территории.

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ С МОДЕРНИЗАЦИЕЙ ЗДАНИЯ УО «ГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБЛАСТНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПО ОРГАНИЗАЦИИ ВНЕШКОЛЬНОЙ РАБОТЫ С ДЕТЬМИ И ПОДРОСТКАМИ»

📍 ул. Щербакова-Набережная, 8, г. Витебск

📅 ноябрь 2017 – сентябрь 2018

При модернизации приведены к уровню современных требований эксплуатационные показатели в габаритах здания, в том числе тепловая реабилитация фасадов и цоколя здания, осуществлена покраска и частичная перепланировка.

Произведена модернизация индивидуального теплового пункта, систем отопления и вентиляции, замена сетей электрооборудования и электроосвещения.

При капитальном ремонте выполнены ремонтно-восстановительные работы по зданию и благоустройство прилегающей территории.



СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАЛ ДЛЯ ПРЫЖКОВ НА БАТУТЕ

📍 г. Витебск

📅 январь 2018 – февраль 2019

Долгожданное для витебских батутистов открытие зала состоялось 28 марта 2019 года. Это единственный в Беларуси специализированный центр по прыжкам на батуте. Данное спортивное сооружение относится к 1-й категории, что позволяет обеспечить подготовку спортивного резерва, спортсменов высокого класса, проведение республиканских, областных, районных, городских спортивных и спортивно-массовых мероприятий, физкультурно-оздоровительной работы.

Комплекс представляет собой два корпуса: административный и спортивный.



РЕКОНСТРУКЦИЯ ЗДАНИЯ ФИЛИАЛА № 200 ВИТЕБСКОГО ОБЛАСТНОГО УПРАВЛЕНИЯ ОАО «АСБ БЕЛАРУСБАНК»

📍 ул. Ленина, 106, г. Витебск

📅 март 2019 – июнь 2020

Произведена замена кровли, надстроен мансардный этаж, выполнено обустройство вентилируемого фасада из металлических кассет, проведена полная внутренняя отделка.



РЕКОНСТРУКЦИЯ ГУЗ «ВИТЕБСКАЯ ГОРОДСКАЯ ЦЕНТРАЛЬНАЯ КЛИНИЧЕСКАЯ БОЛЬНИЦА»

📍 ул. Горького, 90а, г. Витебск

📅 март 2012 – ноябрь 2022

Выполнены работы по полной перепланировке помещений, усилению плит перекрытия, устройству новых лифтов и подъёмников, новой кровли и новых стяжек, произведена полная отделка.

Параллельно выполнены работы по водоснабжению и канализации, наружным и внутренним сетям электроснабжения, сетям связи, СКУД (система контроля и управления доступом), пожарной, охранной и палатной сигнализации, устройству кондиционирования помещений, устройству кислородно-газификационной станции на 2 ёмкости, объём 5 000 литров, автоматизации теплового пункта хирургического корпуса и др.

РЕКОНСТРУКЦИЯ ЗДАНИЯ ГОСТИНИЦЫ «ВИТЕБСК»

📍 ул. Замковая, 5, г. Витебск

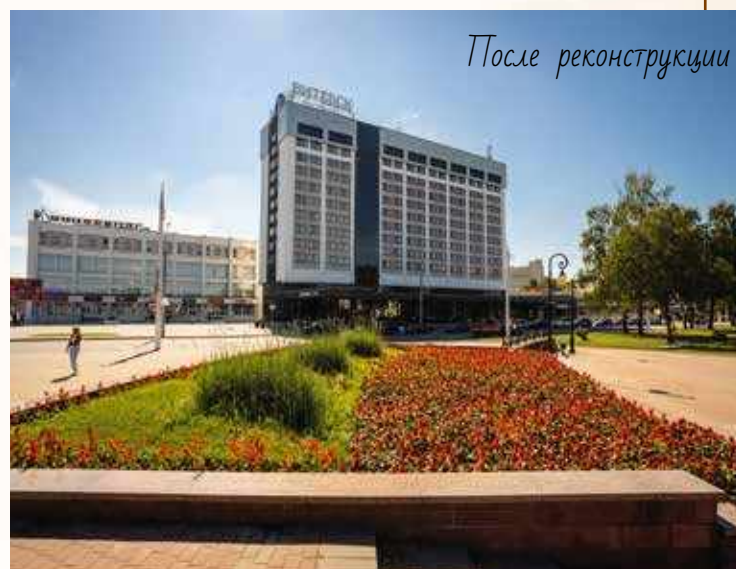
📅 февраль – июнь 2024

Год постройки здания – 1973-й, этажность – 12.

С 1973 до 2024 года на объекте не проводилось работ по реконструкции, технической модернизации, номерной фонд не обновлялся. В конце 2023 года было принято решение о проведении полномасштабной реконструкции, приурочив открытие обновлённой гостиницы к юбилею города Витебска (1050 лет) и XI Форуму регионов Беларуси и России в Витебской области в июне 2024 года.

Срок проведения работ был существенно сокращён и составил 5 месяцев. В ходе проведения работ по реконструкции с февраля 2024 года по июнь 2024 года гостиница кардинально поменяла свой облик, как наружный, так и внутренний – во всём номерном фонде, фойе, ресторане и административных, хозяйственно-бытовых и других помещениях гостиницы. Территория была оснащена малыми архитектурными формами.

Комплексная стилистическая увязка гостиничного комплекса и прилегающего благоустройства позволила создать уникальную и узнаваемую городскую среду: туристско-гостиничный комплекс «Витебск Отель» стал одной из визитных карточек города.



РЕКОНСТРУКЦИЯ УЧРЕЖДЕНИЯ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ «ВИТЕБСКАЯ ОБЛАСТНАЯ КЛИНИЧЕСКАЯ БОЛЬНИЦА» С ВОЗВЕДЕНИЕМ ХИРУРГИЧЕСКОГО КОРПУСА. 1-Я ОЧЕРЕДЬ

📍 ул. Воинов-Интернационалистов, 37, г. Витебск

📅 октябрь 2023 – ноябрь 2026

В рамках реконструкции на существующей территории учреждения здравоохранения возведён хирургический корпус, выполнены работы по устройству надземного перехода, кислородно-газификационной станции, кислородно-распределительной станции, котельной, трансформаторной подстанции, дизель-генераторной установке, перекладке и устройству наружных инженерных сетей, благоустройству.



ЛЮДИ, КОТОРЫЕ СТРОИЛИ ИСТОРИЮ

50 ЛЕТ И БОЛЕЕ

- | | |
|---------------------------------|-----------------------------|
| 1. Жижов Александр Владимирович | 3. Казаков Василий Иванович |
| 2. Борух Яков Васильевич | 4. Лопатин Валерий Петрович |

40 ЛЕТ И БОЛЕЕ

- | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|
| 1. Автушко Николай Иосифович | 35. Коновалова Лидия Кирилловна |
| 2. Азаров Владимир Григорьевич | 36. Корпуненко Людмила Ивановна |
| 3. Бадюля Эдуард Степанович | 37. Косенков Сергей Сергеевич |
| 4. Бандаревич Евгений Алексеевич | 38. Котович Пётр Николаевич |
| 5. Баракулева Галина Евгеньевна | 39. Кравцов Александр Яковлевич |
| 6. Бекашев Виктор Петрович | 40. Кузьмицкая Тамара Артемьевна |
| 7. Белковский Константин Семёнович | 41. Кукса Сергей Владимирович |
| 8. Белоусова Алла Степановна | 42. Кулакова Валентина Яковлевна |
| 9. Боярова Валентина Игнатъевна | 43. Кулик Валентина Александровна |
| 10. Войтеховский Александр Николаевич | 44. Куряков Алимпий Филиппович |
| 11. Гаралевич Владимир Фёдорович | 45. Кучевский Василий Васильевич |
| 12. Гауфман Аркадий Исаевич | 46. Лигецкий Николай Петрович |
| 13. Гащенко Татьяна Ивановна | 47. Лукашенко Анатолий Егорович |
| 14. Говоров Валерий Фёдорович | 48. Макаревич Инна Александровна |
| 15. Грицков Сергей Владимирович | 49. Михненко Александр Владимирович |
| 16. Грунтов Александр Владимирович | 50. Могучий Николай Владимирович |
| 17. Грунтов Сергей Владимирович | 51. Новикова Лариса Петровна |
| 18. Гулидова Ольга Тимофеевна | 52. Овчинников Николай Викторович |
| 19. Дадеркин Александр Иванович | 53. Павлов Юрий Фёдорович |
| 20. Демидов Николай Семёнович | 54. Плакунов Алексей Петрович |
| 21. Дмитриев Александр Тихонович | 55. Погребняк Виталий Александрович |
| 22. Дорофеева Галина Ивановна | 56. Преснякова Таиса Ивановна |
| 23. Зайцев Владимир Иванович | 57. Прудников Юрий Владимирович |
| 24. Зайцев Геннадий Николаевич | 58. Пшеничников Владимир Васильевич |
| 25. Захаренкова Светлана Георгиевна | 59. Пятницкий Михаил Петрович |
| 26. Игнатенко Василий Иванович | 60. Рощин Пётр Иванович |
| 27. Игнатенко Николай Васильевич | 61. Слизская Ирина Владимировна |
| 28. Исаченко Евгений Александрович | 62. Смирнова Валентина Викторовна |
| 29. Казачёнок Галина Николаевна | 63. Соболевский Григорий Анатольевич |
| 30. Кашевский Станислав Адамович | 64. Солодухин Иван Павлович |
| 31. Кислова Галина Павловна | 65. Скоркина Тереза Феликсовна |
| 32. Киченков Виктор Викторович | 66. Сотников Вячеслав Иванович |
| 33. Колдунов Фёдор Петрович | 67. Спиридович Валерий Андреевич |
| 34. Колдунова Людмила Трофимовна | 68. Стародуб Михаил Владимирович |

69. Степанович Геннадий Андреевич
70. Стрижёв Михаил Владимирович
71. Тур Лариса Владимировна
72. Усова София Алексеевна
73. Филипенко Александр Николаевич
74. Хренов Владимир Фёдорович
75. Цаплев Иван Иванович

76. Шавловский Виктор Альфонсович
77. Шпиль Николай Константинович
78. Шулькова Елена Анатольевна
79. Шурко Михаил Васильевич
80. Щарбаченя Татьяна Николаевна
81. Щукин Тимофей Макарович

30 ЛЕТ И БОЛЕЕ

- | | |
|--------------------------------------|---------------------------------------|
| 1. Аверченко Виктор Егорович | 39. Власенко Леонид Петрович |
| 2. Агибалов Владимир Маркович | 40. Воронов Александр Андреевич |
| 3. Адамович Любовь Александровна | 41. Гайдуков Виктор Владимирович |
| 4. Аксимович Олег Васильевич | 42. Гайдучёнок Владимир Владимирович |
| 5. Андреев Михаил Иванович | 43. Гапоненко Алексей Михайлович |
| 6. Антаневич Галина Николаевна | 44. Гапоненко Николай Михайлович |
| 7. Артамонов Владимир Иванович | 45. Германова Тамара Петровна |
| 8. Афонасенко Алла Васильевна | 46. Гончаров Николай Семёнович |
| 9. Байдакова Анна Семёновна | 47. Горбатенков Виктор Петрович |
| 10. Бакутис Надежда Егоровна | 48. Горбачёв Фёдор Леонидович |
| 11. Балбук Фёдор Евгеньевич | 49. Григорьева Пелагея Васильевна |
| 12. Барбашова Неллия Сергеевна | 50. Грицкова Татьяна Фёдоровна |
| 13. Бардюков Валерий Анатольевич | 51. Груздев Валерий Михайлович |
| 14. Батраменко Михаил Аркадьевич | 52. Давыдов Юрий Леонидович |
| 15. Беганович Виктор Васильевич | 53. Дворецкая Мария Ивановна |
| 16. Белов Владимир Викторович | 54. Диклов Сергей Николаевич |
| 17. Бельшев Игорь Николаевич | 55. Добатовкина Ольга Степановна |
| 18. Бельчиков Владимир Павлович | 56. Дубовец Вячеслав Иванович |
| 19. Беляцкий Пётр Дмитриевич | 57. Дулуб Зинаида Владимировна |
| 20. Бендикова Светлана Олеговна | 58. Евсеев Владимир Петрович |
| 21. Березин Василий Петрович | 59. Емельянова Раиса Тимофеевна |
| 22. Береснева Наталья Леонидовна | 60. Ефимов Валерий Леонидович |
| 23. Бобылёв Юрий Леонидович | 61. Ефремов Василий Антонович |
| 24. Богомолова Екатерина Григорьевна | 62. Жильцов Владимир Леонидович |
| 25. Бодас Иван Иванович | 63. Загорец Игорь Фёдорович |
| 26. Борщ Владимир Иванович | 64. Иванов Анатолий Васильевич |
| 27. Ботвин Геннадий Федорович | 65. Иванов Валерий Фёдорович |
| 28. Бресский Виктор Геннадьевич | 66. Иванов Дмитрий Юльевич |
| 29. Буякевич Михаил Иванович | 67. Иванов Николай Михайлович |
| 30. Бычкова Надежда Николаевна | 68. Ивлев Юрий Григорьевич |
| 31. Василенок Татьяна Ивановна | 69. Исаченко Владимир Николаевич |
| 32. Василицын Геннадий Иванович | 70. Исаченко Владимир Парфёнович |
| 33. Васильев Александр Федорович | 71. Каваленко Александр Александрович |
| 34. Васильев Анатолий Степанович | 72. Казакова Валентина Александровна |
| 35. Вашков Михаил Иванович | 73. Калинина Любовь Яковлевна |
| 36. Вашкова Галина Сергеевна | 74. Калитуха Дмитрий Кириллович |
| 37. Витковский Николай Павлович | 75. Камоско Татьяна Стефановна |
| 38. Вишневецкий Александр Михайлович | 76. Кардаш Наталья Антоновна |

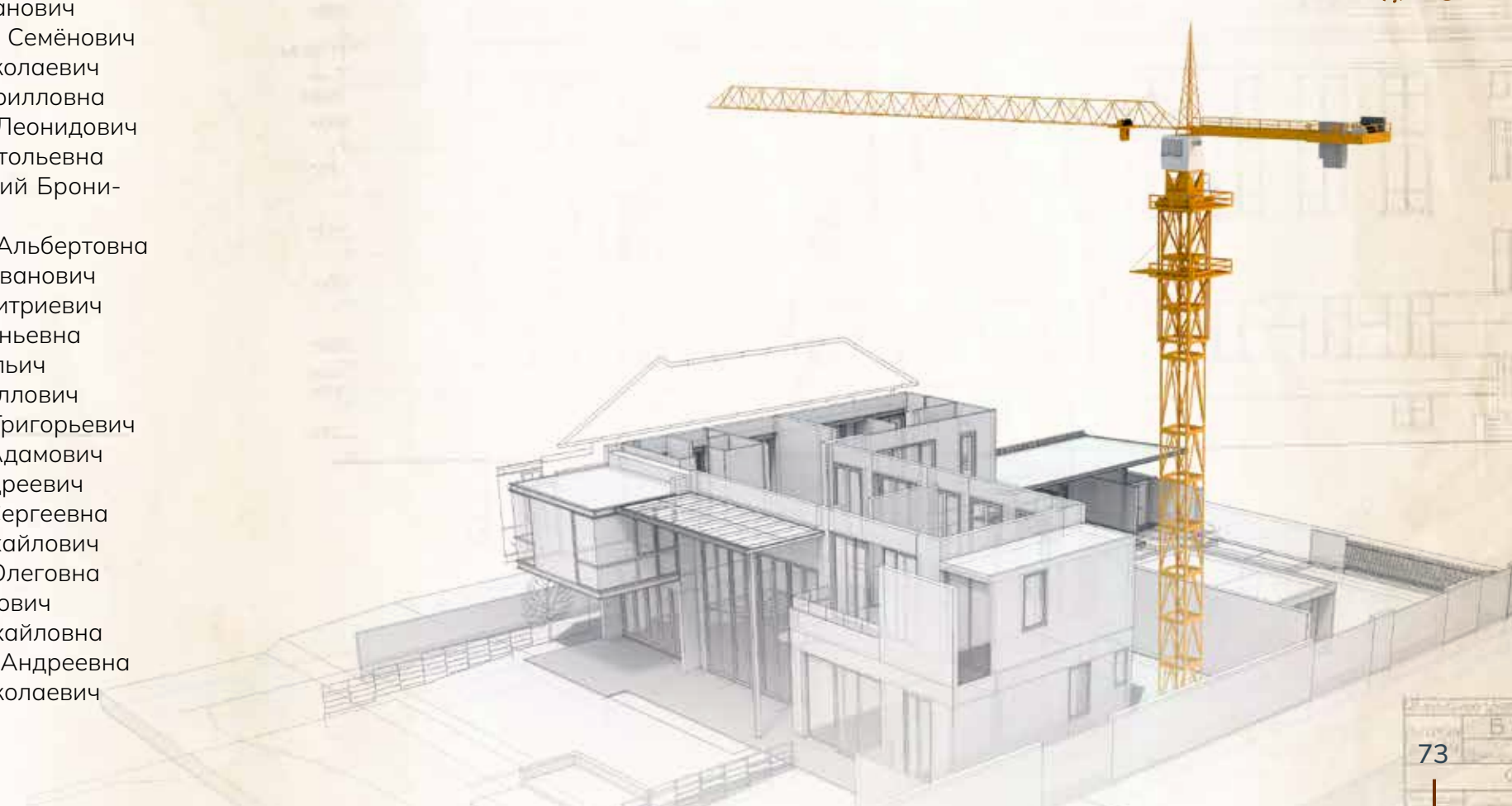


77. Карпович Николай Владимирович
 78. Катович Владимир Николаевич
 79. Киселёв Владимир Михайлович
 80. Клецков Михаил Иванович
 81. Клецкова Валентина Николаевна
 82. Ковалевская Лидия Васильевна
 83. Ковцова Людмила Владимировна
 84. Кожан Александр Иванович
 85. Козлова Елена Илларионовна
 86. Козловский Михаил Федорович
 87. Комаров Альберт Иванович
 88. Конишенков Владимир Дмитриевич
 89. Конюхов Анатолий Михайлович
 90. Копытова Екатерина Егоровна
 91. Королёв Александр Николаевич
 92. Корсак Олег Петрович
 93. Костылёв Николай Николаевич
 94. Котенко Алексей Николаевич
 95. Кравцов Иван Петрович
 96. Кравченко Лидия Владимировна
 97. Кравченко Юрий Михайлович
 98. Красовский Алексей Эдуардович
 99. Кривенко Вера Игнатьевна
 100. Кривенко Ирина Вячеславовна
 101. Крупский Александр Алексеевич
 102. Крылов Иван Романович
 103. Кузьмич Лидия Михайловна
 104. Куксевич Игорь Михайлович
 105. Кумища Юрий Сергеевич
 106. Куневич Александр Евгеньевич
 107. Кшесинская Елена Викторовна
 108. Кыткин Пётр Иванович
 109. Лабунский Анатолий Фёдорович
 110. Лазерко Элеанора Александровна
 111. Лакиза Зинаида Григорьевна
 112. Лапов Евгений Петрович
 113. Ларионов Юрий Евгеньевич
 114. Лебедев Михаил Павлович
 115. Лебедев Николай Александрович
 116. Лепнев Александр Николаевич
 117. Лепнев Владимир Николаевич
 118. Литая Элла Валерьевна
 119. Лонский Владимир Геннадьевич
 120. Любашов Константин Петрович
 121. Лях Раиса Сергеевна
 122. Максимов Владислав Леонардович
 123. Марков Николай Сергеевич
 124. Марозов Сергей Викторович
 125. Мартынов Анатолий Фёдорович
 126. Марченко Людмила Григорьевна
 127. Мацкевич Станислав Францевич

128. Медведев Виктор Иванович
 129. Медюхо Станислав Геннадьевич
 130. Мельников Алексей Николаевич
 131. Михайлов Илья Анатольевич
 132. Михайлов Сергей Николаевич
 133. Моисеенкова Надежда Николаевна
 134. Морозов Олег Николаевич
 135. Москалёв Александр Герасимович
 136. Москаленко Константин Васильевич
 137. Москвичёв Сергей Николаевич
 138. Муравьёва Валентина Петровна
 139. Мясникова Раиса Михайловна
 140. Мясоедов Геннадий Владимирович
 141. Наумова Валентина Вячеславовна
 142. Небрадовская Людмила Антоновна
 143. Новиков Владимир Александрович
 144. Новиков Владимир Григорьевич
 145. Новиков Леонид Алексеевич
 146. Олянецкая Алина Михайловна
 147. Омелящик Светлана Фёдоровна
 148. Орловская Галина Ивановна
 149. Павлова Татьяна Геннадьевна
 150. Павловская Елена Владимировна
 151. Пантюхов Николай Сергеевич
 152. Папко Дмитрий Николаевич
 153. Папко Надежда Васильевна
 154. Петренко Иван Игнатьевич
 155. Петрушенко Пётр Иванович
 156. Плещенко Александр Семёнович
 157. Поддубец Сергей Николаевич
 158. Потапенко Мария Кирилловна
 159. Правилон Владимир Леонидович
 160. Правилова Алла Анатольевна
 161. Пржевальский Виталий Брониславович
 162. Приставко Светлана Альбертовна
 163. Прищепов Василий Иванович
 164. Пугачев Дмитрий Дмитриевич
 165. Пугачёва Римма Евгеньевна
 166. Путьков Владимир Ильич
 167. Пушкарёв Карп Кириллович
 168. Пыльский Анатолий Григорьевич
 169. Ринейский Николай Адамович
 170. Роголев Дмитрий Андреевич
 171. Рожкова Екатерина Сергеевна
 172. Ростунов Андрей Михайлович
 173. Руденок Мирослава Олеговна
 174. Рябов Михаил Фёдорович
 175. Сайко Валентина Михайловна
 176. Самойленко Наталья Андреевна
 177. Самусев Николай Николаевич

178. Сапожников Сергей Павлович
 179. Сапранков Александр Михайлович
 180. Сидорчук Александр Васильевич
 181. Скрабатун Алексей Александрович
 182. Слеменева Тамара Дмитриевна
 183. Смирнов Павел Николаевич
 184. Соболев Леонид Демьянович
 185. Соколов Василий Романович
 186. Соколов Сергей Георгиевич
 187. Солоневич Николай Павлович
 188. Сорокин Александр Михайлович
 189. Спиридонова Ирина Павловна
 190. Старикович Татьяна Семёновна
 191. Степаненко Алексей Васильевич
 192. Стрик Анатолий Николаевич
 193. Струков Сергей Анатольевич
 194. Сухарев Сергей Анатольевич
 195. Сухта Лидия Васильевна
 196. Титова Татьяна Григорьевна
 197. Тиунчик Алексей Анатольевич
 198. Тихонов Григорий Степанович
 199. Ткачёв Анатолий Владимирович
 200. Ткачёва Алла Петровна
 201. Фадеев Иван Прокофьевич
 202. Федорович Мария Алексеевна
 203. Фидусов Александр Анатольевич
 204. Хлевнюк Ольга Анатольевна

205. Ходенок Алевтина Прохоровна
 206. Храповицкий Михаил Дмитриевич
 207. Храпский Анатолий Евгеньевич
 208. Хренова Валентина Васильевна
 209. Хурсевич Светлана Николаевна
 210. Цаплев Николай Григорьевич
 211. Цыганкова Нилла Владимировна
 212. Чапкевич Фёдор Семёнович
 213. Чепелова Тамара Тимофеевна
 214. Чибисова Тамара Ивановна
 215. Чирвинский Юрий Серафимович
 216. Чистобаева Ольга Александровна
 217. Чударь Светлана Анатольевна
 218. Чумаков Никита Петрович
 219. Чупилов Алексей Александрович
 220. Шабашова Дарья Ивановна
 221. Шарендо Владимир Иванович
 222. Шевцов Пётр Иванович
 223. Шевяко Виктор Францевич
 224. Шендрик Анна Фёдоровна
 225. Широкова Алла Яковлевна
 226. Шкетик Николай Иванович
 227. Шураев Юрий Анатольевич
 228. Якушева Ольга Ивановна
 229. Якушенко Василий Борисович
 230. Янчиленко Лилия Степановна
 231. Яценко Тамара Васильевна



ДЕЛО, КОТОРОЕ ОБЪЕДИНЯЕТ ПОКОЛЕНИЯ

Общий стаж работы 204 года

Байдаков В. А., —————> 31 год
механик

Байдаков Г. В., —————> 6 лет
электросварщик

Байдаков А. В., —————> 17 лет
электросварщик

Хренова В. В., —————> 39 лет
сварщик арматурных сеток и каркасов

Хренов Ф. А., —————> 37 лет
сварщик арматурных сеток и каркасов

Хренов С. Ф., —————> 31 год
сварщик арматурных сеток и каркасов

Хренов В. Ф., —————> 42 года
электросварщик ручной сварки

Тюшкевич С. В., —————> 1 год
кладовщик

Общий стаж работы 111 лет

Котович П. Н., —————> 45 лет
плотник

Катович В. Н., —————> 36 лет
оператор АЗС

Катович Н. В., —————> 16 лет
экономист 1 категории

Катович С. В., —————> 14 лет
формовщик изделий и конструкций

Общий стаж работы 98 лет

Колдунов Ф. П., —————> 45 лет
сварщик арматурных сеток и каркасов

Колдунова Л. Т., —————> 45 лет
инженер-технолог

Колдунов В. Ф., —————> 8 лет
электрогазосварщик

Общий стаж работы 92 года

Гапоненко Н. М., —————> 30 лет
начальник управления УСР № 5

Гапоненко М. М., —————> 7 лет
сторож

Гапоненко А. М., —————> 32 года
заместитель генерального директора

Гапоненко А. М., —————> 14 лет
слесарь КИП и А

Любашова Л. М., —————> 9 лет
медицинская сестра

Общий стаж работы 82 лет

Фёдорова В. И., —————> 27 лет
инженер по охране труда

Фёдоров А. П., —————> 11 лет
водитель автомобиля

Фёдоров А. А., —————> 23 года
производитель работ

Кузьменкова С. А., —————> 21 год
оператор ПЭВМ

Общий стаж работы 68 лет

Цыбульская Н. Ф., —————> 20 лет
ведущий инженер ОК

Цыбульский А. В., —————> 25 лет
начальник отдела ПЭО

Цыбульский А. В., —————> 2 года
электромонтажник по ЭОС и ОС

Цыбульская Н. Н., —————> 21 год
заместитель главного бухгалтера

Общий стаж работы 64 года

Крупский А. А., —————> 39 лет
сторож

Крупская Г. П., —————> 10 лет
вахтёр

Крупский К. А., —————> 8 лет
водитель автомобиля

Суходолов А. С., —————> 7 лет
водитель автомобиля



Общий стаж работы **53** года

Журба С. В., _____ → 18 лет
электромонтёр по ремонту и обслуживанию ЭО

Журба В. А., _____ → 22 года
электромонтёр по ремонту и обслуживанию ЭО

Журба А. В., _____ → 13 лет
электромонтёр по ремонту и обслуживанию ЭО

Общий стаж работы **51** год

Жук И. М., _____ → 20 лет
заместитель генерального директора

Жук Т. А., _____ → 16 лет
кладовщик

Жук Е. М., _____ → 15 лет
производитель работ

Общий стаж работы **50** лет

Сапранков А. М., _____ → 33 года
начальник ВОЛ «Липки»

Сапранков М. А., _____ → 13 лет
начальник ВОЛ «Липки»

Сапранков Р. А., _____ → 1 год
сторож

Сапранкова И. Э., _____ → 3 года
сторож

Общий стаж работы **49** лет

Жижневский С. П., _____ → 19 лет
мастер

Жижневская Е. Л., _____ → 19 лет
ведущий инженером ПСО-ЦТК

Жижневский С. С., _____ → 11 лет
сварщик арматурных сеток и каркасов

Общий стаж работы **49** лет

Симашко А. Г., _____ → 21 год
электросварщик ручной сварки

Симашко Д. А., _____ → 14 лет
электромонтажник по ЭОС и ОС

Симашко А. А., _____ → 14 лет
производитель работ

Общий стаж работы **47** лет

Петерсон Ю. А., _____ → 19 лет
генеральный директор

Петерсон А. В., _____ → 11 лет
руководитель кадровой группы з-да КПД

Петерсон П. А., _____ → 17 лет
слесарь КИП и А

Общий стаж работы **45** лет

Петров Л. П., _____ → 16 лет
монтажник строительных конструкций

Петрова Л. Н., _____ → 21 год
уборщик помещений

Петрова В. А., _____ → 8 лет
отделочник железобетонных изделий



О ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ



ФУНДАМЕНТ ЛИДЕРСТВА

Хороший руководитель – тот, кто умело использует свои знания, навыки и внутреннюю энергию для эффективного управления и развития своего предприятия. Тот, кто умеет оценить потребности времени и грамотно реализовать задуманное, сплотить и мобилизовать коллектив для решения любых производственных задач. Тот, кто пользуется авторитетом и уважением коллектива за целеустремлённость, ответственность, честность и принципиальность. Такое кредо у генерального директора строительного коммунального унитарного предприятия «Витебский ДСК» Юрия Александровича Петерсона. Юрий Александрович коммуникабелен, эрудирован и компетентен в своей области – ведь за его плечами два высших образования: Полоцкий государственный университет (специальность «промышленное и гражданское строительство») и Институт управленческих кадров Академии управления при Президенте Республики Беларусь (специальность «государственное управление и экономика»).

Как руководитель, Юрий Александрович глубоко понимает все аспекты работы, поскольку прошёл профессиональный путь от самых основ до управленческой позиции. Он «вырос» внутри профессии, шаг за шагом осваивая все её тонкости.



РАСКАЗЫВАЕТ ЮРИЙ ПЕТЕРСОН, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР:

Трудовой путь Юрия Александровича Петерсона на Витебском ДСК начался в 2005 году, когда он пришёл на предприятие мастером. Затем работал прорабом, начальником участка ГСУ, заместителем начальника ГСУ, начальником отдела договоров и ценообразования, начальником ГСУ, заместителем главного инженера по строительству, главным инженером, первым заместителем генерального директора – главным инженером.

«Работа руководителя – это не просто ответственность. От тебя зависят не только проекты и сроки, но и судьбы людей, которые рядом с тобой каждый день. В строительстве нельзя ничего отложить на завтра – здесь каждая ошибка имеет цену, и иногда очень высокую. И ты учишься принимать решения быстро, но осознанно.

Когда стоишь на площадке, чувствуешь шум техники, видишь людей в работе – понимаешь, что всё это живое. Это процесс, в который вложена энергия сотен людей, и ты отвечаешь за то, чтобы этот процесс не дал сбой.

Бывают дни, когда решения даются непросто, когда нужно быть сильным, даже если внутри есть сомнения. Я убеждён: чтобы эффективно управлять, нужно уметь управлять и собой. Спорт для меня – спасение. Это не просто игры и тренировки по футболу. Это время, когда можно отпустить напряжение, выдохнуть, восстановить силы. После этого возвращаешься в работу другим – собранным, спокойным, готовым идти дальше.

Но самое важное – моя семья, мой главный источник силы. Это то место, где я могу быть не руководителем, а просто человеком. Поддержка родных даёт мне силы выдерживать темп, не опускать руки и двигаться вперёд, даже когда сложно. Именно семья возвращает к простым и важным вещам – теплу, искренности.

Я понимаю, что моя работа – это постоянный баланс на грани. Между жёсткостью и человечностью, между цифрами и людьми, между амбициями и реальностью. Но именно в этом балансе и рождается настоящее – и как руководителя, и как человека».

Подтверждают профессионализм генерального директора многочисленные награды.

- 1) Почётная грамота Белорусского профессионального союза работников строительства и промышленности строительных материалов за многолетний добросовестный труд (2016).
- 2) Благодарность председателя Лиозненского райисполкома за высокий профессионализм и значительный вклад в строительство объекта 40-квартирного жилого дома в г. п. Лиозно (2024).



- 3) Благодарность председателя Витебского облисполкома за добросовестный труд, профессиональное выполнение служебных обязанностей (2024).
- 4) Свидетельство о занесении на Доску почёта Первомайского района г. Витебска за достигнутые результаты производственно-хозяйственной и финансово-экономической деятельности, применение инновационных технологий в строительстве (2025).
- 5) Благодарность председателя Витебского облисполкома за добросовестный труд, особый вклад в подготовку и проведение общественно-политических мероприятий (2025).
- 6) Благодарность председателя Витебского облисполкома за добросовестный труд, высокий профессионализм, значительный вклад в строительство объекта «Возведение 40-квартирного жилого дома в аг. Кировская Летчанского сельсовета Витебского района Витебской области» (2025).
- 7) Почётная грамота Республиканского союза строителей за активное участие и большой личный вклад в деятельность Республиканского союза строителей, а также предприятий и организаций строительной отрасли Республики Беларусь (2025).

- 8) Благодарственное письмо председателя Витебского районного исполнительного комитета за качественное и своевременное возведение многоквартирного жилого дома на ул. Центральной в аг. Новка Витебского района (2025).
 - 9) Почётный диплом победителя республиканского конкурса на лучшие достижения в строительной отрасли Республики Беларусь «Строительный Олимп» (2025) в номинации «Лучший руководитель строительной отрасли. Строительная организация».
- Награждён юбилейной медалью «120 лет профсоюзному объединению Беларуси» (2024).
- Решением Витебского областного исполнительного комитета № 58 от 5 февраля 2026 года генеральному директору строительного коммунального унитарного предприятия «Витебский ДСК» Петерсону Юрию Александровичу присвоено почётное звание «Человек года Витебщины» – 2025 в номинации «Жилищно-коммунальное и дорожное хозяйство, строительство и архитектура, топливно-энергетический комплекс, связь, транспорт и коммуникации».
- Профессиональный путь и управленческий подход Юрия Александровича формируют прочную основу для устойчивого развития предприятия.

СИЛА – В ЕДИНСТВЕ!



▲ На фото слева направо стоят – заместитель генерального директора по строительству Сергеев В. Л., председатель первичной профсоюзной организации строительного коммунального унитарного предприятия «Витебский ДСК» Одинцов С. А., помощник генерального директора Цвякялене О. С., заместитель генерального директора по безопасности, режиму и кадрам Петерсон О. О.
Слева направо сидят – заместитель генерального директора по экономике Гибхин А. В., главный бухгалтер Чубукова М. Г., генеральный директор Петерсон Ю. А., заместитель генерального директора по промышленному производству Мачихо Н. Л., заместитель генерального директора по идеологии и материально-техническому обеспечению Жук И. М.

ОСНОВНЫЕ СТРУКТУРНЫЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЯ ПРЕДПРИЯТИЯ

- ▶ завод КПД
- ▶ генподрядное строительное управление (ГСУ)
- ▶ управление отделочных работ (УОР)
- ▶ управление спецработ № 5 (УСР № 5)
- ▶ управление инженерных коммуникаций и благоустройства № 6 (УИКиБ № 6)
- ▶ управление механизации (УМ)
- ▶ проектное управление (ПУ)
- ▶ вспомогательное производство по переработке ПГС «Крулевщизна»
- ▶ строительное производство «Докшицы»

Основные направления деятельности государственного предприятия «Витебский ДСК» – проектирование и строительство жилых домов КПД модернизированной серии 111-108, производство и реализация железобетонных изделий и конструкций.

Предприятие многопрофильное, выполняет весь комплекс общестроительных, специальных, отделочных работ и работ по благоустройству территорий, монтаж грузоподъемных механизмов. В его структуру входит ряд специализированных подразделений, осуществляющих проектирование и различные виды строительно-монтажных работ, что обеспечивает возможность строить объекты не только жилищного назначения.



Александр Тихонов,
первый заместитель
генерального директора –
главный инженер

Система менеджмента качества выполнения функций застройщика, генерального подрядчика, генерального проектировщика, производства строительно-монтажных работ, разработки градостроительных проектов детального планирования, разработка проектной документации, проведения инженерно-геодезических изысканий, производства бетонных и железобетонных изделий, бетонных и растворных смесей, блоков дверных стальных, блоков оконных и дверных балконных из ПВХ-профиля, элементов остекления балконов и лоджий на предприятии подтверждена сертификатом соответствия требованиям СТБ ISO 9001-2015.

Система менеджмента здоровья и безопасности при профессиональной деятельности соответствует требованиям СТБ ISO 45001-2020.

Получены сертификаты соответствия всех видов выполняемых работ требованиям технических нормативных правовых актов, свидетельство о технической компетентности, аттестаты аккредитации испытательной лаборатории, лаборатории неразрушающего контроля, лаборатории электрофизических измерений.

Осуществлены работы по освидетельствованию сварочного производства.

Свою деятельность предприятие осуществляет на основании аттестатов соответствия, зарегистрированных в реестре аттестатов соответствия Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь на право осуществления видов деятельности (функций):

- «Градостроительная деятельность»;
- «Выполнение функций генерального подрядчика объектов первого-четвёртого классов сложности»;
- «Строительство объектов первого-четвёртого классов сложности»;
- «Разработка разделов проектной документации на объектах строительства первого-четвёртого классов сложности»;
- «Выполнение функций генерального проектировщика на объектах строительства второго-четвёртого классов сложности».

Вся продукция и работы соответствуют техническим требованиям государственных стандартов, техническим условиям.

Осуществляется постоянный контроль входных материалов.



Рассказывает
Вячеслав Сергеев,
заместитель генерального
директора по строительству

Я пришёл на Витебский домостроительный комбинат в 2007 году молодым мастером. С первых дней включился в работу на объектах ГСУ № 1, где получил необходимый практический опыт и понимание реальных процессов строительства. Работа шла в высоком темпе, и уже тогда было ясно: результат зависит не только от знаний, но и от умения принимать решения и брать на себя ответственность. Через год я стал прорабом, а в 2010 году – уже главным инженером предприятия. В настоящее время работаю заместителем генерального директора по строительству, и эта должность – результат постоянной вовлечённости, стремления к развитию и готовности работать на общее дело вместе с командой.

За это время мне довелось курировать ряд значимых и разноплановых объектов. Среди них – работы по строительству, реконструкции и капитальному ремонту в г. п. Копысь, реконструкция путепровода «Полоцкий» в Витебске, строительство специализированного зала для прыжков на батуте в Витебске, а также крупные жилые кварталы Билево, Черёмушки, Никрополье. Каждый из этих проектов требовал чёткого управления, координации ресурсов и слаженной работы всех служб. И именно командная работа позволяла достигать поставленных целей в срок и с высоким качеством.

Сегодня предприятие продолжает активно развиваться: полным ходом идёт строительство в Тарном, реализуются новые проекты, расширяются возможности. Для меня важно не просто участвовать в этом процессе, а задавать темп, внедрять современные подходы и обеспечивать устойчивый результат.

Уверен, что основа любого успеха – это сильная команда. Сплочённый коллектив, единое понимание задач и нацеленность на результат позволяют реализовывать проекты, которыми по праву можно гордиться.

Из воспоминаний
Веньямина Барсука,
работавшего на предприятии заместителем
генерального директора по строительству

Я пришёл на Витебский домостроительный комбинат в 1987 году, вместе с супругой Людмилой мы были молодыми специалистами. В то время комбинатом руководил Стрик Анатолий Николаевич. Он встретил нас тепло, как своих родных детей. Начинать я свою работу в строительном потоке № 1 под руководством Алимпия Филипповича Курякова. Это было время, которое хорошо помнится до сих пор: большая работа, простые условия и сильные люди рядом. Тогда многое держалось на ответственности и взаимовыручке.

Первыми моими объектами стали дома на улице Терешковой. Мы занимались вертикальной планировкой, прокладывали инженерные сети, благоустроивали территорию. Работали много – иногда по полторы-две смены. Сменных мастеров тогда просто не было. Уставали, но никто не считал это чем-то особенным: просто знали, что от нас зависит результат. Коллектив был большой, сплочённый: работали и в городе, и на сельских объектах.

С годами росли объёмы и масштаб задач, а с ними и опыт. Появлялись новые объекты – микрорайоны Юг-4, Юг-5, Юг-7, жилые дома на ул. Правды.

В непростые девяностые годы я уже возглавлял строительные потоки, сначала № 5, затем № 7. Время было сложное, но именно тогда особенно остро чувствовалась сила коллектива. Приходилось не только строить, но и сохранять темпы, искать решения, брать на себя ответственность за людей и результат. Мы достраивали производственные объекты, развивали собственную производственную базу, искали возможности двигаться дальше. На улицах 5-й Индустриальной и Ленинградской создали своё производство – столярный цех, осваивали выпуск малых архитектурных форм, устанавливали новое оборудование. Буквально своими руками формировали будущее предприятия. Многие сделали благодаря руководителю, Анатолию Николаевичу, который самоотверженно, не жалея себя, работал на благо коллектива. Зачастую, когда ребята ехали со второй смены, он только возвращался домой. Его упорство, стремление сохранить коллектив и получить объёмы для дальнейшего развития сыграли огромную роль в истории предприятия.



Работа руководителя на стройке – это постоянное движение и, прежде всего, ответственность за людей. За тех, кто рядом каждый день, кто выходит на смену в любую погоду и делает своё дело. Планёрки, штабы, постоянные решения – всё это было частью моей работы, но главное всегда оставалось неизменным: чтобы объект был сдан, а люди знали, что их труд ценят.

Особым этапом стала работа в Смоленске, где в рамках межправительственного соглашения мы в течение пяти лет вели строительство. Пять лет строительства вдали от дома – это не только профессиональный опыт, но и серьёзное испытание. Приходилось перестраиваться, адаптировать наши панели под местные проекты, выстраивать процессы заново. Затем был новый этап внешнеэкономической деятельности – Кострома и Волгореченск. Мы возили конструкции за тысячи километров, работали в новых условиях, но везде наш коллектив показывал высокий уровень и заслуживал уважение.

Если оглянуться назад, становится понятно: самое ценное – это не только построенные дома и объекты. Это люди, с которыми ты прошёл этот путь. Там, где есть доверие, взаимопонимание и честное отношение к делу, можно справиться с любыми задачами.

После возвращения в Витебск я участвовал в завершении застройки микрорайона Юг-7 и формировании жилых кварталов в Билево. В 2011 году продолжил трудовую деятельность в УКСе Витебского областного исполнительного комитета, где и завершил свой трудовой стаж в должности генерального директора выходом на пенсию.

За всю жизнь у меня было всего два места работы, и почти 25 лет я отдал родному комбинату. Сегодня я с уверенностью могу сказать: это было время настоящей работы, настоящих людей и настоящего дела.



На фото слева направо – генеральный директор РУП «Витебский ДСК» ▲ Стрик А. Н., начальник ОПТК Преснякова Т. И., заместитель генерального директора по строительству Барсук В. И., начальник ОКС Пугачёв И. И., 2008 г.

ШАГ ЗА ШАГОМ

Проектирование – это способ предсказать будущее, создав его своими руками.

ПРОЕКТНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Проектное управление выполняет функции генерального проектировщика для объектов строительства второго-четвёртого классов сложности, разрабатывает разделы проектной документации для объектов строительства первого-четвёртого классов сложности, осуществляет разработку предпроектной (предынвестиционной) документации для объектов строительства второго-четвёртого классов сложности, инженерные изыскания, работы в составе инженерно-геодезических изысканий, разработку градостроительных проектов детального планирования, проектирование объектов газораспределительной системы и газопотребления, средств безопасности, регулирования и защиты.

Команда проектного управления – это инженеры-проектировщики, специалисты, архитекторы. Им присущи внимание к деталям, умение работать с большим количеством информации. Кроме того, необходимо понимать строительные технологии, нормы и стандарты безопасности.

В структуру входят:

- архитектурно-строительный отдел;
- инженерный отдел;
- группа конструкторов № 1;
- группа конструкторов № 2;
- бюро главных инженеров проекта;
- бюро по размножению и хранению документации;
- сектор смет.



ОТДЕЛ ГЕОДЕЗИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ

С чего начинается строительство объекта?

Первыми осваивают территорию геодезисты – они работают на всех этапах строительства, начиная с топографической съёмки земельного участка. Когда сооружение прирастает этажами, а точнее – секциями, они снова идут в авангарде отряда монтажников. И на завершающем этапе строительства благоустройство придомовой территории снова начинают представители геодезической службы.





Рассказывает начальник
отдела геодезического
контроля **Дмитрий Рогулев**

В нашем деле значим каждый миллиметр, ведь несоблюдение геометрии здания может привести к печальным последствиям. Работа геодезиста – это прежде всего колоссальная ответственность. Рельефные особенности, точечные координаты застройки, расположение городских коммуникационных линий, наличие подземных вод и пустот – всё это во время инженерно-геодезических изысканий и повторной, послепроектной топографической съёмки должно быть отражено практически идеальным образом. Переход с земли на монтажные конструкции имеет свои особенности. Например, на одну секцию с четырьмя квартирами в многоэтажном жилом доме приходится более 300 отметок геодезиста. Всё должно быть как в аптеке!



Отмечая удивительную корпоративную солидарность представителей этой профессии, Дмитрий Рогулев говорит так: «Геодезист геодезисту – друг, товарищ и брат». Если бы он каким-то, допустим, фантастическим образом оказался в незнакомом городе, как говорится, без копейки в кармане, то первым делом отыскал бы... строительный объект, а на нём – геодезиста. И были бы у него и крыша над головой, и помощь на первое время. Дмитрий в этом уверен. Впрочем, профессиональное братство – это вообще отличительная черта строительного сообщества.

Город должен быть сильнее нас

ГЕНПОДРЯДНОЕ СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ



О работе управления
рассказывает начальник ГСУ
Денис Способов

Приходя на участок, предназначенный под застройку, первыми из числа других строительных подразделений комбината, мы обеспечиваем производство всех видов подготовительных работ, таких как устройство временных подъездных дорог, опор под линии электропередачи, ограждение стройплощадок и другие работы, предусмотренные ППР (проектом производства работ). Выполняем земляные и свайные работы, устройство фундаментов, монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций, производство и монтаж металлических конструкций, работы по устройству кровли, работы по устройству межпанельных швов и другие общестроительные работы.



Основные профессии в ГСУ:

- монтажник строительных конструкций;
- кровельщик по рулонным кровлям и по кровлям из штучных материалов;
- электросварщик ручной сварки;
- каменщик;
- бетонщик;
- промышленный альпинист.





Рассказывает
Владимир Плешанов,
монтажник строительных
конструкций 5-го разряда

Работаю на Витебском ДСК монтажником с 1997 года. Работой горжусь. Больше всего нравится видеть результат – когда на пустом месте постепенно вырастает дом. Это всегда впечатляет. Особенно приятно проходить мимо уже готовых домов и знать: в этом есть и твой труд. Работал на объектах в городах России – Смоленске, Калуге, Волгореченске. Коллектив у нас сплочённый, костяк составляют опытные монтажники. Молодых маловато, но мы их ждём и готовы передавать опыт молодому поколению. Желаю Витебскому ДСК роста. Пусть развивается техника, приходят сильные специалисты, а опыт передаётся дальше – от человека к человеку.



Рассказывает
Виктор Масюков,
монтажник строительных
конструкций 4-го разряда

Тружусь на предприятии монтажником с 2003 года. Уже больше двадцати лет. За это время в строительстве появилось много нового – технологии, материалы, подход. Но суть работы монтажника осталась той же: строить надёжно и на совесть. Ты не просто работаешь – ты создаёшь дома, в которых будут жить люди. Это чувство значимости очень затягивает. Коллектив у нас отличный. Многого видали, прошли огонь, воду и медные трубы! Желаю нашему предприятию новых проектов, сложных и важных – таких, о которых с гордостью говорят: «Это сделали мы!»



Рассказывает
Константин Жутченко,
начальник участка ГСУ

Я устроился на предприятие сразу после техникума, в мае 2005 года. Работал в ГСУ-2 сменным мастером. В то время объёмы строительства были довольно большие, я набирался опыта. В 2008–2010 годах довелось участвовать в реконструкции завода КПД, после чего вернулся на стройку и работал производителем работ. С тех пор так и выполняю свою ответственную миссию – строить дома. Монтаж – это не только физическая работа, но и точность, понимание конструкции, умение быстро принимать решения. Ошибаться нельзя, от этого зависит безопасность людей. С годами начинаешь чувствовать материал, конструкцию, даже погоду учиываешь. Опыт здесь решает очень многое. В юбилейный год хочу пожелать нашему предприятию уверенного движения вперёд. Чтобы работы было много – настоящей, нужной, масштабной. Чтобы каждый новый объект был не просто задачей, а интересным вызовом, которым можно гордиться. И самое главное – пусть у предприятия всегда будет рост: в делах, в возможностях, в людях.

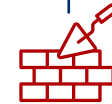
На фото слева направо:
заместитель начальника
генподрядного
управления Илья Петров,
начальник участка ГСУ
Константин Жутченко
и мастер ГСУ Дмитрий Парфёнов ▼



УПРАВЛЕНИЕ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ

О работе управления
рассказывает начальник УОР
Виталий Селиванов

УОР занимается комплексом строительных операций, направленных на придание помещению или зданию законченного вида, обеспечение функциональности, эстетической привлекательности, долговечности и комфортности использования. Отделочные работы – это последняя, но далеко не самая простая стадия строительства и ремонта. Именно они формируют внешний облик помещения, создают уют и практичность.



К основным работам, выполняемым нашим УОР, относятся:

- штукатурные работы (в том числе нанесение различных декоративных штукатурок);
- малярные работы (окраска внутренних стен, потолков, окраска фасадов);
- облицовочные работы;
- обойные работы;
- монтаж дверей наружных и внутренних (деревянных, стальных, из ПВХ, алюминиевых);
- монтаж ограждения лоджий (из ПВХ, алюминиевых);
- укладка напольного покрытия (ламинат, линолеум);
- устройство дощатых полов;
- устройство зашивок из ГКЛ;
- устройство вентфасадов;
- монтаж кровли из мелкоштучных материалов;
- монтаж витражных систем;
- устройство цементно-песчаной стяжки.



Основные профессии
в УОР:

- облицовщик-плиточник;
- штукатур;
- маляр;
- бетонщик;
- плотник;
- промышленный альпинист.

Мы оживляем пустые каркасы наших домов,
создаём в них уют и комфорт!

Рассказывает
Татьяна Титова,
маляр-штукатур 4-го разряда

Я пришла на Витебский ДСК в далёком 1990 году. Тогда казалось, что это ненадолго. Но со временем профессия увлекла, работа стала по-настоящему интересной, и я решила остаться. Так и прошёл мой трудовой путь длиной в 34 года. Работала бригадиром маляров-штукатуров. Бригада была большой, особенно в период до 2000-х: численность доходила до 40 человек. Это был настоящий коллектив, где каждый знал своё дело, а отношения строились на взаимопомощи и уважении. Всегда чувствовалась поддержка, сплочённость, уверенность в том, что рядом надёжные люди. Профессия маляра требует не только навыков, но и терпения, аккуратности, ответственности. Именно от нашей работы зависит, каким люди увидят свой дом – уютным, светлым, аккуратным. Можно сказать, что маляр – это не просто строитель, а человек, который завершает и «оживляет» пространство.



Рассказывает
Жанна Канашенко,
маляр-штукатур
4-го разряда

Выбранная мною профессия считается самой домашней и мирной. Настоящий маляр – это психолог в мире цвета. Это ремесло требует специализированной подготовки и умений. Я люблю процесс создания чего-то прекрасного и уникального. И профессия маляра позволяет мне реализовать это в полной мере. Я выбрала профессию маляра, потому что почувствовала своё призвание в этой сфере. Для меня важно заниматься работой, которая не только приносит физическую пользу, но и делает мир красивее.



*Если бы мне дали шанс прожить жизнь заново,
я стал бы сантехником.*

Альберт Эйнштейн

*Люди боятся электричества в двух случаях:
потому что не понимают, как оно работает,
и потому что понимают, как оно работает.*

УПРАВЛЕНИЕ СПЕЦРАБОТ № 5



О работе управления
рассказывает начальник
УСР № 5
Юрий Кулеш

Управление спецработ № 5 отвечает за монтаж инженерных систем в жилых домах, координирует выполнение работ по монтажу электричества, вентиляции, отопления, газоснабжения и сетей связи.

Обеспечивая соответствие нормам безопасности и энергоэффективности, наше управление несёт тепло и свет в жилые дома.

В перечень выполняемых работ входят электромонтажные и санитарно-технические работы, монтаж наружных тепловых сетей и систем оперативного дистанционного контроля (СОДК), монтаж и наладка пожарной сигнализации. Также осуществляется монтаж и наладка систем дымоудаления, систем вентиляции. Выполняем теплоизоляционные работы, монтаж и наладку лифтов, оборудования диспетчерского контроля за работой лифтов, работы по устройству видеонаблюдения.

В подразделении задействованы специалисты различных профессий, включая электромонтажников по электрооборудованию, силовым и осветительным сетям, монтажников санитарно-технических систем и оборудования, электросварщиков ручной сварки, электрогазосварщиков, слесарей-сантехников, кабельщиков-спайщиков, электромонтёров ОПС, электромонтёров-линейщиков по монтажу воздушных линий и контактной сети и многих других.

Мы придаём жизнь железобетонным конструкциям. Работа управления играет важную роль в обеспечении комфортных и безопасных условий проживания, поскольку инженерные системы являются неотъемлемой частью зданий и по своей значимости сопоставимы с жизненно важными артериями.



Основные профессии в УСР № 5:

- электромонтажник по электрооборудованию, силовым и осветительным сетям;
- монтажник санитарно-технических систем и оборудования;
- электрогазосварщик;
- слесарь-сантехник;
- кабельщик-спайщик, электромонтёр ОПС;
- электромонтёр-линейщик по монтажу воздушных линий и контактной сети.



Рассказывает
Сергей Горячий,
электромонтажник
по электрооборудованию,
силовым и осветительным сетям

Я пришёл на предприятие в 2020 году молодым специалистом. Строитель – это не просто профессия, а настоящее призвание. Работа электромонтажником – это не просто подключение проводов и установка электрооборудования. Это ответственность за безопасность людей и их имущества. Каждый раз, когда я выполняю свою работу, я понимаю, что моя компетентность и профессионализм могут спасти чью-то жизнь или предотвратить серьёзные последствия. Выбор профессии электромонтажника был одним из самых лучших решений в моей жизни. Каждый раз, когда я выполняю свою работу, я чувствую себя полезным и развиваюсь как профессионал.



Рассказывает
Алексей Котенко,
газорезчик 5-го разряда

На Витебский ДСК я пришёл не сразу, но именно здесь нашёл своё дело. Начинать слесарем-сантехником, потом слесарем-сантехником-газорезчиком. Учился на практике, перенимал опыт у старших, постепенно рос в профессии.

Поначалу было непросто – стройка после других условий работы показалась тяжёлой. Но со временем привык, втянулся, стал лучше понимать своё дело и работать увереннее.

За эти годы многое изменилось. Появились новые технологии, современный электроинструмент, более надёжные материалы. Работа стала эффективнее, а результат – качественнее.

Объёмы тоже выросли. Строим много: жилые дома, целые микрорайоны. Бывали и непростые времена, когда людей не хватало, приходилось работать на выезде, но справлялись. Потому что понимали: от нашей работы зависит, как будут жить люди.

Я всегда придерживаюсь одного принципа: делать так, чтобы потом не было стыдно за свою работу. Чтобы люди заезжали в квартиры и жили спокойно. Даже если иногда приходится исправлять не свои ошибки, это тоже ответственность, от которой никуда не уйдёшь.

А предприятию хочу пожелать одного: не останавливаться на достигнутом, развиваться, строить ещё больше и брать на себя интересные, значимые объекты, которыми можно по-настоящему гордиться.

УПРАВЛЕНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ И БЛАГОУСТРОЙСТВА № 6



О работе управления рассказывает начальник УИКиБ № 6 Владимир Пугачёв

Мы прокладываем магистральные инженерные коммуникации для наших домов и приводим в порядок всю прилегающую территорию.

Наше управление выполняет прокладку наружных инженерных сетей, благоустройство и озеленение территорий, подготовку под прокладку магистральных теплотрасс.

Работы включают прокладку труб для подачи питьевой воды, формирование системы каналов и коллекторов для отвода дождевых и талых вод, устройство системы коллекторов и каналов хозяйственно-бытовой канализации, устройство дренажей, установку колодцев и люков: монтаж смотровых и распределительных колодцев, подключение к городским сетям (врезка в существующие инженерные коммуникации города),

Устанавливаем малые архитектурные формы, бордюры, укладываем плитку, выполняем устройство дорожных одежд, подготовку слоёв (песок, щебень) для укладки асфальта и бетона, подготовку оснований для тротуаров, площадок.

Озеленяем территорию посадкой деревьев и кустарников.



Основные профессии в УИКиБ № 6:

- дорожный рабочий;
- монтажник наружных трубопроводов;
- рабочий зелёного строительства.





Рассказывает
Константин Белковский,
дорожный рабочий
5-го разряда

В моей трудовой книжке всего одна запись: «Принят на работу дорожным рабочим в управление инженерных коммуникаций и благоустройства № 6» в далёком 1985 году. Свою будущую профессию осваивал непосредственно на производстве: начинал учеником дорожного рабочего, постепенно повышал квалификационный разряд, пока не достиг наивысшего. Без поддержки старших коллег, природной сообразительности и огромного желания овладеть строительной профессией вряд ли бы всё так хорошо сложилось. Вспоминаю с огромной благодарностью своего наставника – бригадира бригады дорожных рабочих Виктора Турова. Он был профессионалом от Бога. Как никто другой, он умел объединить для решения производственных задач, казалось бы, очень разнородный трудовой коллектив. На стройке ведь, как и в поле, один не воин. Теперь с удовольствием передаю свой опыт и знания молодым специалистам. Учю главному: не лениться и ничего не бояться.

Рассказывает
Александр Жижов,
начальник участка по благоустройству и земляным работам (находящийся на заслуженном отдыхе, но оставшийся душой с предприятием)

Попал я на Витебский ДСК немногим более полувека назад, в 1966 году, во время учебной практики, после которой трудоустроился. За долгие годы прошёл трудовой путь от простого рабочего до начальника участка. Можно сказать, что выбрал одну профессию на всю жизнь. Побывал за свою трудовую деятельность во многих регионах России – участвовал в возрождении Нечерноземья (два жилых дома в г. Пыталово), строил в Смоленске, Волгореченске, при моём участии возводились кварталы застроек в нашем родном Витебске. Видел, как предприятие росло, как менялась, совершенствовалась техника, как приходили и уходили люди. Видел, как вчерашние ребята становились мастерами. И, честно скажу, самое ценное – это даже не километры дорог, а именно люди, коллектив, нацеленный на один общий результат. Сегодня у предприятия юбилей. И я хочу сказать простые вещи. Спасибо – за работу, за школу, за характер, который здесь закалился. Хочется, чтобы дальше было больше молодых. Чтобы не боялись этой работы. Да, она тяжёлая, но она настоящая. Ты каждый день видишь результат. Ты оставляешь после себя дорогу, а значит, и добрый след. А предприятию я хочу пожелать простого: быть на плаву, работать, строить. Пока есть дороги – есть движение вперёд! С юбилеем!

*Я поднимаю не грузы. Я поднимаю будущее.
Из записок крановщика*

*Между чертежом и стройкой всегда есть дорога.
Из записок водителя*

УПРАВЛЕНИЕ МЕХАНИЗАЦИИ



О работе управления рассказывает начальник Иван Лущик

Управление механизации обеспечивает потребности предприятия в строительных машинах, автомобилях, механизмах и оборудовании. Мы создаём условия для непрерывного взаимодействия всех наших подразделений, обеспечиваем постоянное снабжение всех жизненно необходимых ресурсов и непрерывную работу нашего предприятия.

Озеленяем территорию посадкой деревьев и кустарников.



В нашу структуру входят:

- участок монтажных и башенных кранов;
- участок автокранов и автотехники;
- участок землеройных и дорожных машин;
- участок технического обслуживания и текущего ремонта;
- участок малой механизации;
- энергоучасток;
- топливная группа;
- диспетчерская;
- группа снабжения;
- здравпункт.



Основные профессии УМ:

- монтер пути;
- электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования;
- электромонтажник-наладчик;
- монтажник строительных машин и механизмов;
- водитель автомобиля;
- машинист крана автомобильного;
- машинист автовышки и автогидроподъемника;
- машинист экскаватора;
- тракторист;
- машинист бульдозера;
- машинист автогрейдера;
- фрезеровщик;
- водитель погрузчика;
- слесарь по ремонту дорожно-строительных машин и тракторов;
- слесарь по ремонту автомобилей.





Рассказывает
начальник участка
землеройных
и дорожных машин
Дмитрий Бурмак

Работаю на предприятии с 2008 года. Мой рабочий день как начальника участка начинается с проверки технического состояния техники, её распределения по объектам. Основная задача заключается в обеспечении эффективного выполнения производственных планов, контроле качества выполнения работ.

Бывают и сложности – погодные условия, состояние грунта и сжатые сроки. Также важно следить за исправностью техники: любая поломка может остановить весь процесс. Нужно разбираться в технике, уметь работать с людьми и грамотно планировать процессы.

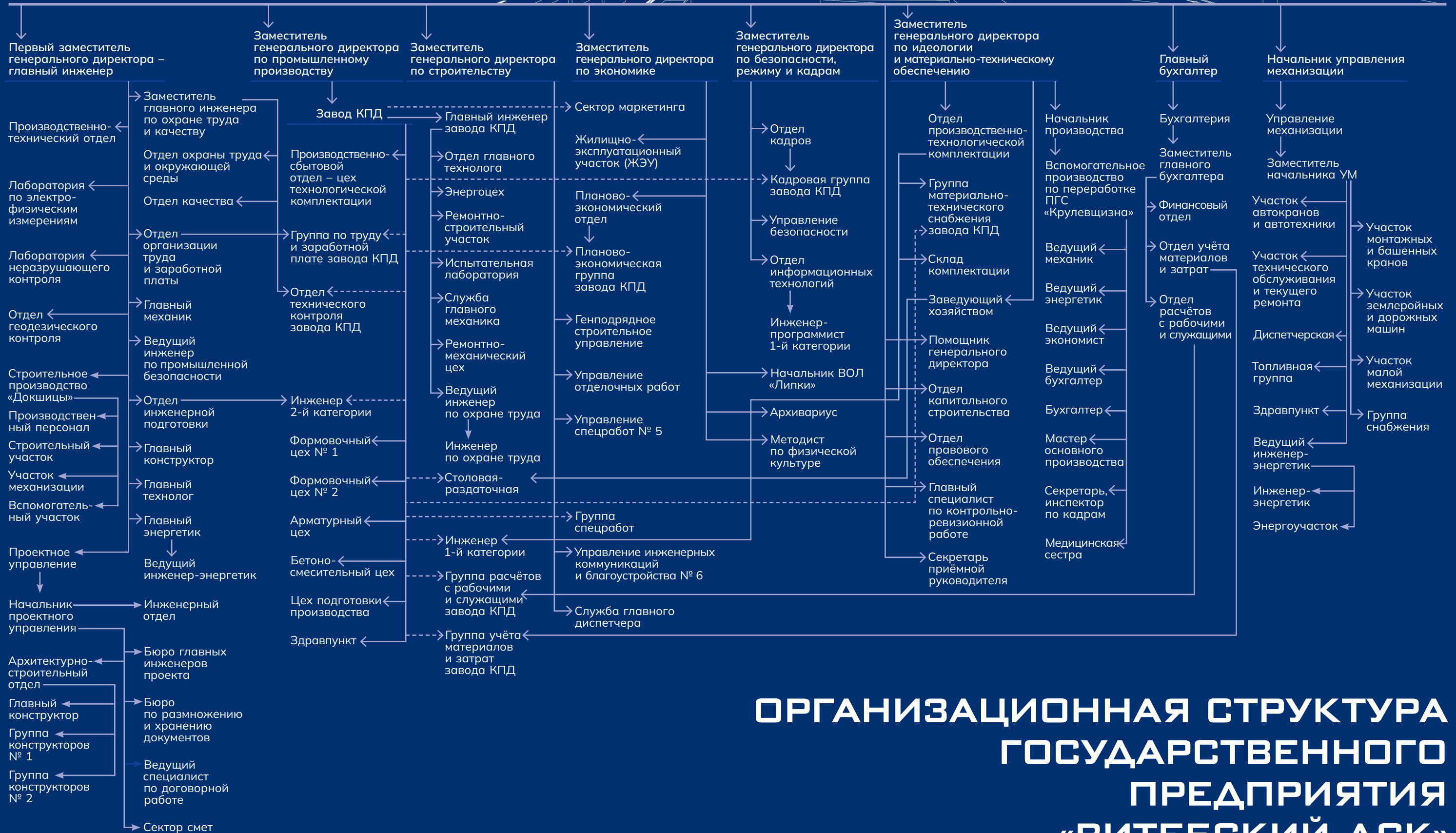
В работе нравится видеть результат. Когда на месте пустого участка появляется подготовленная площадка под строительство – понимаешь, что твоя работа имеет реальную ценность.

Новичкам хочу пожелать не бояться начинать с простого, набираться опыта и внимательно относиться к технике безопасности. И, конечно, быть готовым к работе в любых условиях.

Предприятию в юбилейных год желаю роста объёмов и интересных проектов!



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР



ОРГАНИЗАЦИОННАЯ СТРУКТУРА ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ «ВИТЕБСКИЙ ДСК»

ЗАВОД КПД – СЕРДЦЕ КОМБИНАТА

Завод КПД выпускает широкий ассортимент высококачественных железобетонных изделий и конструкций для монтажа жилых домов КПД серии 111-108, индивидуального домостроения и благоустройства:

- наружные и внутренние стеновые, цокольные панели;
- наружные чердачные панели;
- перегородки;
- плиты перекрытий;
- сантехкабины;
- вентблоки;
- шахты лифтов;
- плиты лоджий;
- ограждения и экраны;
- лестничные площадки и марши;
- балки;
- блоки фундаментные ленточные;
- сваи;
- кольца колодцев;
- плитка тротуарная;
- бордюры;
- изделия общестроительного назначения;
- товарный бетон и раствор и др.



Производственная структура завода КПД:

- формовочный цех № 1;
- формовочный цех № 2;
- арматурный цех;
- бетоносмесительный цех;
- цех подготовки производства;
- производственно-сбытовой отдел – цех технологической комплектации;
- энергоцех;
- ремонтно-механический цех;
- ремонтно-строительный участок.



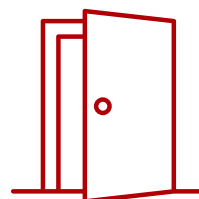
ПРЕДПРИЯТИЕ ИЗГОТАВЛИВАЕТ



конструкции
из профилей ПВХ,
алюминия
и древесины



элементы
вентиляции
и изделия
из оцинкованной
стали



металлоизделия
и сантехзаготовки
(входные металли-
ческие двери, про-
изводство узлов
трубной заготовки)





Основные профессии на основном производстве:

- формовщик изделий и конструкций,
- плотник,
- отделочник железобетонных изделий,
- машинист мостового крана,
- формовщик изделий из пластических масс,
- арматурщик,
- сварщик арматурных сеток и каркасов,
- металлизатор,
- чистильщик металла, отливок, изделий и деталей,
- электросварщик ручной сварки,
- транспортёрщик,
- оператор пульта управления оборудованием в производстве бетонных и железобетонных изделий,
- слесарь по изготовлению узлов и деталей санитарно-технических систем,
- электрогазосварщик,
- жестянщик,
- слесарь-сборщик строительных конструкций.



Основные профессии на вспомогательном производстве:

- токарь,
- слесарь-ремонтник,
- электрогазосварщик,
- электромонтёр по ремонту и обслуживанию электрооборудования,
- слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике,
- фрезеровщик,
- сверловщик,
- резчик металла на ножницах и прессах,
- грузчик,
- машинист автовышки и автогидроподъёмника,
- резчик на пилах, ножовках и станках,
- слесарь-сантехник,
- стропальщик.



В 2010 году предприятие полностью завершило техническое перевооружение, которое предусматривалось Планом реализации Государственной программы инновационного развития Республики Беларусь.

Целью техперевооружения было увеличение производственных мощностей и повышение качества выпускаемой продукции.

Всё изношенное и устаревшее оборудование заменено на новое, от компаний:

- Olmet Italy s.r.l. (Италия),
- Weiler Italia s.r.l. (Италия),
- MEP – Macchine Elettroniche Piegatrici SpA (Италия),
- BFS (Германия).

Произведена замена:

- оборудования арматурного цеха,
- оборудования бетоносмесительного цеха,
- линии производства элементов инженерных сетей,
- линии производства плит перекрытий многопустотных,
- линий по производству наружных и внутренних стеновых панелей,
- линии производства объёмных элементов.

Установлен новый растворобетонный узел.

Проведена тепловая реабилитация стен и кровли основных и вспомогательных производственных помещений.

Результат: освоены современные технологии, позволившие увеличить объём выпуска продукции, повысив её качество и конкурентоспособность.





▲ На фото слева направо: начальник формовочного цеха № 1 Леонид Власенко, генеральный директор Юрий Петерсон, главный инженер завода КПД Владислав Максимов, заместитель генерального директора по промышленному производству Николай Мачихо



Рассказывает
заместитель генерального директора
по промышленному производству
Николай Мачихо

Трудовую деятельность на заводе КПД я начал летом 2000 года, пришёл работать по распределению после окончания учебного заведения. Положение дел в то время было довольно непростым – низкие объёмы производства (в монтаже был всего один жилой дом и незначительный объём железобетонных изделий поставлялся в г. Волгореченск). Однако коллектив не унывал, работали с надеждой на скорейшее улучшение ситуации. Знаковым объектом того времени был стадион «Динамо», на который поставлялась продукция с завода КПД (ступени трибун).

Со временем работа стала налаживаться, открылось строительство домов в г. Смоленске, началось строительство новых микрорайонов в г. Витебске (ул. Правды, ул. Лазо – ул. Фрунзе). Завод КПД и ДСК в целом начали наращивать объёмы, стала расти численность работников во всех подразделениях. Единственное, что оставляло желать лучшего, – это физически и морально устаревшее оборудование и металлоформы.

В 2008 году на заводе КПД началась масштабная модернизация, которая проводилась без остановки производства. Основные этапы модернизации прошли с 2008 по 2010 год, было заменено практически всё основное технологическое оборудование, изменены технологии производства отдельных групп железобетонных изделий, проектным институтом была выдана в работу новая типовая серия домов КПД с привязкой к модернизированным мощностям завода КПД. В период модернизации объёмы выпускаемой продукции также имели темп роста.

На нашем заводе трудится довольно опытный костяк коллектива, который не только с достоинством выдержал различные периоды в жизни предприятия, но и смог качественно обучить новых работников. За минувшие десять лет мы серьёзно продвинулись во всех отношениях: качество продукции, комплектность, объёмные показатели. В эти годы мы продолжали активно развиваться и расширяться. В настоящее время завод вышел на стопроцентную загрузку производственных мощностей. Сейчас мы стоим на пороге новой модернизации завода КПД. В процессе интеллектуальных изысканий принято, на мой взгляд, оптимальное решение по внедрению новых видов продукции, проектированию новой серии сборно-монолитного высотного жилого дома и, как следствие, получение прироста реализуемых квадратных метров жилья при относительно не больших капиталовложениях. Перспектива роста предприятия есть и просматривается в будущем.

А подытожить хотелось бы просто: за время моей относительно недолгой трудовой деятельности сменилось несколько поколений работников, но я прекрасно помню своих наставников и горжусь тем, что именно они учили меня, можно сказать – растили в профессиональном плане. Низкий поклон всем. И сейчас я очень горжусь коллективом, в котором работаю и благодаря которому на заводе царит атмосфера дружелюбия и профессионализма.

АРМАТУРНЫЙ ЦЕХ



Рассказывает
начальник арматурного цеха
Сергей Фоминов

Мой трудовой путь на предприятии начался с 2005 года, после окончания Витебского государственного технического колледжа. Работал сварщиком арматурных сеток и каркасов. Мои производственные задачи требовали аккуратности и точности.

Заочно получил высшее образование по специальности «промышленное и гражданское строительство», работал мастером в бетоносмесительном цеху, а с февраля 2017 года возглавил родной арматурный цех. Сегодня наш коллектив – 62 человека. Это квалифицированные и преданные своему делу работники, среди которых арматурщики, станочники, сварщики, слесари-ремонтники, электросварщик под слоем флюса, а также двое уникальных рабочих: металлаторщик и чистильщик, обеспечивающие подготовку поверхностей гибких связей для производства наружных стеновых панелей.

Наш цех выпускает готовые арматурные пространственные каркасы для двух формовочных цехов завода, обеспечивая формовку железобетонных изделий в шести пролётах. Поэтому по праву можно сказать, что наш арматурный цех – опора завода, и от нашей слаженной работы зависит качественное и своевременное выполнение всех производственных задач. Наши работники – люди с мастерством, дисциплиной и настоящей преданностью профессии. Мы работаем активно, одна наша смена обеспечивает работу формовочных цехов на две смены, когда есть производственная необходимость – работаем с продлёнкой. Каждый день коллектив демонстрирует профессионализм и ответственность, которыми гордится завод.

В юбилейный год предприятия хочу пожелать заводу дальнейшего развития, стабильности и увеличения объёмов производства. Пусть коллектив остаётся крепким, дружным и преданным своему делу, а каждому работнику желаю здоровья, энергии и благополучия. Вместе мы продолжим строить дома и объекты, которыми гордится город и страна, внося вклад в процветание нашего предприятия.



ФОРМОВОЧНЫЙ ЦЕХ № 1



Рассказывает
начальник
формовочного цеха № 1
Леонид Власенко:

Решение связать жизнь со строительством зародилось в 1980 году: я окончил школу и поступил в Новополоцкий политехнический институт. После была служба в армии. Это время закалило характер: мне довелось участвовать в строительстве Байкало-Амурской магистрали. После окончания института я пришёл работать на завод КПД Витебского ДСК. Тогда он ещё располагался на старой площадке. Начинать мастером. Вникал в процесс, учился у старших, получал опыт – тогда это было особенно важно. Со временем стал начальником смены. Когда началось строительство нового завода КПД, для нас это был новый этап, на который мы возлагали большие надежды. В начале девяностых новое производство заработало, и я продолжил работать там начальником смены. В 2002 году я возглавил формовочный цех № 1. С тех пор и работаю в этой должности.

В моей трудовой книжке – всего одно предприятие. Для меня ДСК – не просто место работы. Я ему верен всю свою сознательную жизнь. Здесь прошли годы, здесь коллектив, который стал по-настоящему родным. Мы вместе росли, преодолевали трудности, добивались результатов. Что мне больше всего дорого в моей работе? Люди. Команда. И, конечно, результат нашего труда. Когда видишь, что из дня в день создаётся что-то нужное, прочное, что будет служить столетия.

В юбилей предприятия прежде всего хочу выразить благодарность всем, кто работал и работает здесь. Благодаря людям предприятие живёт и развивается. От всей души хочу пожелать нашему заводу стабильности, новых достижений, уверенного движения вперёд. Пусть сохраняются лучшие традиции, крепнет коллектив, а у каждого работника будет уверенность в завтрашнем дне.

С юбилеем, родное предприятие!



ФОРМОВОЧНЫЙ ЦЕХ № 2

Рассказывает
начальник формовочного цеха № 2
Сергей Голяшкин

Я пришёл на завод КЖД в 2001 году молодым специалистом, окончив ВГТК. Работал формовщиком изделий и конструкций. Получив определённый опыт, стал мастером цеха, затем заместителем начальника цеха. В настоящее время тружусь в должности начальника формовочного цеха № 2. Мой опыт работы от начального уровня производства до начальника дал мне понимание всех процессов производства. К слову, мои учебные практики также проходили здесь, в формовочном цеху.

Наш цех изготавливает широкий ассортимент железобетонных изделий: внутренние стеновые панели, стеновые панели и плиты лоджий, лестничные площадки, объёмные элементы сантехкабин, шахт лифтов, вентиляционных блоков, доборные элементы, кольца колодцев, тротуарную плитку, тротуарный и дорожный бордюр.

Работа в формовочном цехе – это процесс, который практически не останавливается и включает подготовку форм, армирование, укладку бетонной смеси и её уплотнение, тепловую обработку для быстрого набора прочности.

Для создания качественной продукции наша команда состоит из опытных высококвалифицированных специалистов, каждый из которых играет важную роль в процессе.

Как начальник цеха, я отвечаю за организацию работы, контролирую выполнение планов и соблюдение технологических процессов. Важно не только выполнить план, но и сделать это с минимальными затратами и максимальным качеством. Моя задача – координировать действия сотрудников, чтобы каждый знал свои обязанности и работал с максимальной эффективностью. Одной из ключевых задач является поддержание высокого уровня безопасности на рабочем месте, проведение инструктажей. Я также занимаюсь решением возникающих проблем, будь то технические сбои или вопросы по качеству.

Наш коллектив – это особая гордость, команда профессионалов, объединённых общими целями и ответственным отношением к делу.

В юбилейный год желаю предприятию дальнейшего развития, стабильности и процветания, а коллективу – единства, энергии и новых профессиональных достижений.

▶
На фото слева
направо:
начальник
формовочного
цеха № 2
Сергей Голяшкин
и ведущий
механик цеха,
председатель
цехового комитета
завода КЖД
Леонид Бугаёв



Рассказывает
ведущий механик цеха, председатель цехового
комитета завода КЖД
Леонид Бугаёв

Свою трудовую деятельность на предприятии начал в 2003 году учеником формовщика железобетонных изделий и конструкций. Уже через два месяца получил квалификационный аттестат и продолжил работу формовщиком, последовательно повышая профессиональный разряд – со второго до четвёртого. Этот этап стал прочной основой для понимания производственных процессов. Затем был переведён на должность механика формовочного цеха № 2, а в дальнейшем стал ведущим механиком формовочного цеха № 2. Моя работа – это прежде всего ежедневная ответственность за исправность и бесперебойную работу оборудования. Рабочий день начинается с обхода цеха и оценки технического состояния производственных линий. При выявлении неисправностей оперативно организуется работа слесарной службы, обеспечивается своевременный ремонт и техническое обслуживание оборудования. В течение дня ведётся постоянный контроль за производственными процессами, что позволяет поддерживать стабильную и эффективную работу цеха.

Наряду с производственной деятельностью участвую в общественной жизни предприятия – являюсь председателем цеховой организации завода КЖД первичной профсоюзной организации с 2018 года. Мы стараемся развивать корпоративную культуру, организуем спортивные мероприятия, экскурсионные поездки и другие инициативы, направленные на сплочение коллектива.

За 23 года работы я горжусь нашей командой и тем, что являюсь её частью. Вместе мы можем справиться с любыми задачами.

Желаю предприятию профессиональных побед, финансовой стабильности, быть всегда впереди.



ИСПЫТАТЕЛЬНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ

Испытательная лаборатория завода КПД гарантирует точность и достоверность проводимого контроля и испытаний.

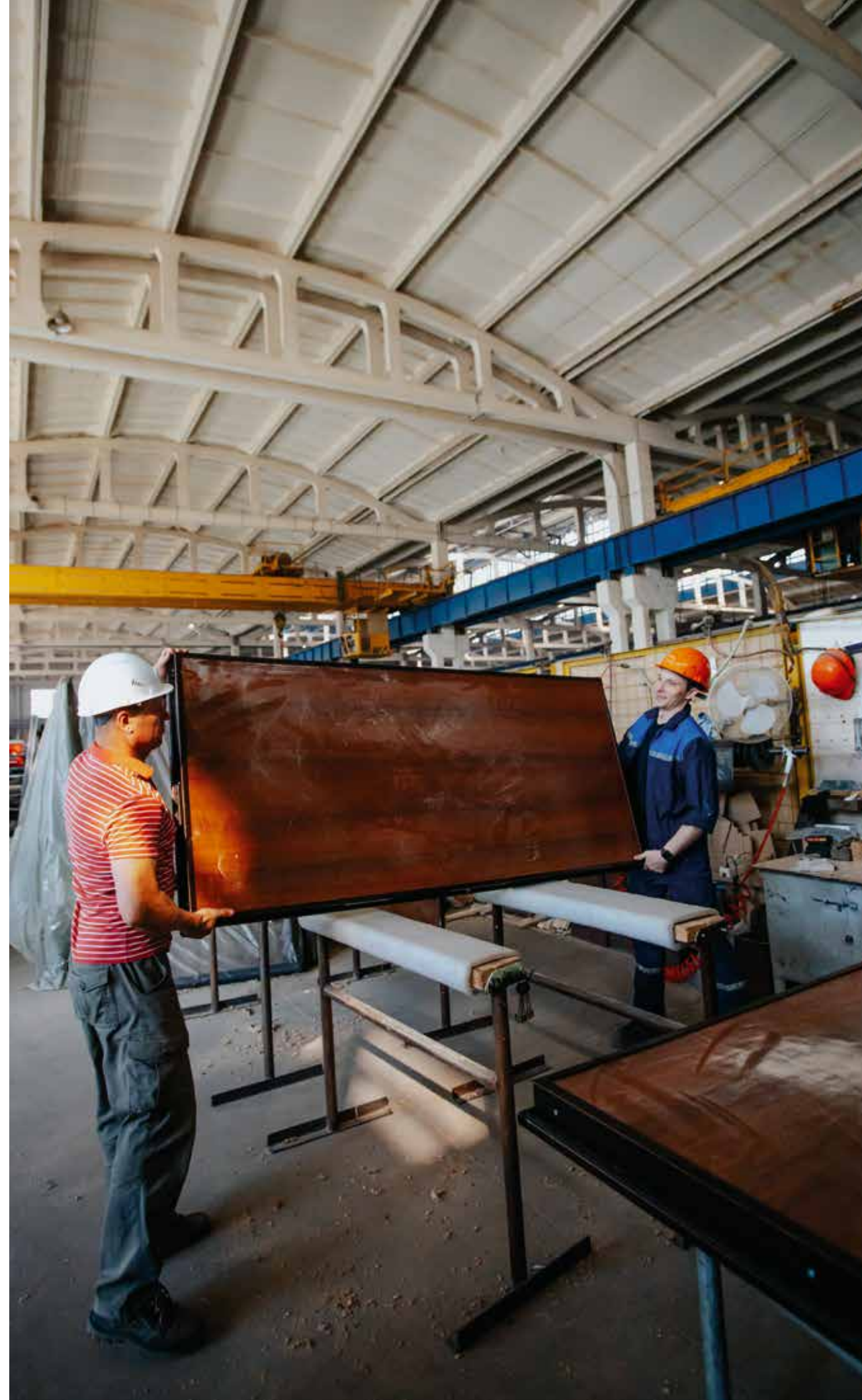
Специалисты лаборатории не только тщательно проводят испытания и измерения для изготовления бетонных и железобетонных конструкций, но и выполняют подбор бетонов и растворов, осуществляют испытания и контроль качества других строительных материалов и изделий, оформляют документы, удостоверяющие их качество, выдают заключения по результатам испытаний.



На фото: начальник испытательной лаборатории ▲ Мирослава Руденок (вторая слева) с коллективом

ЦЕХ ПОДГОТОВКИ ПРОИЗВОДСТВА

Здесь изготавливают конструкции из профилей ПВХ, входные металлические двери, элементы систем вентиляции из оцинкованной стали.





ЖИЛЫЕ ДОМА КПД СЕРИИ 111-108: КОНСТРУКЦИЯ И ВОЗМОЖНОСТИ

► 1. ПРОСТРАНСТВО, ПОДСТРАИВАЮЩЕЕСЯ ПОД ВАС

Секция жилого дома серии 111-108 предоставляет практически неограниченные возможности свободной планировки квартир. На одном этаже можно скомпоновать квартиры одного типа – все одно-, двух- или трёхкомнатные – либо создать разнотипное сочетание. За последние 20 лет проектным управлением разработано более 20 вариантов планировочных решений на основе типовой секции, что позволяет удовлетворить любые потребности жильцов.

► 2. НАДЁЖНОСТЬ, УСТОЙЧИВОСТЬ И ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТЬ

Пространственная жёсткость и устойчивость жилых домов КПД обеспечивается совместной работой горизонтальных дисков перекрытий и вертикальных диафрагм жёсткости, которыми являются внутренние и наружные продольные несущие стены. Высота этажа – 2,8 м, предусмотрены «холодный» технический этаж и техническое подполье с помещениями для инженерного обслуживания. Лестнично-лифтовые узлы спроектированы с учётом безопасности и удобства, включая маломобильные группы населения.

Наружные стены выше отм. 0,000 – трёхслойные стеновые панели толщиной 400 мм. Толщина наружного слоя из бетона – 70 мм, внутреннего слоя из бетона – 160 мм. Для утепления стен применяется утеплитель – пенополистирольные плиты толщиной 170 мм. Наружные стены техподполья – это трёхслойные стеновые панели толщиной 350 мм. Толщина наружного слоя из бетона – 70 мм, внутреннего слоя из бетона – 160 мм. Стены утепляются пенополистирольными плитами толщиной 120 мм.

Показатель сопротивления теплопередаче наружных стен жилого дома КПД составляет $R=3,2 \text{ м}^2\cdot\text{°C}/\text{Вт}$, чердачного перекрытия – $R=6,0 \text{ м}^2\cdot\text{°C}/\text{Вт}$, что обеспечивает энергоэффективность и комфортный микроклимат в квартирах.

Плиты перекрытия – сборные сплошные железобетонные, предварительно напряженные, толщиной 160 мм.

Конструкция санитарных кабин предусматривает применение железобетонных элементов заводского изготовления.

Лестницы представляют собой железобетонные марши и площадки.



► 3. КОМФОРТ ДЛЯ КАЖДОГО

Секции оборудованы пассажирским лифтом грузоподъемностью 630 кг и кабиной размером 1100×2100 мм. Перед входом в блок-секцию предусмотрен пандус, а путь к лифту не имеет перепадов высот. Продуманная компоновка лестниц, площадок и инженерных узлов делает дома удобными для всех жителей.

► 4. ИННОВАЦИИ И РАЗВИТИЕ СЕРИИ

Государственное предприятие «Витебский ДСК» является единственным производителем домов серии 111-108 в Беларуси.

Предприятие постоянно внедряет современные технологии, включая строительство домов с электрическим обогревом, и расширяет возможности городской застройки с проектами на 10–11 и 16–19 этажей.

В настоящее время ведётся модернизация типовой серии 111-108-4.10. Цель – уменьшение номенклатуры выпускаемой продукции заводом КПД, а также улучшение потребительных качеств жилых помещений.



► 5. ПРЕИМУЩЕСТВА СЕРИИ 111-108

Серия 111-108 сочетает гибкость планировок, надёжность конструкций, современные инженерные решения и энергоэффективность. Эти дома обеспечивают комфортное и доступное жильё для всех категорий жителей, удовлетворяя потребности как отдельных семей, так и целых жилых комплексов.

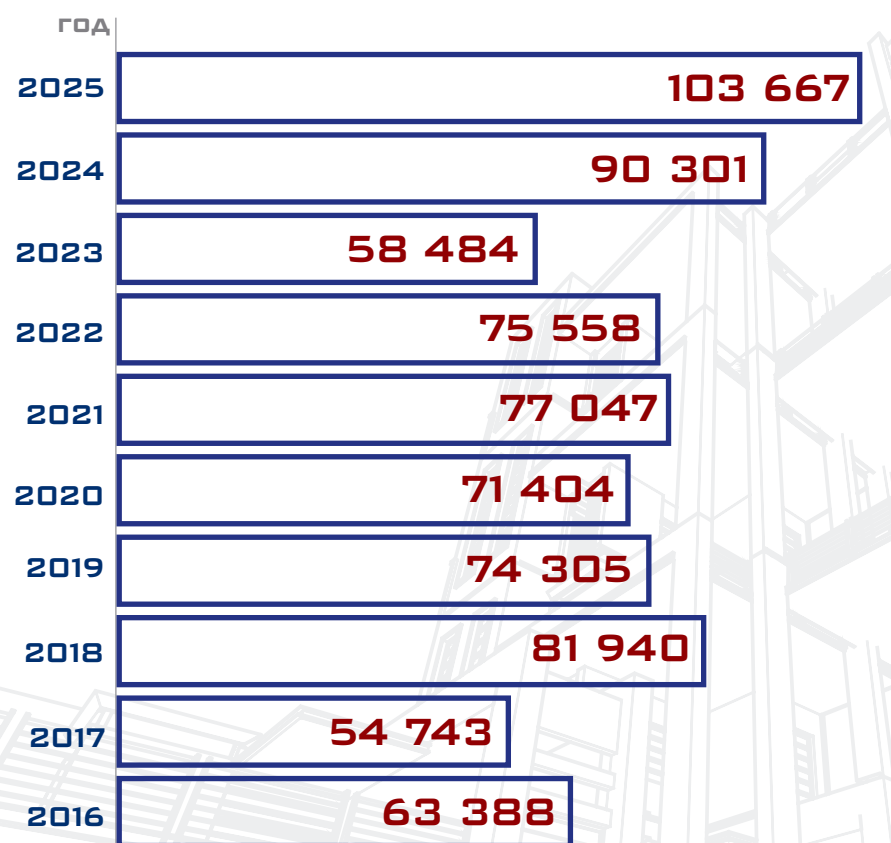


СТРОИМ БУДУЩЕЕ: ЦИФРЫ И РЕЗУЛЬТАТЫ

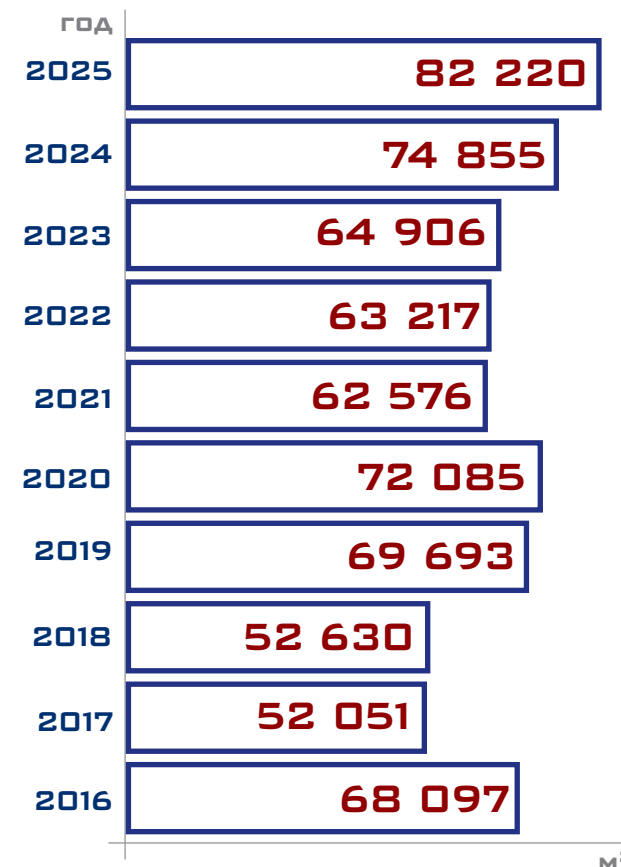
▶ МИЛЛИОНЫ КВАДРАТНЫХ МЕТРОВ
ВВЕДЁННОЙ ПЛОЩАДИ



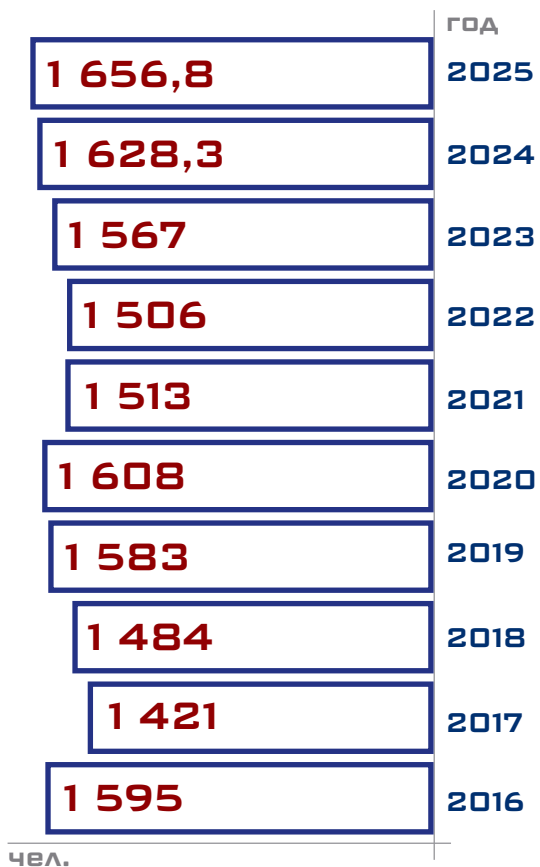
▶ ВВОД ЖИЛЬЯ



▶ ВЫПУСК ИЗДЕЛИЙ ПО ЗАВОДУ КПА



◀ СРЕДНЕСПИСОЧНАЯ
ЧИСЛЕННОСТЬ

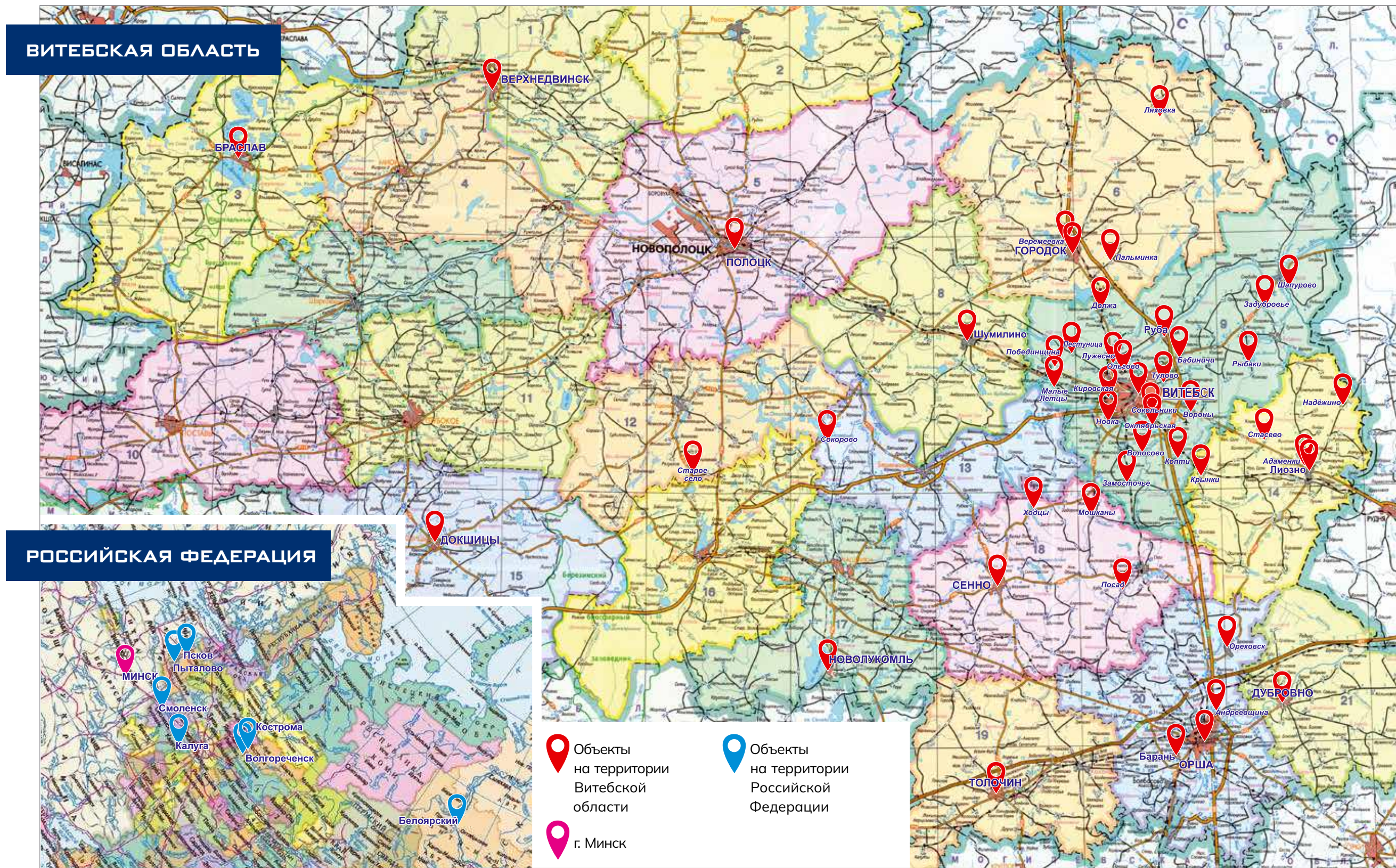


▶ ВЫРУЧКА ОТ РЕАЛИЗАЦИИ
НА ОДНОГО РАБОТНИКА



ГЕОГРАФИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

За 60 лет работы Витебский ДСК возвел большинство микрорайонов Витебска, а также выступил подрядчиком по строительству жилых домов в Витебской области, Минске и городах России.



НАШИ ДОСТИЖЕНИЯ И НАГРАДЫ

Сегодня Витебский ДСК занимает устойчивые позиции среди ведущих предприятий отрасли и год за годом подтверждает свой профессиональный уровень, деловую репутацию и доверие партнёров.

Высокое качество производства продукции и выполнения работ с учётом требований действующих ТНПА подтверждено многочисленными наградами и победами в профильных конкурсах.

Витебский ДСК многократно:

- был занесён на Доску почёта города Витебска, Доску почёта Первомайского района города Витебска;
- награждался дипломом «За лучшее достижение в строительной отрасли» Министерства архитектуры и строительства, Союза строителей Республики Беларусь;
- награждался дипломом победителя Республиканского профессионального конкурса «Лучший строительный продукт года» в номинации «Лучший исполнитель строительно-монтажных работ», в категории «Выполнение работ по монтажу сборных бетонных и железобетонных конструкций».

В 2026 году занесён на Доску почёта Витебской области.

2022
ГОД



Ежегодная премия «Лидеры в строительстве – 2022».



Номинация «Компания года».



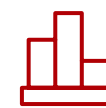
Категория «Производство строительной продукции».



Диплом победителя I степени «Производитель изделий из бетона и железобетона».



2023
ГОД



Первый республиканский конкурс на соискание премии за достижения в области развития промышленных технологий и менеджмента «Лидеры промышленности Республики Беларусь – 2023».



Номинация «Продукт года» в категории: «Востребованность у потребителей».



Категория «Промышленность строительных материалов и изделий».



Диплом победителя II степени. Продукт «Изделия из бетона и железобетона».





XX Республиканский профессиональный конкурс «Лидеры в строительстве – 2023».



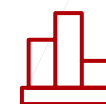
Номинация «Объект года в области жилищного строительства».



Категория «Жилой многоэтажный дом».



Диплом победителя II степени. Объект «Жилой дом на ул. 2-й Продольной в г. Витебске».



Республиканский конкурс «Лучшее достижение в строительной отрасли Республики Беларусь – 2023».



Номинация «Объект года».



Диплом победителя. Объект «Группа одноквартирных индивидуальных жилых домов в аг. Новка Витебского района».



2024
ГОД



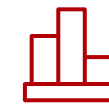
Ежегодный республиканский конкурс на лучшие достижения в строительной отрасли Республики Беларусь «Строительный Олимп – 2024».



Номинация «Организация года».



Почётный диплом победителя.



XXI Республиканский профессиональный конкурс «Лидеры в строительстве Республики Беларусь – 2024».



Номинация «Компания года – лидер в области строительной деятельности». Подноминация «Компания года – генеральный подрядчик строительства».



Категория «Строительство жилых зданий и сооружений».



Диплом победителя I степени.





Номинация «Объект года после реконструкции, капитального ремонта».



Категория «Объект туризма».



Диплом победителя I степени.
Объект «Реконструкция здания гостиницы «Витебск» по адресу: г. Витебск, ул. Замковая, 5».



Занесение на Доску почёта Первомайского района г. Витебска за достигнутые успехи в выполнении прогнозных показателей социально-экономического развития, повышение эффективности производства и экономии ресурсов.



2025
ГОД



XXII Республиканский профессиональный конкурс «Лидеры в строительстве Республики Беларусь – 2025».



Номинация «Объект года в области жилищного строительства».



Категория «Квартал многоэтажной жилой застройки».

Подноминация «Лучший объект жилищного строительства по типовому проекту».



Диплом победителя II степени. Объект «Жилой квартал на улице Будённого в г. Витебске».



Ежегодный республиканский конкурс на лучшие достижения в строительной отрасли Республики Беларусь «Строительный Олимп – 2025».



Номинация «Лучшая организация строительной отрасли. Строительная деятельность».



Почётный диплом победителя.



Номинация «Лучшая организация – экспортёр строительных работ, услуг».



Почётный диплом победителя.



Председатель Республиканского союза строителей Анатолий Ничкасов отметил, что работа строителей является проводником социальной политики государства: «Формула достижений очень чётко сформулирована: время выбрало нас. На каждом этапе мы восстанавливали, возрождали, создавали новое, и сегодня на высоком уровне демонстрируем свои результаты».

Витебский ДСК не останавливается на достигнутом, уверенно шагает в ногу как со временем, так и с потребителем. Из года в год увеличиваются объёмы и качество продукции, обновляется ассортимент, создаются дополнительные рабочие места, растёт профессионализм сотрудников, внедряются новые передовые технологии.

Возводить дома – это не просто работа, а целое искусство. И в этом работники Витебского ДСК за годы истории, без сомнения, преуспели.

2026
ГОД

Решением № 309 от 16.04.2026 «О занесении на доску Почёта Витебской области победителей соревнования 2025 года» Витебский ДСК признан победителем соревнования за достижение в 2025 году наилучших показателей в сфере социально-экономического развития и экономии топливно-энергетических и материальных ресурсов.

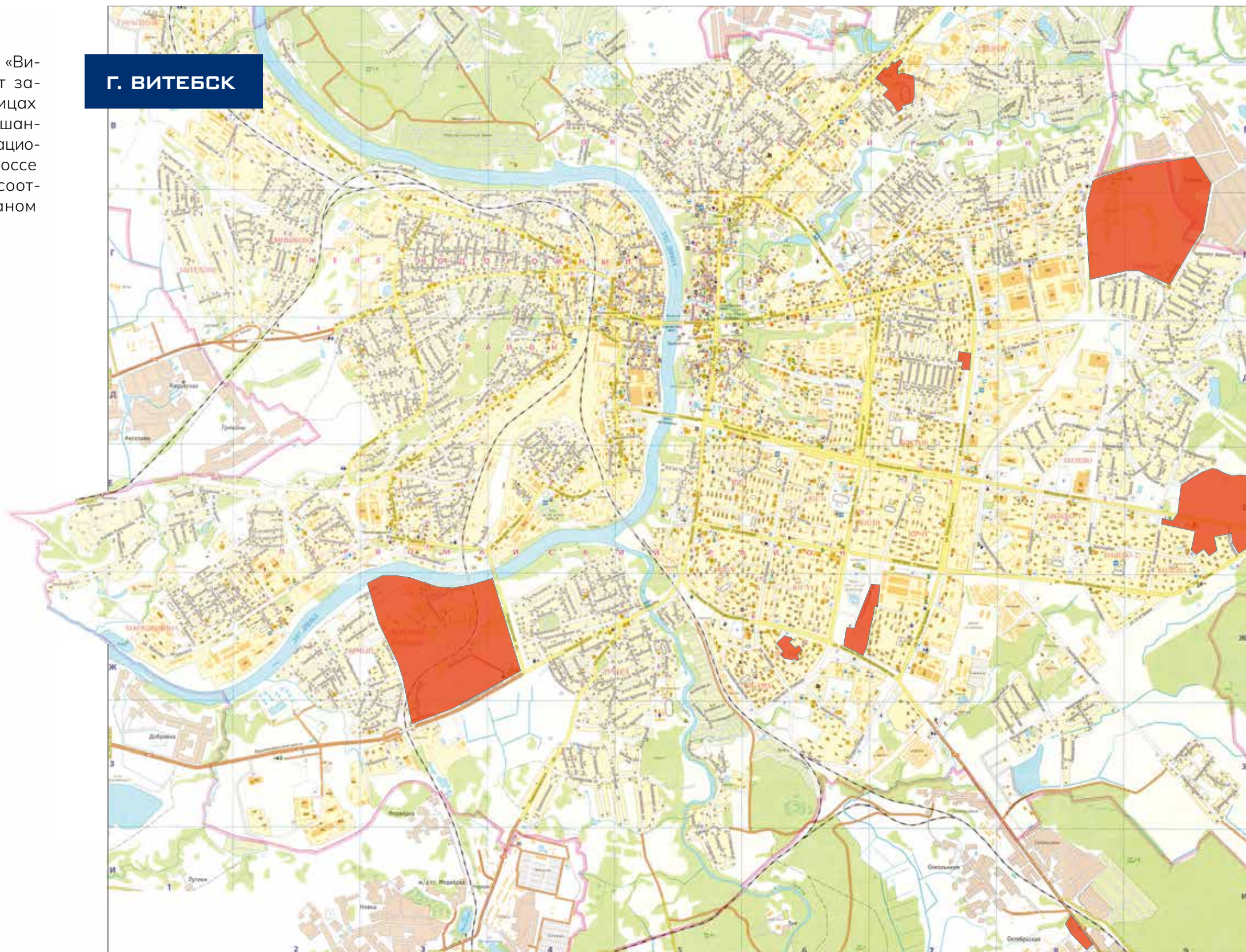
«Упорный труд и искренняя преданность своему делу всегда будут замечены и вознаграждены. Вы доказываете, что на Витебщине возможно достичь самых высоких вершин», — отметил глава региона Александр Рогожник.



ПЕРСПЕКТИВЫ СТРОИТЕЛЬСТВА

В перспективе предприятие «Витебский ДСК» планирует застройку микрорайонов на улицах Фрунзе, Терешковой, Новооршанской, Гагарина, Воинов-Интернационалистов, Бешенковичском шоссе и на других территориях в соответствии с генеральным планом застройки Витебска.

Г. ВИТЕБСК



Застройки районов Витебска предприятием «Витебский ДСК» в перспективе

СОЦИАЛЬНАЯ ЖИЗНЬ



ДУМАТЬ О БО ВСЕХ, ЗАБОТИТЬСЯ О КАЖДОМ

«Мы – вместе» – этот девиз профсоюзов как нельзя лучше отражает суть работы первичной профсоюзной организации государственного предприятия «Витебский ДСК». Наша главная задача – сплочение коллектива и забота о каждом сотруднике. За последние десять лет профсоюзная организация ощутимо выросла и окрепла. По состоянию на 1 января 2026 года в профсоюзе состоит более 99 % всех сотрудников предприятия.

Хорошим производственным результатам во многом способствуют комфортные условия работы. Их созданию, а также организации совместного отдыха сотрудников уделяют первостепенное внимание как руководство, так и профсоюзная организация.

Совместно с администрацией профсоюз работает над решением насущных проблем каждого сотрудника, ведёт конструктивный диалог. Итог такой работы – коллективный договор, который подробно отражает все направления социальной защиты и экономической поддержки работников.

Работники предприятия не остаются одни при возникновении трудных жизненных ситуаций. И наша забота выражается не только в денежной помощи, но и в простом человеческом внимании, товарищеском участии.

Особое внимание уделяется молодым специалистам и институту наставничества.



Самые важные качества наставника – отзывчивость, ответственность, внимательность и доброжелательность.

В коллективе Витебского ДСК много наставников, которым доверяют и которые обучили не одного молодого специалиста. Кроме того, опытный специалист-наставник имеет возможность развить профессиональные управленческие навыки в непосредственной производственной среде. Грамотная организация наставничества на предприятии помогает стабилизировать коллектив, снизить текучесть кадров и сформировать крепкую квалифицированную команду работников.

Наставники делятся общими сведениями о предприятии, об организации производства на заводе КПД и в строительных управлениях, разъясняют перспективы развития профессиональной карьеры, обучают необходимым навыкам. Отношения строятся не только на принципе контроля, но и благодаря взаимному уважению и доверию.

У Витебского ДСК есть особая гордость в деле наставничества. Опытные работники на протяжении последних лет были признаны лучшими наставниками в строительной отрасли:

- 2021 – **Туровец Сергей Геннадьевич**, формовщик изделий и конструкций 4-го разряда, формовочный цех № 2 завода КПД, стаж – 33 года 3 месяца, обучено 13 человек;
- 2022 – **Белковский Константин Семёнович**, дорожный рабочий 5-го разряда, управление инженерных коммуникаций и благоустройства № 6, стаж – 37 лет 4 месяца, обучено 7 человек;
- 2024 – **Артамонов Владимир Иванович**, формовщик изделий и конструкций 5-го разряда, формовочный цех № 2 завода КПД, стаж – 33 года 10 месяцев, обучено 6 человек;
- 2025 – **Ковалёнок Сергей Михайлович**, формовщик изделий и конструкций 4-го разряда, формовочный цех № 1 завода КПД, стаж – 23 года 8 месяцев, обучено 8 человек.



▲ Наставник
В. И. Артамонов



▲ Наставник
С. Г. Туровец



▲ Наставник
С. М. Ковалёнок



Благодаря активной позиции профсоюза общественная жизнь на предприятии очень насыщена, будни и праздники наполнены разнообразными мероприятиями и приятными эмоциями. В них вовлечены все сотрудники, их семьи, а также ветераны предприятия, находящиеся на заслуженном отдыхе.

Здесь любой может реализовать свой потенциал – и творческий, и спортивный.

Работники предприятия являются активными участниками и, соответственно, призёрами различных ежегодных конкурсов (фотографий, видеороликов, рисунков и т. п.), проводимых Республиканским комитетом Белорусского профсоюза работников строительства и промышленности строительных материалов.

Сантехники, сварщики, жестянщики, водители – люди сильные, смелые и закалённые тяжёлым физическим трудом. Славные спортивные традиции предприятия восходят к самым его истокам. Они продолжают и сегодня, о чём свидетельствуют различные грамоты, дипломы, кубки, завоёванные спортсменами предприятия на соревнованиях различного уровня (городских, областных, республиканских).

Одним из направлений деятельности профсоюза является организация экскурсий и туристических поездок. Члены профсоюза и их дети с удовольствием путешествуют по самым интересным уголкам Беларуси, получая радость и новые впечатления от знакомства с культурой, историей и природой родной земли.

Когда люди считают себя единомышленниками, улучшается микроклимат в коллективе, растёт доверие. За счёт этого улучшаются и производственные показатели. Когда люди объединяются для достижения единой цели и отождествляют себя с организацией, можно говорить о корпоративном духе. И в Витебском ДСК он, несомненно, обосновался прочно.

ОТ СТРОЙПЛОЩАДКИ – К ФУТБОЛЬНОМУ ПОЛЮ

В 2021 году по инициативе Юрия Петерсона на предприятии организован футбольный клуб – ФК «ДСК». Эта спортивная инициатива стала частью корпоративной жизни предприятия и направлена на укрепление командного духа. Совместные тренировки и матчи помогают работникам лучше узнавать друг друга, поддерживать здоровый образ жизни и чувствовать себя единой командой не только на производстве, но и на футбольном поле.



Команда неоднократно принимала участие в турнирах Лиги IFC и чемпионатах Витебска по футболу в формате 5x5 и 8x8.

За время выступлений ФК «ДСК» одержано немало побед:

- победители Кубка IFC 5x5 – 2023
- чемпионы г. Витебска 8x8 – 2023 и 2024
- 2-е место в чемпионате г. Витебска 5x5 – 2023/24
- победители Кубка г. Витебска 5x5 – 2024
- победители Суперкубка г. Витебска 5x5 – 2024
- финалисты Кубка IFC 5x5 – 2024-2025
- победители Суперкубка IFC 8x8 – 2025

Спорт стал ещё одной площадкой, где закаляется характер и рождаются настоящие командные победы. Теперь строители покоряют не только новые объекты, но и футбольные поля.



БУДУЩЕЕ НАЧИНАЕТСЯ ЗДЕСЬ

Досуг и здоровье детей работников предприятия – не просто направление социальной поддержки, а живая, наполненная смыслом часть корпоративной культуры. Забота о детстве здесь приобретает реальные очертания в воспитательно-оздоровительном лагере «Липки», расположенном в живописной деревне Савченки Витебского района. Среди смешанного леса и тихих озёр рождается особое пространство – территория детства, где в гармонии соединяются природа, оздоровление и хорошее настроение.



Каждое лето лагерь наполняется голосами и смехом, ожиданием новых открытий и приятных впечатлений. Сюда легко добраться – достаточно доехать по железной дороге до станции Лосвида. Но куда важнее тот путь, который проходит здесь каждый ребёнок: от первых шагов самостоятельности к уверенности в себе, от новых знакомств к настоящей дружбе.

Жизнь в лагере – как тонко настроенный ритм, в котором органично сочетаются движение и отдых, игра и развитие, общение и личное пространство. Каждый день приносит новые события: спортивные занятия укрепляют тело, творческие мастерские раскрывают воображение, образовательные активности пробуждают интерес к познанию, а командные игры учат чувствовать плечо товарища.



Особое место занимают объединения по интересам – маленькие мастерские вдохновения, где из простых материалов рождаются удивительные вещи. Здесь можно увидеть, как бисер превращается в изящные украшения, стекло – в яркие рисунки, цветы – в живые композиции, а из ткани, теста или крупы появляются уникальные работы, в которых отражается внутренний мир ребёнка. Спортивные площадки – футбольное поле, игровые зоны – дают возможность выплеснуть энергию и почувствовать радость движения.

Но, пожалуй, самое ценное в жизни лагеря – это общение. В совместных делах дети учатся слышать друг друга, договариваться, брать ответственность и поддерживать. Здесь рождаются общие, понятные только «своим» шутки, маленькие традиции и ритуалы, которые делают каждую смену уникальной. Вечерние разговоры, совместные переживания и радости постепенно формируют доверие – к людям, к миру, к самому себе.

Лагерь становится не просто местом отдыха, а пространством внутреннего роста. За внешней насыщенностью событий скрывается важный процесс взросления: ребёнок учится быть собой, открывает в себе новые способности и возвращается домой уже немного другим – более уверенным, внимательным и открытым миру.

И когда день сменяется вечером, музыка дискотек объединяет всех в общем ритме радости, а в финале каждой смены загорается костёр – символ дружбы и единства. В его свете особенно ясно ощущается: детство – это не только время, но и состояние души, которое остаётся с человеком на всю жизнь.

ПОСЛЕСЛОВИЕ

Шестидесятилетний путь предприятия – это не просто череда лет, а великая летопись труда, созидания и преданности избранному делу. За этими десятилетиями стоят масштабные свершения, смелые решения и ежедневный кропотливый труд, благодаря которому формировался прочный фундамент строительной отрасли и укреплялся авторитет Витебского ДСК.

От первых шагов становления до уверенного движения в ногу со временем коллектив предприятия неизменно демонстрировал высокий профессионализм, ответственность и стремление к совершенству. Внедрение передовых технологий, развитие производственных мощностей, укрепление материально-технической базы стали возможны благодаря людям, чья преданность делу и вера в общее будущее служат надёжной опорой на всех этапах развития.

Сегодня Витебский ДСК по праву гордится своим прошлым, которое стало основой для настоящих достижений и уверенного взгляда в будущее. Пройденный путь – это источник опыта, силы и вдохновения для новых свершений, масштабных проектов и дальнейшего роста. И сегодня мы уверенно говорим: «Будущее станет надёжным!»

Пусть и впредь единство коллектива, верность традициям и стремление к инновациям будут надёжными ориентирами на пути к новым вершинам. Пусть каждый новый этап развития становится достойным продолжением славной истории, а впереди открываются горизонты, наполненные успехами, достижениями и созидательным трудом во благо будущих поколений.

С глубоким уважением к прошлому, искренней благодарностью к настоящему и твёрдой уверенностью в великом будущем предприятия.



СОДЕРЖАНИЕ

Гимн предприятия	3
Поздравительные слова	4
Поздравление генерального директора государственного предприятия «Витебский ДСК».....	16
Вступительное слово.....	18
История	20
История Витебска. Сквозь века.....	22
История панельного домостроения.....	34
История Витебского домостроительного комбината	38
Люди, которые строили историю	70
Дело, которое объединяет поколения	74
О деятельности предприятия.....	78
Фундамент лидерства	80
Сила – в единстве!.....	84
Шаг за шагом	90
Организационная структура государственного предприятия «Витебский ДСК»	110
Завод КПД – сердце комбината	112
Жилые дома КПД серии 111-108.....	130
Строим будущее: цифры и результаты.....	136
География строительства.....	138
Наши достижения и награды.....	140
Перспективы строительства	152
Социальная жизнь.....	154
Думать обо всех, заботиться о каждом.....	156
От стройплощадки – к футбольному полю.....	160
Будущее начинается здесь	164
Послесловие.....	168



Научно-популярное издание

Будущее станет надёжным!

К 60-летию государственного
предприятия «Витебский ДСК»

Ответственный за выпуск *Е. С. Патей*
Менеджер проекта *Е. В. Касперович*
Литературный редактор *Ю. В. Петренко*
Технический редактор *Д. В. Сакович*
Дизайн и компьютерная верстка *А. К. Киреенко*
Корректор *Л. В. Наливко*

Подписано в печать 07.05.2026. Формат 60×90/8. Бумага мелованная.
Печать цифровая. Усл. печ. л. 21,5. Уч.-изд. л. 6,75. Тираж 200 экз. Заказ 26306.

Выпущено по заказу государственного предприятия «Витебский ДСК»

12+

Издатель и полиграфическое исполнение:
общество с ограниченной ответственностью «Колорград».
Свидетельство о государственной регистрации
издателя, изготовителя, распространителя печатных
изданий № 1/471 от 28.07.2015.
Пер. Велосипедный, 5-904, 220033, Минск.
+375 17 361 91 40
post@segment.by
segment.by